

# Årsredovisning

för

## Vård och Omsorgsfastigheter i Sverige AB

559169-7643

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johanna Nilsson, Styrelseledamot  
2024-03-13

Likvidatorn för Vård och Omsorgsfastigheter i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Under året har ingen verksamhet bedrivits.

Företaget har sitt säte i Stockholm .

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året trätt i frivillig likvidation och kommer att avvecklas under 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	72	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	58	-16	-21	-469
Soliditet (%)	100,0	34,7	41,0	16,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 701	-15 971	<b>40 730</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 971	15 971	<b>0</b>
Årets resultat			58 101	<b>58 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 270</b>	<b>58 101</b>	<b>98 831</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 460.000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 270
årets vinst	58 101
	<b>48 831</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	48 831
	<b>48 831</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		71 607	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>71 607</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	17
Övriga externa kostnader		-13 726	-16 002
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 726</b>	<b>-15 985</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>57 881</b>	<b>-15 985</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		220	14
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>220</b>	<b>14</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>58 101</b>	<b>-15 971</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>58 101</b>	<b>-15 971</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>58 101</b>	<b>-15 971</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14 149	12 785
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 149</b>	<b>12 785</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 682	79 552
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>59 682</b>	<b>79 552</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 831</b>	<b>92 337</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>98 831</b>	<b>117 337</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 270	6 701
Årets resultat		58 101	-15 971
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>48 831</b>	<b>-9 270</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>98 831</b>	<b>40 730</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	71 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>76 607</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>98 831</b>	<b>117 337</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-03-13

*Johanna Nilsson*  
Johanna Nilsson  
Likvidator