

Årsredovisning

för

Davin International Marketing AB

556153-6326

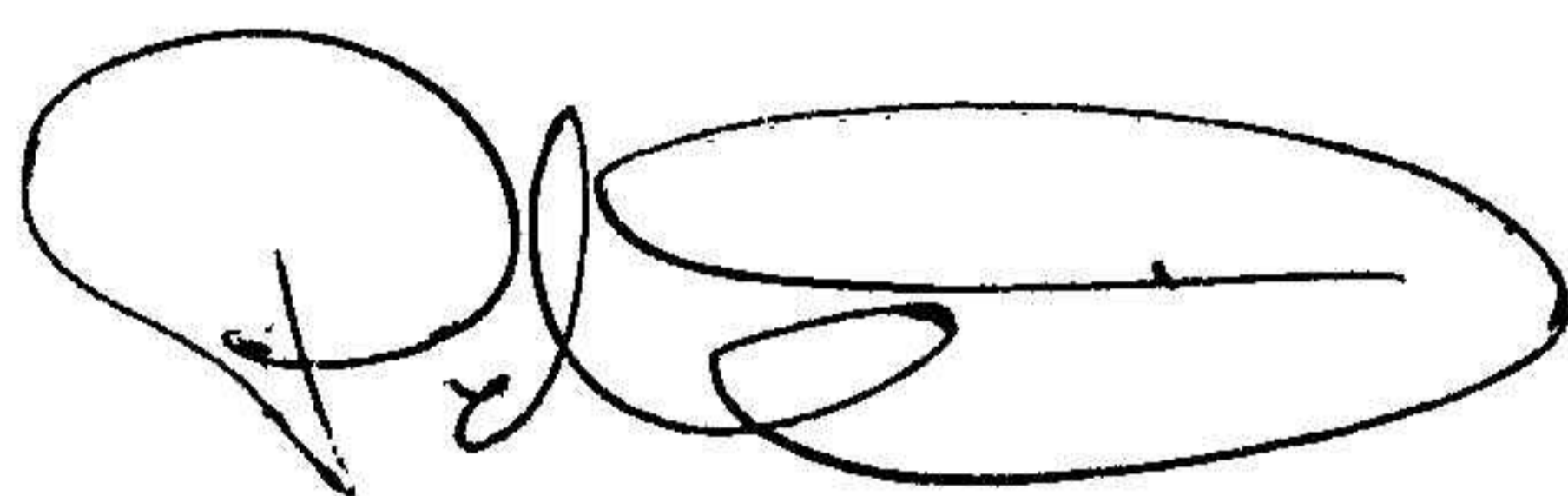
Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 26 november 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tahult den 26 november 2025



Peter Davin

Ledamot

Årsredovisning

för

Davin International Marketing AB

556153-6326

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

2025112806491

Innehåll	Sida
Förvaltarberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styreslen säte: Landvetter

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inget anges, i kronor (kr)

Styrelsen för Davin International Marketing AB avger härmed följande årsredovisning

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har hästverksamheten överlåtits till ett nytt bolag, Widebäcks Equestrian AB

Idag består "DIMAB" av följande intäktområden. Konsultation inom affärsutveckling, investeringar i olika projekt och företag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Under 2025 har bolaget skrivet ett avtal om en större affär som beräknas avslutas innan året är slut. I och med den affären så kommer bolaget kraftigt förstärka sina tillgångar.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 740	6334	7132	5 805	6623
Resultat efter finansiella poster	-1 067	3342	722	-2073	60
Soliditet (%)	32%	39%	6%	2%	11%
Balansomslutning	10 097	10 796	15 187	11 911	13 332

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	799 370	3 341 589	4 260 959
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			3 341 589	-3 341 589	0
Erhållna aktieägartillskott				0	0
Årets resultat				-1 066 881	-1 066 881
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 140 959	-1 066 881	3 194 078

Bolaget har ett villkorat aktieägartillskott på 600 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 140 959
årets vinst	-1 066 881
	<u>3 074 078</u>
disponeras så att:	
i ny räkning överföres	3 074 078

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 739 287	4 360 011
Övrig omsättning		882	1 974 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 740 169	6 334 124
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-646 509	-1 613 645
Övriga externa kostnader		-1 483 627	-3 421 036
Personalkostnader	3	-167 178	-616 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-310 187	-500 757
Övriga rörelsekostnader		-50 062	-9 141
Summa rörelsekostnader		-2 657 563	-6 160 674
Rörelseresultat		-917 394	173 450
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 919	508
Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag		-105 000	3 344 839
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 407	-177 208
Summa finansiella poster		-149 488	3 168 139
Resultat efter finansiella poster		-1 066 882	3 341 589
Resultat före skatt		-1 066 882	3 341 589
Skatter			
Skatt		0	0
Årets resultat		-1 066 882	3 341 589

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5,6	7 534 894	7 845 081
Summa materiella anläggningstillgångar		7 534 894	7 845 081
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i dotterbolag/koncernbolag	7	0	668 265
Aktier i intressebolag minoritet	7	0	60 000
Andra långfristiga fordringar		985 585	985 585
SA Finansiella anläggningstillgångar		985 585	1 713 850
Summa anläggningstillgångar		8 520 479	9 558 931
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	58 392
Fordran koncernbolag		0	0
Fordringar externa företag	8	873 459	873 459
Övriga fordringar		203 434	67 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		495 000	26 891
Summa kortfristiga fordringar		1 571 893	1 025 803
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 373	211 353
Summa kassa och bank		4 373	211 353
Summa omsättningstillgångar		1 576 266	1 237 156
SUMMA TILLGÅNGAR		10 096 745	10 796 087

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital**120 000****120 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 140 959

799 370

Aktieägartillskott

0

0

Årets resultat

- 1 066 881

3 341 589

Summa fritt eget kapital**3 074 078****4 140 959****Summa eget kapital****3 194 078****4 260 959****Långfristiga skulder**

Externa lån

9

0

1 000 000

Skulder till närstående personer

9

2 116 721

2 116 721

Övriga skulder

0

0

Summa långfristiga skulder**2 116 721****3 116 721****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 270 671

819 135

Skulder till närstående personer och bolag

10

3 436 521

2 067 353

Övriga skulder

0

50 301

Skuld till koncernbolag

0

0

Skatteskulder

11

11 400

233 128

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67 356

248 491

Summa kortfristiga skulder**4 785 948****3 418 407****Summa Skulder****6 902 669****6 535 128****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****10 096 745****10 796 087**

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnadsinventarier	10 år
Hästar	10 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med

avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Konsultation	400 000	2 028 997
Gårdsverksamhet	1 253 607	2 283 929
Övriga intäkter	10 806	1 974 112
B&B Konferens	74 873	47 085
Summa	<u>1 739 286</u>	<u>6 334 124</u>

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	0	0
Summa	<u>1</u>	<u>1</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	740 416
Inköp	0	0
Försäljning	0	-740 416
Om klassificering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>

Ingående avskrivningar	0	389 895
Om klassificering	0	0
Försäljning	0	-227 395
Årets avskrivningar	0	-162 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>

Utgående redovisat värde 0 0

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 081 118	2 180 675
Pågående nybyggnation	0	0
Avskrivit	-43 613	-99 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 037 505</u>	<u>2 081 118</u>

Utgående redovisat värde 2 037 505 2 081 118

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 219 499	5 786 521
Pågående nybyggnation	0	1 432 978
Om klassificering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>7 219 499</u>	<u>7 219 499</u>

Ingående avskrivningar	-1 455 536	-1 203 060
Om klassificering	0	0
Årets avskrivningar	-266 574	-252 476
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 722 110</u>	<u>-1 455 536</u>
Utgående redovisat värde	<u>5 497 389</u>	<u>5 763 963</u>
Summa	<u>7 534 894</u>	<u>7 845 081</u>

2025112806498

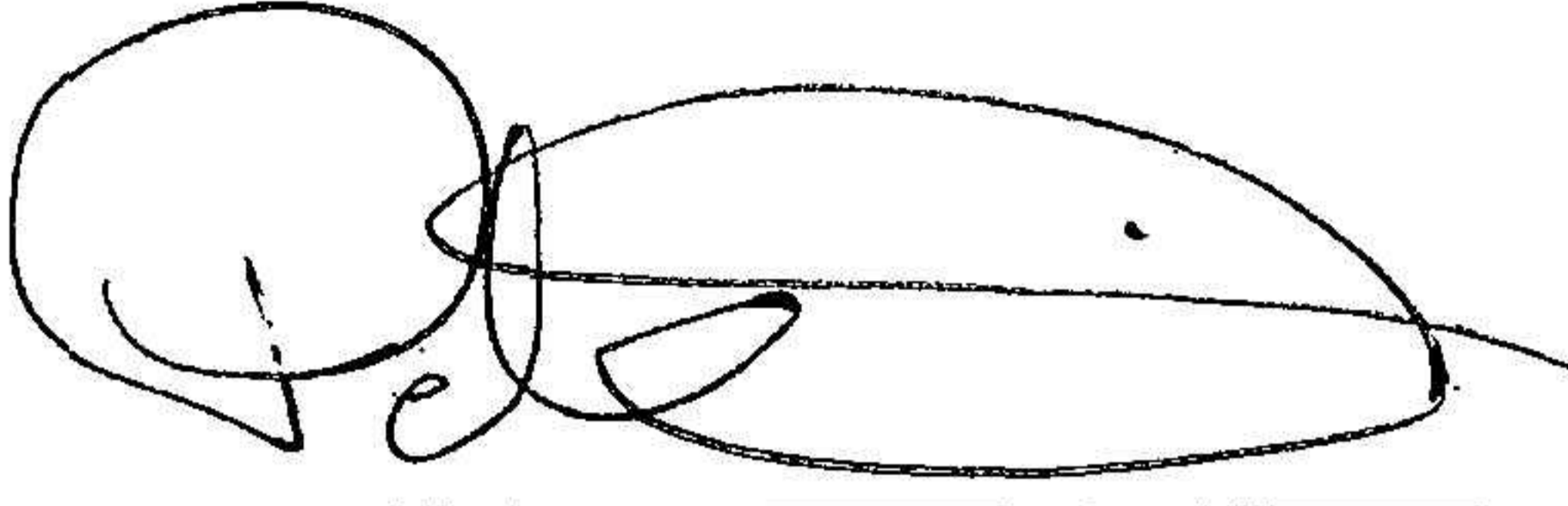
	2024-12-31	2023-12-31
Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav		
Ingående anskaffningsvärden koncernbolag	668 264	943 265
Nerskrivning	-450 000	0
Försäljning	-218 264	-275 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden koncernbolag	0	668 264
Ingående anskaffningsvärden intressebolag minoritet	60 000	2 117 300
Inköp	0	0
Försäljning	-60 000	-2 057 300
Utgående ack. anskaffningsvärden intressebolag minoritet	0	60 000
Summa	450 000	728 265
Not 8 Fordringar externa företag	2024-12-31	2023-12-31
MRK	873 459	873 459
Summa	873 459	873 459
Not 9 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Farleden AB	0	500 000
Skulder till närstående personer och bolag	2 116 721	2 116 721
Summa	2 116 721	2 616 721
Not 10 Kortfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till närstående personer och bolag	3 436 521	2 067 353
	3 436 521	2 067 353
Not 11 Skatteskulder	2024-12-31	2023-12-31
Bolagsskatt	0	0
Moms, Personalskall, arbetsgivaravgift, löneskatt	11 400	18 476
Anstånd med skatt	0	214 652
Summa	11 400	233 128

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har under en längre tid arbetat med en större affär. Kontraktet är påskrivet och affären beräknas avslutas innan årets utgång. Affären kommer att förbättra bolagets likvida ställning avsevärt och kommer vidare att generera intäkter under ett antal år framgent. Vidare har ägare till bolaget ställt säkerhet mot bolagets största kreditor som säkerställer dennes krav mot bolaget. Bolaget har vidare startat en process av att avyttra fasta tillgångar. Mot bakgrund av dessa vidtagna åtgärder är det styrelsens bedömning att den nuvarande osäkerheten kring företagets drift inom relativ kort tid ska ha stabiliserats.

Tahult den 26 november 2025

2025112806499



Peter Davin

Min revisionsberättelse har lämnats 26/11 - 2025



Jan Håkansson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Davin International Marketing AB
Org. nr 556153-6326

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Davin International Marketing AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Davin International Marketing AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Jag vill fästa uppmärksamheten på information i förvaltningsberättelsen under rubriken Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut samt not 12 i årsredovisningen. Där framgår att bolagets likviditet är ansträngd, och att man är beroende av att få in likviditet från en större pågående affär alternativt från försäljning av tillgångar. Detta tyder på att det kan finnas väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Jag har inte modifierat mina uttalanden på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland

upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Davin International Marketing AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdeskatt.

Göteborg den 26 november 2025



Jan Håkansson
Auktoriserad revisor



FCI AB
100 % ägare
A-u Hecker