

# Årsredovisning

för

## Matilda Sjölund Fastighetsförmedling AB

559399-2851

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Matilda Sjölund, Styrelseledamot  
2025-04-28

Styrelsen för Matilda Sjölund Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva förmedling av bostäder därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	2 457	2 352
Resultat efter finansiella poster	297	391
Soliditet (%)	58	47

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	310 090	<b>335 090</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		310 090	-310 090	<b>0</b>
Utdelning		-250 000		<b>-250 000</b>
Årets resultat			235 675	<b>235 675</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>60 090</b>	<b>235 675</b>	<b>320 765</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	60 090
Årets resultat	235 675
<b>Totalt</b>	<b>295 765</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	295 765
	<b>295 765</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2022-09-29 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 457 124	2 352 458
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 457 124</b>	<b>2 352 458</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-3 990	-182 827
Övriga externa kostnader		-1 587 967	-1 178 573
Personalkostnader	2	-568 858	-599 665
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 160 815</b>	<b>-1 961 064</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>296 309</b>	<b>391 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		582	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>582</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>296 891</b>	<b>391 394</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>296 891</b>	<b>391 394</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-61 216	-81 304
<b>Årets resultat</b>		<b>235 675</b>	<b>310 090</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		94 171	93 300
Övriga fordringar		12 028	23 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 125	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>170 324</b>	<b>116 760</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 496	595 031
Redovisningsmedel		120 015	11
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>381 511</b>	<b>595 042</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>551 835</b>	<b>711 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>551 835</b>	<b>711 801</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		60 090	0
Årets resultat		235 675	310 090
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>295 765</b>	<b>310 090</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>320 765</b>	<b>335 090</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		36 293	216 311
Övriga skulder		194 777	82 071
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	78 330
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>231 070</b>	<b>376 711</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>551 835</b>	<b>711 801</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-09-29 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sundsvall

Matilda Sjölund

2025-04-28