

# Årsredovisning

---

## Mitt Eget Hem AB

556903-2120

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall 2022-11-20

Peter Genberg



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Nordanstigs kommun (Gävleborgs län), driver ett HVB-hem beläget i Svedbacka, Harmånger. I verksamheten tillhandahålls vård och boende för barn och ungdomar med missbruksproblem, samt psykiska och sociala handikapp. Mer information om verksamheten finns på hemsidan [www.svedbacka.se](http://www.svedbacka.se).

Spridningen av coronaviruset har under året fortsatt att påverka företagets verksamhet, främst genom fortsatt begränsade aktivitetsmöjligheter och personalmässigt. Bolaget har under året dock inte tagit del av något pandemirelaterat statligt stöd, annat än de allmänna lättnader som periodivis gällt för alla arbetsgivare.

Styrelsen konstaterar att verksamheten fortsätter att utvecklas positivt, att nivån gällande placeringar och personal är fortsatt stabil, och att bolaget redovisar ytterligare ett positivt resultat för 2021/2022. Styrelsen är också optimistisk kring utvecklingen av verksamheten för den kommande perioden.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året slutfört och aktiverat investeringar och förbättringar i boende och lokaler, samt aktivitetsplaner.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	12 908	13 043	9 483	5 190
Resultat efter finansiella poster	1 153	2 547	408	-279
Soliditet %	42	51	36	34

Nyckeltalsdefinition finns vid tilläggsupplysningarna.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	996 222	1 632 993
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-501 000	
Återbetalning av aktieägartillskott		-530 000	
Balanseras i ny räkning		1 632 993	-1 632 993
Årets resultat			952 309
Belopp vid årets utgång	150 000	1 598 215	952 309

HO

2023012506526

2023012506527

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 598 215
Årets resultat	952 309
Summa	2 550 524

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	999 000
Balanseras i ny räkning	1 551 524
Summa	2 550 524

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. /H

# RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	12 907 929	13 043 231
Övriga rörelseintäkter	224 918	420 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>13 132 847</b>	<b>13 464 201</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-2 603 413	-2 345 550
Övriga externa kostnader	-1 649 941	-2 232 991
Personalkostnader	-7 548 333	-6 189 274
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-107 679	-96 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 909 366</b>	<b>-10 864 540</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 223 481</b>	<b>2 599 661</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 872	-52 382
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-70 872</b>	<b>-52 382</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 152 609</b>	<b>2 547 279</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	—	-450 000
Förändring av överavskrivningar	50 000	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>50 000</b>	<b>-600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 202 609</b>	<b>1 947 279</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-250 300	-314 286
<b>Årets resultat</b>	<b>952 309</b>	<b>1 632 993</b>

Ho

2023012506528

# BALANSRÄKNING

1

2022-04-30

2021-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 518 463	1 979 227
Inventarier, verktyg och installationer	4	269 723	337 693
Summa materiella anläggningstillgångar		2 788 186	2 316 920

#### Summa anläggningstillgångar

2 788 186      2 316 920

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 015 637	1 263 644
Övriga fordringar		311 671	1 193
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		327 371	209 542
Summa kortfristiga fordringar		3 654 679	1 474 379

#### Kassa och bank

Kassa och bank		971 600	2 653 077
Summa kassa och bank		971 600	2 653 077

#### Summa omsättningstillgångar

4 626 279      4 127 456

## SUMMA TILLGÅNGAR

7 414 465      6 444 376

HO

2023012506529

2023012506530

2022-04-30

2021-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 598 215

996 222

Årets resultat

952 309

1 632 993

Summa fritt eget kapital

2 550 524

2 629 215

**Summa eget kapital**

**2 700 524**

**2 779 215**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

450 000

450 000

Ackumulerade överavskrivningar

100 000

150 000

**Summa obeskattade reserver**

**550 000**

**600 000**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

1 660 000

690 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 660 000**

**690 000**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5

240 000

120 000

Leverantörsskulder

500 923

920 721

Skatteskulder

277 313

278 519

Övriga skulder

802 049

392 301

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

683 656

663 620

**Summa kortfristiga skulder**

**2 503 941**

**2 375 161**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 414 465**

**6 444 376**

HO

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisnings- och värderingsprinciperna har inte förändrats jämfört med föregående år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden enligt nedan angivna avskrivningsplaner.

	Procent	År
Byggnader och mark	0-2	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-20	5-20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 2	Medelantalet anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantalet anställda	13,00	10,00

Not 3	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 166 988	2 166 988
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	559 997	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 726 985	2 166 988
	Ingående avskrivningar	-187 761	-150 919
	Förändringar av avskrivningar		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	18 948	-
	Årets avskrivningar	-39 709	-36 842
	Utgående avskrivningar	-208 522	-187 761
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 518 463</b>	<b>1 979 227</b>

/Hc

2023012506532

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	649 100	442 700
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	–	206 400
	Utgående anskaffningsvärden	649 100	649 100
	Ingående avskrivningar	-311 407	-251 524
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-67 970	-59 883
	Utgående avskrivningar	-379 377	-311 407
	<b>Redovisat värde</b>	<b>269 723</b>	<b>337 693</b>

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-04-30	2021-04-30
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 1 900 000 kr (810 000 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	1 660 000	690 000	
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	120 000	

Not 6	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
-------	----------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	810 000	90 000	
--	---------	--------	--

Not 7	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
-------	--------------------	------------	------------

Företagsinteckningar	500 000	500 000	
----------------------	---------	---------	--

Fastighetsinteckningar	2 000 000	1 400 000	
------------------------	-----------	-----------	--

<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 900 000</b>	
---------------------------------	------------------	------------------	--

HD

2023012506533

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har vid extra bolagsstämma efter balansdagen, men före ordinarie årsstämma gällande 2021/2022, beslutat om och genomfört en efterutdelning om 501 000 kr.

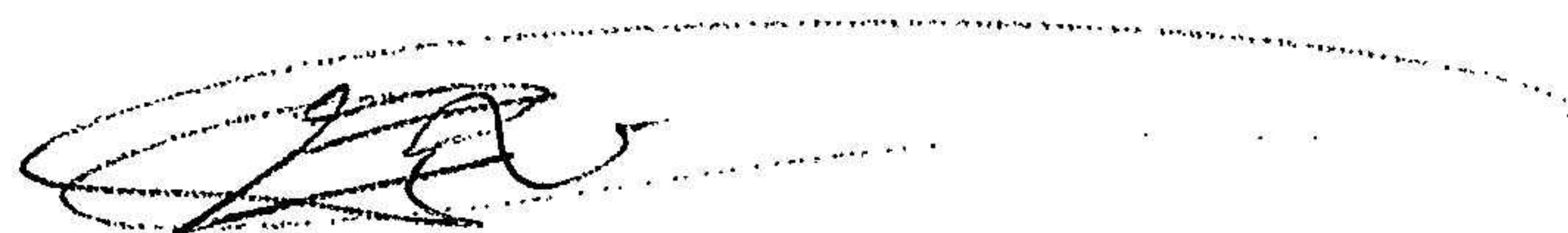
UNDERSKRIFTER

Hudiksvall


Peter Genberg  
2022-10-15



Eisa Awad Ali Eltoun  
2022-10-10



Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-10



Henrik Olsson  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Mitt Eget Hem AB

Org.nr 556903-2120

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mitt Eget Hem AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mitt Eget Hem ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mitt Eget Hem AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll. /Ho

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mitt Eget Hem AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mitt Eget Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

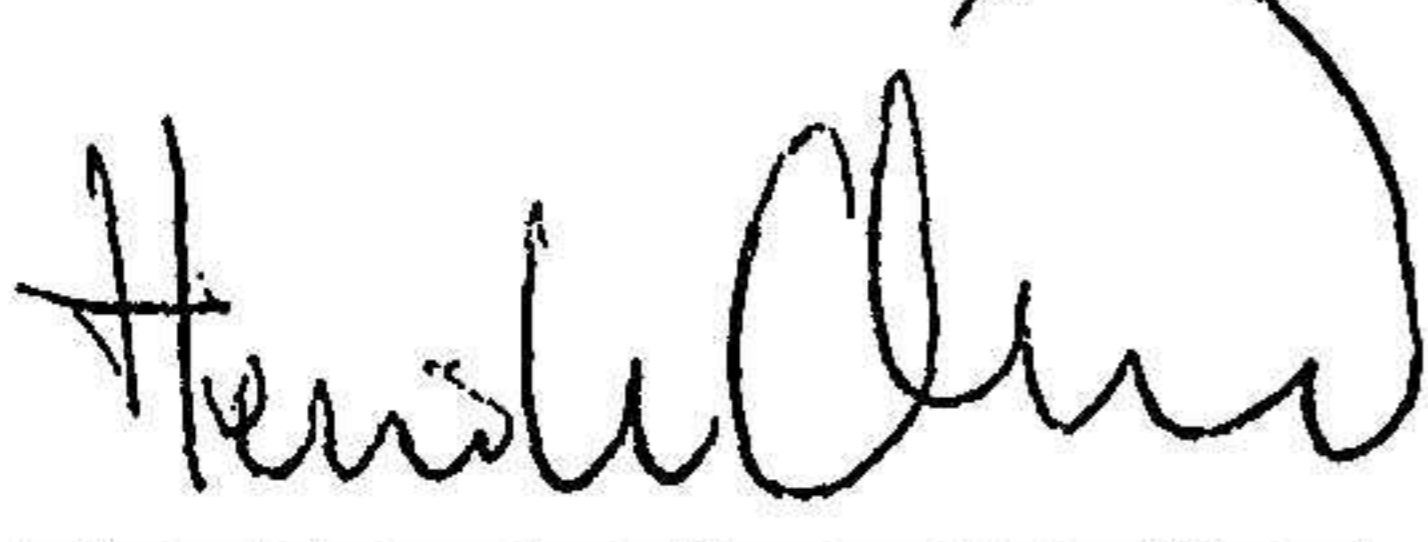
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Hudiksvall den 10 november 2022



Henrik Olsson  
Godkänd revisor