

ÅRSREDOVISNING

för

Laurin Invest AB

Org.nr. 559162-0272

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Laurin

2023-07-31

Styrelsen för Laurin Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranschen. Arbetet innefattar marknadsanalys, strategiska analyser och affärsutvecklingsarbete.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0		1 006 809	693 603
Resultat efter finansiella poster	-15 084	-25 696	-70 790	317 988	333 032
Soliditet (%)	53,66	47,00	71,00	44,00	53,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 873	-25 696	41 177
Balanseras i ny räkning	0	-25 696	25 696	0
Årets resultat	0	0	-15 084	-15 084
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 823	-15 084	26 093

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	-8 823
Årets resultat	-15 084
Summa	-23 907

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-23 907
Summa	-23 907

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 190	-14 657
Personalkostnader		0	-5 802
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 784	-4 784
Summa rörelsens kostnader		-14 974	-25 243
Rörelseresultat		-14 974	-25 243
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-157	-453
Summa resultat från finansiella poster		-110	-453
Resultat efter finansiella poster		-15 084	-25 696
Resultat före skatt		-15 084	-25 696
Årets resultat		-15 084	-25 696

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	9 568	14 352
Summa materiella anläggningstillgångar		9 568	14 352
Summa anläggningstillgångar		9 568	14 352
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		52	6 066
Summa kortfristiga fordringar		52	6 066
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 010	66 552
Summa kassa och bank		39 010	66 552
Summa omsättningstillgångar		39 062	72 618
Summa tillgångar		48 630	86 970

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 823	16 873
Årets resultat		-15 084	-25 696
Summa fritt eget kapital		-23 907	-8 823
Summa eget kapital		26 093	41 177
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	21 267
Övriga skulder		15 337	17 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 200	7 200
Summa kortfristiga skulder		22 537	45 793
Summa eget kapital och skulder		48 630	86 970

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkning

2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 920	23 920
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	23 920	23 920
Ingående avskrivningar	-9 568	-4 784
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-4 784	-4 784
Utgående avskrivningar	-14 352	-9 568
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	9 568	14 352

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Anna Laurin

Anna Laurin

2023-06-30

Styrelseordförande