

Årsredovisning

för

Malmfältens Entreprenadbyrå AB

559116-5989

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmfältens Entreprenadbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2023-03-17



Ingemar Pounu

Årsredovisning

för

Malmfältens Entreprenadbyrå AB

559116-5989

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av personal, konsultationer inom kontrollansvar, besiktningar samt projekt- och byggledning inom bygg- och anläggningsbranschen.

Moderföretag är Stefan & Ingemar Förvaltning AB 559116-5971 med säte i Kiruna. Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	4 307	4 628	5 557	5 366
Resultat efter finansiella poster	1 839	1 095	647	1 804
Soliditet (%)	50,9	38,2	28,2	30,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	2 627 880	855 203	4 483 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		855 203	-855 203	0
Årets resultat			1 453 330	1 453 330
Belopp vid årets utgång	1 000 000	3 483 083	1 453 330	5 936 413

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 483 083
årets vinst	1 453 330
	4 936 413
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 936 413
	4 936 413

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023032100340

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 306 711	4 628 457
Övriga rörelseintäkter		1 325 192	1 190 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 631 903	5 819 357
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-50 456	-308 410
Övriga externa kostnader		-911 355	-929 909
Personalkostnader	2	-2 323 565	-2 911 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-326 613	-326 875
Övriga rörelsekostnader		0	-32 578
Summa rörelsekostnader		-3 611 989	-4 509 662
Rörelseresultat		2 019 914	1 309 695
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 406	-215 106
Summa finansiella poster		-181 406	-215 106
Resultat efter finansiella poster		1 838 508	1 094 589
Resultat före skatt		1 838 508	1 094 589
Skatter			
Skatt på årets resultat		-385 178	-239 386
Årets resultat		1 453 330	855 203

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 324 541	5 865 177
Inventarier, verktyg och installationer	4	84 000	170 902
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	832 870
Summa materiella anläggningstillgångar		5 408 541	6 868 949

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	2 400 000	2 383 345
Fordringar hos koncernföretag	7	1 800 000	1 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 200 000	3 683 345
Summa anläggningstillgångar		9 608 541	10 552 294

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		200 427	248 351
Övriga fordringar		7 393	161 859
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		464 676	184 875
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 128	115 196
Summa kortfristiga fordringar		728 624	710 281

Kassa och bank

Kassa och bank		1 320 085	463 409
Summa kassa och bank		1 320 085	463 409
Summa omsättningstillgångar		2 048 709	1 173 690

SUMMA TILLGÅNGAR

11 657 250

11 725 984

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 483 083

2 627 880

Årets resultat

1 453 330

855 203

Summa fritt eget kapital

4 936 413

3 483 083

Summa eget kapital

5 936 413

4 483 083

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

9

4 454 692

5 490 236

Summa långfristiga skulder

4 454 692

5 490 236

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

838 200

1 079 196

Leverantörsskulder

85 192

97 264

Skatteskulder

9 277

0

Övriga skulder

175 556

466 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

157 920

109 858

Summa kortfristiga skulder

1 266 145

1 752 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 657 250

11 725 984

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	4	4

2023032100345

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 743 439	6 743 439
Försäljningar/utrangeringar	-300 925	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 442 514	6 743 439
Ingående avskrivningar	-878 262	-638 551
Årets avskrivningar	-239 711	-239 711
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 117 973	-878 262
Utgående redovisat värde	5 324 541	5 865 177
Bokfört värde byggnader	4 874 848	5 114 559
Bokfört värde mark	449 693	750 618
	5 324 541	5 865 177

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	435 824	1 946 754
Försäljningar/utrangeringar		-1 510 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 824	435 824
Ingående avskrivningar	-264 922	-770 605
Försäljningar/utrangeringar		592 847
Årets avskrivningar	-86 902	-87 164
Utgående ackumulerade avskrivningar	-351 824	-264 922
Utgående redovisat värde	84 000	170 902

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	832 870	16 375
Inköp	74 362	816 495
Försäljningar/utrangeringar	-907 232	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	832 870
Utgående redovisat värde	0	832 870

2023032100346

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 383 345	2 383 345
Omklassificeringar	16 655	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	2 383 345
Utgående redovisat värde	2 400 000	2 383 345

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Tillkommande fordringar	500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	1 300 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	1 300 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 522 000	2 768 020
	2 522 000	2 768 020

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 292 892 kronor (fg år 6 569 432 kronor och övriga låneskulder 400 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 454 692	5 490 236
	4 454 692	5 490 236
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	838 200	1 079 196
Övriga skulder	0	400 000
	838 200	1 479 196

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	5 800 000	6 530 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	84 000	168 000
	6 884 000	7 698 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kiruna 2023-01-18



Stefan Pounu
Ordförande



Ingemar Pounu

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-01-18

Advise North AB



Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

Audise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmfältens Entreprenadbyrå AB
Org.nr 559116-5989

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmfältens Entreprenadbyrå ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Audise

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Advise

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2023-01-28

Advise North AB



Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor