

Årsredovisning för
Väsbyhems parkerings AB
556781-9213

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väsbyhems parkerings AB, 556781-9213 får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets trettonde räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Väsbyhem, 556476-7233, med säte i Upplands Väsby kommun, Stockholms län.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget registrerades den 5 maj 2009 och förvärvades av AB Väsbyhem den 19 januari 2010. Bolaget hyr ut garageplatser i de av moderbolaget ägda fastigheterna Upplands Väsby Vilunda 25:3, Vilunda 19:3, Hammarby 8:62 samt Eds Prästgård 1:98.

Ekonomisk översikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kkr 2018-12-31
Nettoomsättning	2 858	2 347	2 128	1 575	1 457
Rörelseresultat	557	329	202	44	122
Balansomslutning	3 217	2 804	2 518	2 181	2 085
Resultat efter finansiella poster	591	339	210	48	122
Soliditet %	71,8	81,2	87,2	91,0	92,9

Definitioner: se not 4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 176 834
Årets resultat		33 931
Vid årets slut	100 000	2 210 765

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 875 100 kr (875 100 kr).

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 176 834
årets resultat	33 931
Totalt	2 210 765
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 210 765
Summa	2 210 765

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

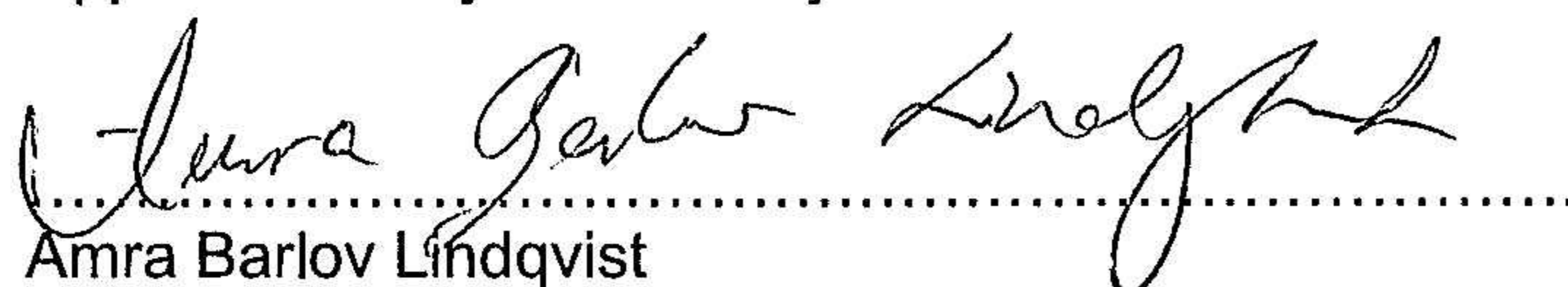
Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		2 858 322	2 347 245
		<u>2 858 322</u>	<u>2 347 245</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 301 490	-2 018 179
		<u>-2 301 490</u>	<u>-2 018 179</u>
Rörelseresultat		556 832	329 066
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		33 931	9 788
		<u>33 931</u>	<u>9 788</u>
Resultat efter finansiella poster		590 763	338 854
Bokslutsdispositioner	3	-556 832	-257 284
		<u>-556 832</u>	<u>-257 284</u>
Resultat före skatt		33 931	81 570
		<u>33 931</u>	<u>81 570</u>
Årets resultat		33 931	81 570

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Väsbyhems Parkerings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 7 mars 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Upplands Väsby den 26 maj 2023


.....
Amra Barlov Lindqvist

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 341	49 339
Övriga fordringar		9 061	4 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 540	172 374
		<u>242 942</u>	<u>226 036</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 974 016	2 577 728
Summa omsättningstillgångar		<u>3 216 958</u>	<u>2 803 764</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 216 958</u>	<u>2 803 764</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 176 834	2 095 264
Årets resultat		33 931	81 570
		<u>2 210 765</u>	<u>2 176 834</u>
Summa eget kapital		<u>2 310 765</u>	<u>2 276 834</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		556 832	257 284
Övriga kortfristiga skulder		2 919	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		346 442	269 646
		<u>906 193</u>	<u>526 930</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>3 216 958</u>	<u>2 803 764</u>

2023061615813

Signature reference: 0298958a-a9e0-48ad-a6fe-bcafc11ab74d

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	-556 832	-257 284
Summa	-556 832	-257 284

Not 4 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Underskrifter

Upplands Väsby den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Amra Barlov Lindqvist
Styrelseordförande

Jenny Rud Sel

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

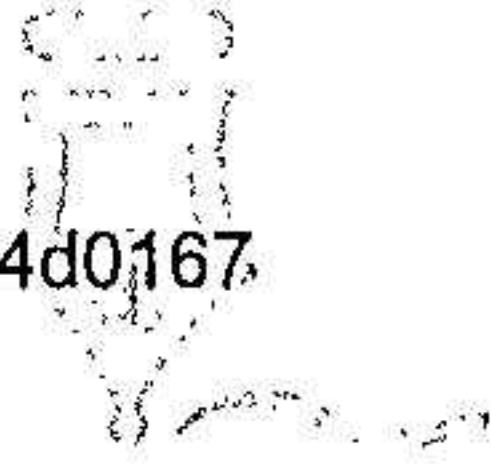
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lena Hasselborn
Huvudansvarig Auktoriserad revisor

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: AMRA BARLOV LINDQVIST
Date: 2023-02-24 12:13:09
BankID refno: 9ef40522-6450-497a-af63-e3390f4d0167



VD Väsbyhem: Amra Barlov Lindqvist

Signed by: Jenny Erika Ethel Rud Sel
Date: 2023-02-24 12:18:14
BankID refno: a604309c-1ba2-4c3f-8ca6-3ede768b5aa6e



Vice vd, Affärsutvecklingschef: Jenny Rud Sel

Signed by: Lena Viktoria Hasselborn
Date: 2023-03-02 09:06:47
BankID refno: ab2b99a1-9640-453e-8a58-9394b9e6be6a



Huvudansvarig revisor: Lena Hasselborn

Signed by: Richard Sebastian Moëll Vahul
Date: 2023-03-03 13:10:49
BankID refno: e2c1f436-1522-4476-b6aa-0f040ad24226



Revisor: Richard Moëll Vahul

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Väsbyhems parkerings AB, org.nr 556781-9213

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Väsbyhems parkerings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väsbyhems parkerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Väsbyhems parkerings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Väsbyhems parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

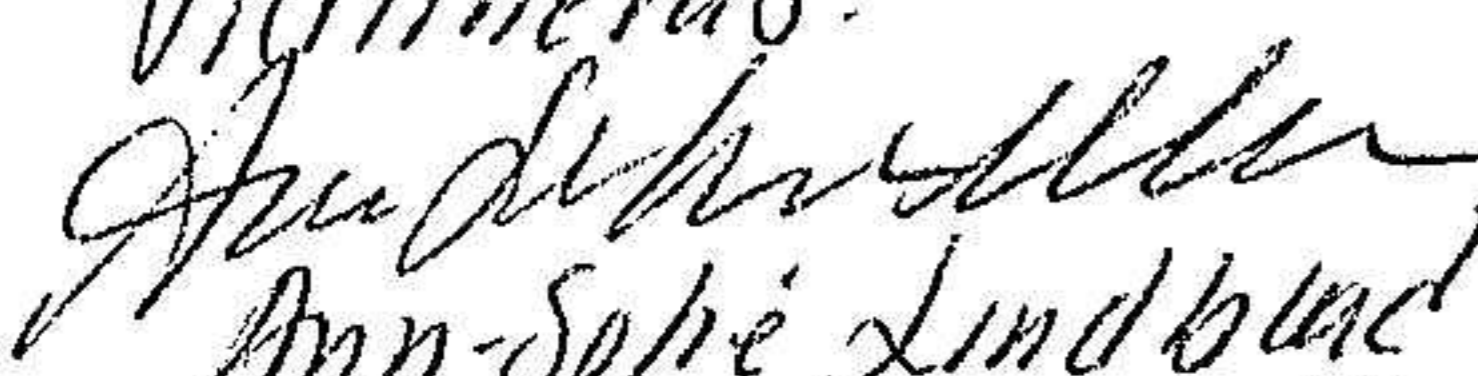
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Väsbyhems parkerings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vidimeras:

Ann-Sophie Lindblad
Tel.nr: 08-59078118

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Väsbyhems parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lena Hasselborn
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lena Viktoria Hasselborn

Lena Hasselborn
Auktoriserad revisor

2023-03-02 08:05:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Richard Sebastian Moëll Vahul

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor

2023-03-02 08:06:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061615816