

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

för

Mintzberg Aktiebolag
556085-1577

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman 2024-06-26. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.

Ellös 2024-06-

26



Daniel Andersson
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Mintzberg Aktiefbolag (säte Orust kommun) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheterna Torebo 1:17 och Morlanda-Slätthult 1:34. Företaget bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	180	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	34	39	52	39
Soliditet	17%	16%	14%	13%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	13 400	145 092	30 868
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning			30 868	-30 868
Årets resultat				3 006
Belopp vid årets utgång	100 000	13 400	175 960	3 006

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	175 960
Årets resultat	3 006
Totalt	178 966

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	178 966
Totalt	178 966

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar. Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 680	-46 712
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 122	-46 122
Summa rörelsekostnader		<u>-79 802</u>	<u>-92 834</u>
RÖRELSERESULTAT		100 198	87 166
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		638	88
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 105	-48 493
Summa finansiella poster		<u>-66 467</u>	<u>-48 405</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		33 731	38 761
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-30 000</u>	<u>0</u>
RESULTAT FÖRE SKATT		3 731	38 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-725	-7 893
ÅRETS RESULTAT		3 006	30 868

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 689 873	1 735 995
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 689 873</u>	<u>1 735 995</u>
Summa anläggningstillgångar		1 689 873	1 735 995
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 865	14 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	14 825
Summa kortfristiga fordringar		<u>21 865</u>	<u>29 522</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 874	37 978
Summa kassa och bank		<u>30 874</u>	<u>37 978</u>
Summa omsättningstillgångar		52 739	67 500
SUMMA TILLGÅNGAR		1 742 612	1 803 495

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		13 400	13 400
Summa bundet eget kapital		113 400	113 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		175 960	145 092
Årets resultat		3 006	30 868
Summa fritt eget kapital		178 966	175 960
Summa eget kapital		292 366	289 360
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	917 480	1 019 984
Summa långfristiga skulder		917 480	1 019 984
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		102 504	102 504
Skulder till koncernföretag		419 647	383 647
Övriga skulder		2 615	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		532 766	494 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 742 612	1 803 495

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 933 216	1 933 216
Utgående anskaffningsvärden	1 933 216	1 933 216
Ingående avskrivningar	-197 221	-151 099
Årets avskrivningar	-46 122	-46 122
Utgående avskrivningar	-243 343	-197 221

Redovisat värde	1 689 873	1 735 995
-----------------	-----------	-----------

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	50 800	50 800
Utgående anskaffningsvärden	50 800	50 800
Ingående avskrivningar	-50 800	-50 800
Utgående avskrivningar	-50 800	-50 800

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Förfaller senare än 5 år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut	507 464	609 968
Totalt	507 464	609 968

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

UNDERSKRIFTER

Ellös 2024-06-

26



Daniel Andersson
Verkställande direktör

2024072610744