

# Årsredovisning

för

## Byggconsult Jonas Jonehög AB

556753-7633

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jonehög, Styrelseledamot  
2025-04-10

Styrelsen för Byggconsult Jonas Jonehög AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och förmedling av byggsatser, samt även egna byggtreprenader inom småhusbranschen.

Bolaget är moderbolag till Jonas Jonehög Entreprenör AB, 559189-8951.

Enligt ÅRS 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt två av sina fyra fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 796	3 869	2 509	2 427	5 141
Resultat efter finansiella poster	1 662	199	-57	-345	33
Soliditet (%)	41	25	28	30	39

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	873 413	81 848	1 055 261
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		81 848	-81 848	0
Årets resultat			949 337	949 337
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>805 261</b>	<b>949 337</b>	<b>1 854 598</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	805 260
årets vinst	949 337
	<b>1 754 597</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 254 597
	<b>1 754 597</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 796 273	3 868 780
Övriga rörelseintäkter		2 760 892	976 673
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 557 165</b>	<b>4 845 453</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-214 912	-901 902
Övriga externa kostnader		-1 105 475	-1 140 453
Personalkostnader	3	-2 358 881	-2 343 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 258	-121 014
Övriga rörelsekostnader		-19 244	-5 172
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 764 770</b>	<b>-4 511 617</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 792 395</b>	<b>333 836</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 207	1 802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 333	-137 132
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-130 126</b>	<b>-135 330</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 662 269</b>	<b>198 506</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-446 000	-78 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-446 000</b>	<b>-78 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 216 269</b>	<b>120 106</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-266 932	-38 258
<b>Årets resultat</b>		<b>949 337</b>	<b>81 848</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	780 131	2 625 900
Inventarier, verktyg och installationer	5	230 235	381 737
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 010 366</b>	<b>3 007 637</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 000	15 000
Andra långfristiga fordringar	8	492 000	396 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>557 000</b>	<b>461 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 567 366</b>	<b>3 468 637</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		60 000	0
<b>Summa varulager</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		207 031	520 308
Övriga fordringar		3 523 506	39 721
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 488	111 570
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 761 025</b>	<b>671 599</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 459	307 103
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>135 459</b>	<b>307 103</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 956 484</b>	<b>978 702</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 523 850</b>	<b>4 447 339</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		805 260	873 413
Årets resultat		949 337	81 848
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 754 597</b>	<b>955 261</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 854 597</b>	<b>1 055 261</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		524 400	78 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>524 400</b>	<b>78 400</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		492 000	396 000
Övriga avsättningar		119 357	96 068
<b>Summa avsättningar</b>		<b>611 357</b>	<b>492 068</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		45 502	1 845 006
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>45 502</b>	<b>1 845 006</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristig del av långfristig skuld		1 798 758	171 962
Leverantörsskulder		189 126	130 794
Skatteskulder		261 178	59 253
Övriga skulder		138 800	270 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 132	343 652
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 487 994</b>	<b>976 604</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 523 850</b>	<b>4 447 339</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-7 år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	225 000	225 000
Fastighetsinteckning	1 850 000	1 850 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	63 976	77 576
	<b>2 138 976</b>	<b>2 152 576</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 958 353	2 958 353
Försäljningar/utrangeringar	-2 161 222	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>797 131</b>	<b>2 958 353</b>
Ingående avskrivningar	-332 453	-287 341
Försäljningar/utrangeringar	317 453	
Årets avskrivningar	-2 000	-45 112
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 000</b>	<b>-332 453</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>780 131</b>	<b>2 625 900</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	909 192	876 264
Inköp		122 928
Försäljningar/utrangeringar	-469 313	-90 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>439 879</b>	<b>909 192</b>
Ingående avskrivningar	-527 455	-464 410
Försäljningar/utrangeringar	379 741	12 857
Årets avskrivningar	-61 930	-75 902
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-209 644</b>	<b>-527 455</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>230 235</b>	<b>381 737</b>

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	0
Inköp		15 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

### Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	396 000	304 000
Tillkommande fordringar	96 000	92 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>492 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>492 000</b>	<b>396 000</b>

### Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	1 299 658
	<b>0</b>	<b>1 299 658</b>

Årjäng 2025-04-10

*Jonas Jonehög*  
Jonas Jonehög

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johan Persson*  
Johan Persson  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggconsult Jonas Jonehög AB, org.nr 556753-7633

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggconsult Jonas Jonehög AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggconsult Jonas Jonehög ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggconsult Jonas Jonehög AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggconsult Jonas Jonehög AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggconsult Jonas Jonehög AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika  
2025-04-10

*Johan Persson*  
Johan Persson  
Auktoriserad revisor