

Årsredovisning
för
Skinnåsen Fastigheter 2 AB
559418-7063

Räkenskapsåret
2023-01-19 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Norell, Styrelseledamot
2024-07-25

Styrelsen för Skinnåsen Fastigheter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-19 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadarbeten inom bygg- och markområdet, försäljning och montering av lagerinredningar, svetsarbeten, personaluthyrning och fastighetsskötsel, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat aktierna i Mjösund 3:33 AB. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skinnåsen Fastighet AB 556680-2970.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-97
Soliditet (%)	0,6

Förändringar i eget kapital

	Årets resultat	Totalt
Årets resultat	0	0
Belopp vid årets utgång	0	0

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-19
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

17 319

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

17 319

Rörelseresultat

17 319

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-114 090

Summa finansiella poster

-114 090

Resultat efter finansiella poster

-96 771

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

96 771

Summa bokslutsdispositioner

96 771

Resultat före skatt

0

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

4 375 671

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 375 671

Summa anläggningstillgångar

4 375 671

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

11 344

Summa kassa och bank

11 344

Summa omsättningstillgångar

11 344

SUMMA TILLGÅNGAR

4 387 015

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 250 000

Skulder till koncernföretag

2 111 581

Summa långfristiga skulder

4 361 581

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

434

Summa kortfristiga skulder

434

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 387 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 375 671
Försäljningar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 375 671
Utgående redovisat värde	4 375 671

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
	0

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer under året att fusioneras med 559328-3483 Mjösund 3:33 AB.

Sundsvall 2024-06-28

Johan Norell
Johan Norell
Ordförande

Håkan Norman
Håkan Norman

Sebastian Norman
Sebastian Norman