

Årsredovisning

Suirbus Hökarboden 2 AB

559052-6553

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-11-26

Peter Seideman

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	2 606	2 493	2 331	2 316
Resultat efter finansiella poster	243	974	997	620
Soliditet %	56	56	57	57

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 103 426	19 873
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		19 873	-19 873
Årets resultat			35 414
Belopp vid årets utgång	50 000	25 123 299	35 414

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 123 299
Årets resultat	35 414
Summa	25 158 713

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	25 158 713
Summa	25 158 713

RESULTATRÄKNING

1

2024121306892

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 606 217	2 492 686
Övriga rörelseintäkter	20 664	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 626 881	2 492 686
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 916 123	-972 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-456 560	-456 560
Summa rörelsekostnader	-2 372 683	-1 429 057
Rörelseresultat	254 198	1 063 629
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	889 078	396 223
Räntekostnader och liknande resultatposter	-900 368	-485 427
Summa finansiella poster	-11 290	-89 204
Resultat efter finansiella poster	242 908	974 425
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-950 000
Summa bokslutsdispositioner	-200 000	-950 000
Resultat före skatt	42 908	24 425
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 494	-4 552
Årets resultat	35 414	19 873

BALANSRÄKNING

1,2

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

19 472 964

19 929 524

Summa materiella anläggningstillgångar

19 472 964

19 929 524

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3 829 000

-

Andra långfristiga fordringar

20 892 456

20 088 900

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 721 456

20 088 900

Summa anläggningstillgångar

44 194 420

40 018 424

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

502 405

476 187

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 275

29 275

Summa kortfristiga fordringar

531 680

505 462

Kassa och bank

Kassa och bank

324 510

4 339 474

Summa kassa och bank

324 510

4 339 474

Summa omsättningstillgångar

856 190

4 844 936

SUMMA TILLGÅNGAR

45 050 610

44 863 360

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 123 299

25 103 426

Årets resultat

35 414

19 873

Summa fritt eget kapital

25 158 713

25 123 299

Summa eget kapital**25 208 713****25 173 299****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4

17 250 000

17 250 000

Skulder till koncernföretag

4

1 995 760

1 919 000

Övriga skulder

4

167 605

167 605

Summa långfristiga skulder**19 413 365****19 336 605****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

7 965

11 475

Skatteskulder

47 890

46 824

Övriga skulder

17 700

17 700

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

354 977

277 457

Summa kortfristiga skulder**428 532****353 456****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****45 050 610****44 863 360**

NOTER

2024121306895

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning I mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs enligt plan. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Ställda säkerheter

2024-06-30 2023-06-30

Fastighetsinteckningar	17 250 000	17 250 000
Summa ställda säkerheter	17 250 000	17 250 000

Not 3 Byggnader och mark

2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	22 828 040	22 828 040
Utgående anskaffningsvärden	22 828 040	22 828 040
Ingående avskrivningar	-2 898 516	-2 441 956
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-456 560	-456 560
Utgående avskrivningar	-3 355 076	-2 898 516
Redovisat värde	19 472 964	19 929 524

Not 4 Långfristiga skulder

2024-06-30 2023-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	19 613 365	19 336 605
--	------------	------------

UNDERSKRIFTER

Stockholm


 Peter Seideman

2024-11-25