

Årsredovisning för
Baxt Röhm Aktiebolag

556382-3995

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jesper Backström
Styrelseledamot

2023-10-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Baxt Röhm Aktiebolag, 556382-3995, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm förvaltar tre fastigheter. Almen 9 i Södertälje, Fältet 31 på Lidingö och Snörin 17 samt 24 i Sigtuna. Fastigheterna inrymmer bostäder och kommersiella lokaler.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 504 186	2 423 916	2 185 481	2 306 006
Resultat efter finansiella poster	-28 582	784 278	877 194	1 814 702
Soliditet %	76,3	74,3	73	73,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 778 204	574 990
Balanseras i ny räkning			574 990	-574 990
Årets resultat				-28 582
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 353 194	-28 582

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	18 353 194
Årets resultat	-28 582
Summa	18 324 612
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	375 000
Balanseras i ny räkning	17 949 612
Summa	18 324 612

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiefirmalagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 504 186	2 423 916
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 504 186	2 423 916
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 512 091	-667 484
Övriga externa kostnader		-148 126	-126 527
Personalkostnader	2	-487 401	-452 525
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-254 657	-254 657
Summa rörelsekostnader		-2 402 275	-1 501 193
Rörelseresultat		101 911	922 723
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 199	524
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 692	-138 969
Summa finansiella poster		-130 493	-138 445
Resultat efter finansiella poster		-28 582	784 278
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-60 000
Resultat före skatt		-28 582	724 278
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-149 288
Årets resultat		-28 582	574 990

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 698 832	9 953 489
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	14 621	14 621
Summa materiella anläggningstillgångar		9 713 453	9 968 110
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	3 654 931	3 654 931
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 974 000	3 974 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 628 931	7 628 931
Summa anläggningstillgångar		17 342 384	17 597 041
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 928 781	6 203 781
Övriga fordringar		227 255	87 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 490	97 284
Summa kortfristiga fordringar		6 276 526	6 388 942
Kassa och bank			
Kassa och bank		545 658	868 731
Summa kassa och bank		545 658	868 731
Summa omsättningstillgångar		6 822 184	7 257 673
SUMMA TILLGÅNGAR		24 164 568	24 854 714

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 353 194	17 778 204
Årets resultat		-28 582	574 990
Summa fritt eget kapital		18 324 612	18 353 194
Summa eget kapital		18 444 612	18 473 194
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 065 100	5 750 000
Summa långfristiga skulder		5 065 100	5 750 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 397
Övriga skulder		25 190	47 085
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		629 666	583 038
Summa kortfristiga skulder		654 856	631 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 164 568	24 854 714

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 216 248	15 216 248
Utgående anskaffningsvärden	15 216 248	15 216 248
Ingående avskrivningar	-5 262 759	-5 008 102
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-254 657	-254 657
Utgående avskrivningar	-5 517 416	-5 262 759
Redovisat värde	9 698 832	9 953 489

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 621	14 621
Utgående anskaffningsvärden	14 621	14 621
Redovisat värde	14 621	14 621

Kommentar till not

Posten avser konst

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 654 931	3 654 931
Utgående anskaffningsvärden	3 654 931	3 654 931
Redovisat värde	3 654 931	3 654 931

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Dalarö Socityshus Aktiebolag	556624-1377	Stockholm

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 974 000	3 974 000
Utgående anskaffningsvärden	3 974 000	3 974 000
Redovisat värde	3 974 000	3 974 000

Kommentar till not

Avser andel i bostadsrättsförening, 27,7 % av en andel.

Underskrifter

Stockholm

Jesper Backström 2023-10-19
Jesper Backström Datum
Styrelseledamot

Greger Svante Frithiof
Backström 2023-10-19
Greger Svante Datum
Frithiof Backström
Styrelseledamot

Pontus Backström 2023-10-19
Pontus Backström Datum
Styrelseordförande