

Årsredovisning

för

Logistea Fastigheter 18 AB

559451-9182

Räkenskapsåret

2023-10-10 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Löfgren, Styrelseledamot

2024-05-07

Styrelsen för Logistea Fastigheter 18 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-10 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta rörelsedrivande dotterbolag med fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2023-10-10.

I övrigt har inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(3 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-6
Soliditet (%)	75,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25 000		25 000
Årets resultat		-6 250	-6 250
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 250	18 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-6 250
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 250
	-6 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-10
-2023-12-31
(3 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-6 250
Summa rörelsekostnader	-6 250
Rörelseresultat	-6 250
Resultat efter finansiella poster	-6 250
Resultat före skatt	-6 250
Årets resultat	-6 250

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 000

Summa kortfristiga fordringar

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-6 250

Summa fritt eget kapital

-6 250

Summa eget kapital

18 750

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 250

Summa kortfristiga skulder

6 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Logistea AB med organisationsnummer 556627-6241 med säte i Stockholm.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2024-04-22

Niklas Zuckerman
Niklas Zuckerman
Styrelseordförande

Philip Löfgren
Philip Löfgren
Styrelseledamot