

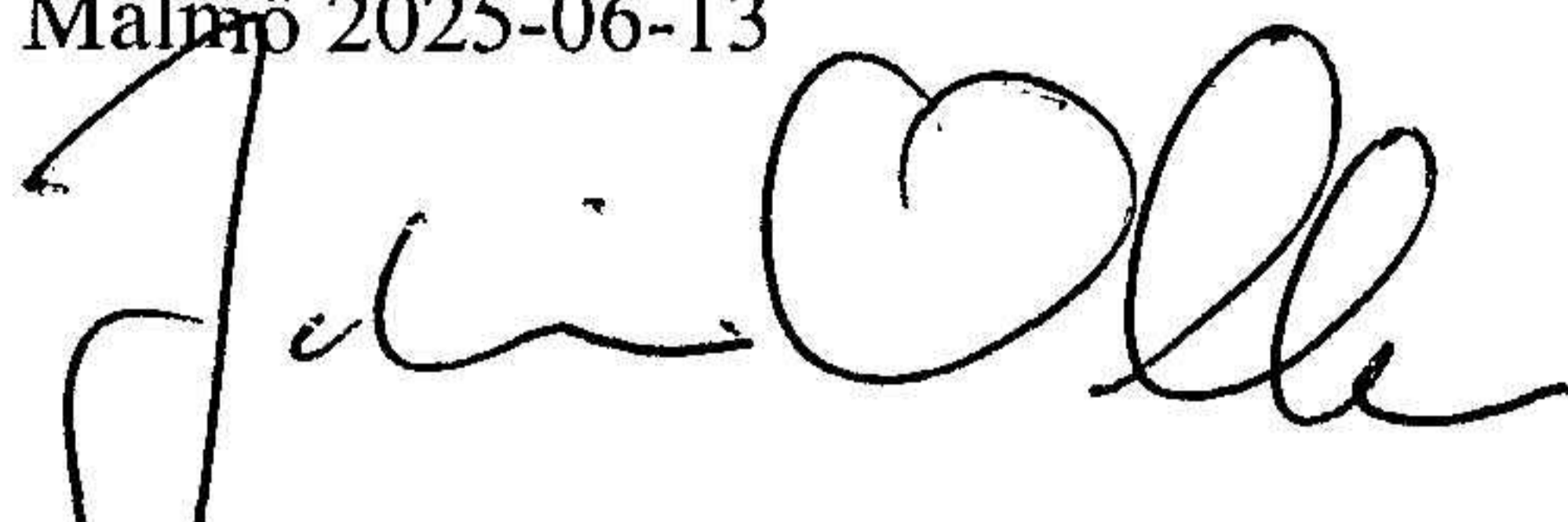
Årsredovisning
för
Kunskapsporten Bunkeflo AB
556646-4300
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kunskapsporten Bunkeflo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-06-13



Joakim Ollén

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och Verkställande direktören för Kunskapsporten Bunkeflo AB, 556646-4300, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KunskapsPorten AB och har som verksamhet att äga och förvalta inomhusarenan för fotboll i Bunkeflo.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 482	3 410	2 734	2 535	3 201
Resultat efter finansiella poster	-1 025	-99	-249	-619	-204
Soliditet (%)	0	1	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	157 938	-98 810	159 128
Aktieägartillskott, erhållna		100 000		100 000
Disposition enl årsstämmbeslut		-98 810	98 810	
Årets resultat			-172 949	-172 949
Vid årets slut	100 000	159 128	-172 949	86 179

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (100 000 kronor).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -13 821 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	159 128
årets resultat	-172 949
Totalt	-13 821
disponeras för balanseras i ny räkning	-13 821
Summa	-13 821

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 481 732	3 409 905
Övriga rörelseintäkter		1 373	72 643
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 483 105	3 482 548
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 248 056	-1 476 237
Övriga externa kostnader		-661 340	-784 038
Personalkostnader		-394 941	-553 677
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-489 899	-507 170
Summa rörelsekostnader		-2 794 236	-3 321 122
Rörelseresultat		688 869	161 426
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	13 034	16 575
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 726 570	-1 676 811
Summa finansiella poster		-1 713 536	-1 660 236
Resultat efter finansiella poster		-1 024 667	-1 498 810
Bokslutsdispositioner		1 000 000	1 400 000
Resultat före skatt		-24 667	-98 810
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 282	-
Årets resultat		-172 949	-98 810

ank=20250703;2025070738743

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	5	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	32 645 200	33 059 170
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	154 304	218 302
Inventarier, verktyg och installationer	8	-	11 931
Summa materiella anläggningstillgångar		32 799 504	33 289 403
Summa anläggningstillgångar		32 799 504	33 289 403
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		93 491	98 449
Fordringar hos koncernföretag		830 260	335 108
Övriga fordringar		370 275	523 934
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 524	85 494
Summa kortfristiga fordringar		1 369 550	1 042 985
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 772	747 094
Summa kassa och bank		83 772	747 094
Summa omsättningstillgångar		1 453 322	1 790 079
SUMMA TILLGÅNGAR		34 252 826	35 079 482

ank=20250703;2025070738744

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		159 128	157 938
Årets resultat		-172 949	-98 810
Summa fritt eget kapital		-13 821	59 128
Summa eget kapital		86 179	159 128
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9,10	32 040 000	32 760 000
Summa långfristiga skulder		32 040 000	32 760 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	720 000	720 000
Leverantörsskulder		348 343	272 804
Övriga skulder		14 606	14 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 043 698	1 152 705
Summa kortfristiga skulder		2 126 647	2 160 354
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 252 826	35 079 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	4 843	8 434
Ränteintäkter, övriga	8 191	8 141
Summa	13 034	16 575

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-16 191	-22 507
Räntekostnader, övriga	-1 710 379	-1 654 304
Summa	-1 726 570	-1 676 811

Not 4 Uppgifter om moderföretag

<i>Namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
KunskapsPorten AB	556420-7826	Malmö

Not 5 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 235 579	3 235 579
Vid årets slut	3 235 579	3 235 579
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 235 579	-3 235 579
Vid årets slut	-3 235 579	-3 235 579
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 397 086	36 397 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 397 086	36 397 086
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 763 354	-7 390 384
-Årets avskrivning enligt plan	-363 970	-372 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 127 324	-7 763 354
Ingående uppskrivningar	4 425 438	4 475 438
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 375 438	4 425 438
Redovisat värde vid årets slut	32 645 200	33 059 170

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 127 377	2 127 377
Vid årets slut	2 127 377	2 127 377
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 909 075	-1 842 428
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-63 998	-66 647
Vid årets slut	-1 973 073	-1 909 075
Redovisat värde vid årets slut	154 304	218 302

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	590 679	590 679
Vid årets slut	590 679	590 679
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-578 748	-561 195
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 931	-17 553
Vid årets slut	-590 679	-578 748
Redovisat värde vid årets slut	-	11 931

Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år efter räkenskapsårets slut	29 160 000	29 880 000
	29 160 000	29 880 000

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 32 760 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 040 000	32 760 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	720 000	720 000

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	36 000 000	36 000 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Ollén
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Björn Börjesson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Rolf Joakim Ollén

Styrelseledamot

Serienummer: 7984fb37c37696[...]4e5a02a2eda12

IP: 213.80.xxx.xxx

2025-06-11 14:32:33 UTC



Björn Börjesson

Auktoriserad revisor

Serienummer: f10940c0c94c1c[...]b5492ba108d16

IP: 195.178.xxx.xxx

2025-06-11 14:53:58 UTC



ank=20250703;2025070738750

Penneo dokumentnyckel: 62PXM-ICSHF-SVKBM-TCBMD-2ORKI-F61CB

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kunskapsporten Bunkeflo AB
Org.nr 556646-4300

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kunskapsporten Bunkeflo AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kunskapsporten Bunkeflo ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kunskapsporten Bunkeflo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kunskapsporten Bunkeflo AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kunskapsporten Bunkeflo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg / 2025

Björn Börjesson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Björn Börjesson

Auktoriserad revisor

Serienummer: f10940c0c94c1c[...]b5492ba108d16

IP: 195.178.xxx.xxx

2025-06-11 14:53:58 UTC



ank=20250703;2025070738754

Penneo dokumentnyckel: UG6GH-DRB9G-AOPGY-SMISX-O8B8N-IAMKT

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.