

Årsredovisning för  
**Right Office AB**

556729-4706

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mats Johansson  
Verkställande direktör

2024-12-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Right Office AB, 556729-4706, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Right Office AB har sitt säte i Stockholm och dess verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom områdena organisation, anskaffning av kommersiella lokaler, hyreskontraktsförhandling, data-, telefoni- och säkerhetslösningar. Utifrån vår uppdragsgivares ekonomiska ramar hittar Right Office AB de lokaler som bäst stöder verksamheten, dvs. lokalen har rätt pris, rätt läge och rätt disposition.

Right Office AB bistår sin uppdragsgivare i hyresförhandlingen med aktuella fastighetsägare, allt för att erhålla ett hyresavtal med bästa möjliga pris och villkor. När ett hyresavtal är påskrivet hjälper Right Office AB sin uppdragsgivare med rådgivning och projektledning i skapandet av det nya kontoret. Utifrån företagsledningens ramar och riktlinjer tar vi fram en detaljerad tidplan och budget för hela projektet. Tillsammans med uppdragsgivaren skapas en lämplig projektorganisation med ansvariga för de olika delprojekten exempelvis data/telefoni, säkerhet, lokalens inredning/utformning och flyttlogistik. Right Office AB ansvar är att styra och samordna projektets olika delar så att nya kontoret blir rätt utformat, är klart i rätt tid samt att projektet håller sig inom de ekonomiska ramar som är beslutade.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Att omsättningen har minskat jämfört med föregående år beror på ett medvetet val att dra ner på antal uppdrag för att skapa större utrymme för mer ledighet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 071 763	1 881 939	2 277 988	1 598 945
Resultat efter finansiella poster	15 714	595 337	493 011	-3 878
Soliditet %	92	72,5	74,9	75

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	312 328	347 806
Balanseras i ny räkning		347 806	-347 806
Utdelning		-250 000	
Årets resultat			126 342
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>410 134</b>	<b>126 342</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	410 134
Årets resultat	126 342
<b>Summa</b>	<b>536 476</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	536 476
<b>Summa</b>	<b>536 476</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 071 763	1 881 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 071 763</b>	<b>1 881 939</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-526 500	-309 783
Övriga externa kostnader		-164 765	-233 565
Personalkostnader	2	-380 542	-744 353
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 071 807</b>	<b>-1 287 701</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-44</b>	<b>594 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 654	1 099
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 896	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 758</b>	<b>1 099</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 714</b>	<b>595 337</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		153 000	-153 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>153 000</b>	<b>-153 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>168 714</b>	<b>442 337</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 372	-94 531
<b>Årets resultat</b>		<b>126 342</b>	<b>347 806</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		158 063	173 539
Övriga fordringar		72 811	126 443
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>230 874</b>	<b>299 982</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		461 304	915 534
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>461 304</b>	<b>915 534</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>692 178</b>	<b>1 215 516</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>692 178</b>	<b>1 215 516</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		410 134	312 328
Årets resultat		126 342	347 806
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>536 476</b>	<b>660 134</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>636 476</b>	<b>760 134</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	153 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>153 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 593	0
Skatteskulder		0	179 685
Övriga skulder		7 888	60 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 221	62 165
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 702</b>	<b>302 382</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>692 178</b>	<b>1 215 516</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

## Underskrifter

Stockholm

Eva Blomkvist 2024-11-26  
Eva Blomkvist Datum  
Styrelseledamot

Mats Johansson 2024-11-26  
Mats Johansson Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-11-26

Magnus Lundberg  
Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RIGHT Office AB

Org.nr 556729-4706

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RIGHT Office AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RIGHT Office ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RIGHT Office AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RIGHT Office AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RIGHT Office AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2024-11-26

*Magnus Lundberg*

---

Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

RIGHT Office AB, Org.nr 556729-4706