

**Årsredovisning**  
för  
**Lemander Group AB**  
559261-6758

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Marcus Dahnelius, Styrelseledamot  
2023-06-03

Styrelsen för Lemander Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, värdepapper samt driva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 017	3 811
Soliditet (%)	98	97
Balansomslutning	8 008	3 991

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 810 953	<b>3 860 953</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 810 953	-3 810 953	<b>0</b>
Årets resultat			4 017 361	<b>4 017 361</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 810 953</b>	<b>4 017 361</b>	<b>7 878 314</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 810 953
årets vinst	4 017 361
	<b>7 828 314</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 828 314
	<b>7 828 314</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-07-01  
-2021-12-31  
(18 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 500

-179 218

**Summa rörelsekostnader**

**-1 500**

**-179 218**

**Rörelseresultat**

**-1 500**

**-179 218**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

4 016 950

3 990 171

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 911

0

**Summa finansiella poster**

**4 018 861**

**3 990 171**

**Resultat efter finansiella poster**

**4 017 361**

**3 810 953**

**Resultat före skatt**

**4 017 361**

**3 810 953**

**Årets resultat**

**4 017 361**

**3 810 953**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	80 351	111 401
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>80 351</b>	<b>111 401</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>80 351</b>	<b>111 401</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 927 923	3 879 512
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 927 923</b>	<b>3 879 512</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 927 923</b>	<b>3 879 512</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 008 274</b>	<b>3 990 913</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 810 953	0
Årets resultat		4 017 361	3 810 953
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 828 314</b>	<b>3 810 953</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 878 314</b>	<b>3 860 953</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		129 960	129 960
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>129 960</b>	<b>129 960</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 008 274</b>	<b>3 990 913</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	111 401	0
Inköp	0	129 960
Försäljningar	-31 050	-18 559
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 351</b>	<b>111 401</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 351</b>	<b>111 401</b>

Malmö 2023-06-02

*Marcus Dahnelius*  
Marcus Dahnelius