

Årsredovisning

för

Årsta Farming & Construction AB

556903-8994

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Fröstad, Styrelseledamot
2023-10-25

Styrelsen för Årsta Farming & Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att bedriva entreprenad inom jordbruk och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 656	4 454	4 799	4 042
Resultat efter finansiella poster	1 224	-812	234	-761
Soliditet (%)	86,5	83,9	88,9	83,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 980 172	49 661	19 079 833
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 500		-187 500
Balanseras i ny räkning		49 661	-49 661	0
Årets resultat			1 658 397	1 658 397
Belopp vid årets utgång	50 000	18 842 333	1 658 397	20 550 730

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 842 333
årets vinst	1 658 397
	20 500 730

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390,50 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	20 305 480
	20 500 730

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 656 110	4 454 172
Förändring av lager av färdiga varor		319 208	-16 005
Övriga rörelseintäkter		408 017	620 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 383 336	5 058 358
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 063 929	-2 029 365
Övriga externa kostnader		-2 594 991	-2 670 478
Personalkostnader	1	-36 339	-79 435
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-875 049	-851 295
Övriga rörelsekostnader		0	-130
Summa rörelsekostnader		-5 570 308	-5 630 702
Rörelseresultat		813 028	-572 344
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	873
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		125 000	99 447
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		244	258
Nedskrivningar/återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		318 283	-318 283
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 254	-22 304
Summa finansiella poster		411 274	-240 009
Resultat efter finansiella poster		1 224 301	-812 353
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 840 000	1 620 000
Förändring av överavskrivningar		-1 089 237	-680 665
Summa bokslutsdispositioner		750 763	939 335
Resultat före skatt		1 975 064	126 982
Skatter			
Skatt på årets resultat		-316 667	-77 321
Årets resultat		1 658 397	49 661

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 834 311	1 978 867
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 239 707	2 778 700
Inventarier, verktyg och installationer		106 804	106 804
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	133 935	133 935
Summa materiella anläggningstillgångar		4 314 757	4 998 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	5 186 500	5 186 500
Fordringar hos koncernföretag	7	11 746 673	8 868 577
Andelar i intresseföretag	8	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag	9	25 000	25 000
Ägarintressen i övriga företag	10	0	6 938
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	1 725 071	1 406 788
Andra långfristiga fordringar	12	492 599	1 172 599
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 200 843	16 691 402
Summa anläggningstillgångar		23 515 600	21 689 708
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		122 414	258 820
Färdiga varor		452 098	132 890
Summa varulager		574 512	391 710
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		704 276	488 608
Övriga fordringar		0	375 452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		166 536	212 061
Summa kortfristiga fordringar		870 812	1 076 121
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 051 485	883 875
Summa kassa och bank		1 051 485	883 875
Summa omsättningstillgångar		2 496 809	2 351 706
SUMMA TILLGÅNGAR		26 012 409	24 041 414

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 842 333	18 980 172
Årets resultat		1 658 397	49 661
Summa fritt eget kapital		20 500 730	19 029 833
Summa eget kapital		20 550 730	19 079 833
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		680 077	680 077
Ackumulerade överavskrivningar		1 769 902	680 665
Summa obeskattade reserver		2 449 979	1 360 742
Långfristiga skulder			
	13, 14		
Övriga skulder till kreditinstitut		393 357	686 823
Skulder till koncernföretag		0	401 904
Summa långfristiga skulder		393 357	1 088 727
Kortfristiga skulder			
	14		
Övriga skulder till kreditinstitut		278 837	269 532
Leverantörsskulder		1 084 939	988 724
Skatteskulder		33 253	0
Övriga skulder		371 314	403 856
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		850 000	850 000
Summa kortfristiga skulder		2 618 343	2 512 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 012 409	24 041 414

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 991 906	2 991 906
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 991 906	2 991 906
Ingående avskrivningar	-1 013 039	-868 523
Årets avskrivningar	-144 556	-144 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 157 595	-1 013 039
Utgående redovisat värde	1 834 311	1 978 867

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 691 881	6 462 337
Inköp	191 500	229 544
Omklassificeringar	106 804	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 990 185	6 691 881
Ingående avskrivningar	-3 913 181	-3 206 402
Årets avskrivningar	-730 493	-706 779
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 643 674	-3 913 181
Utgående redovisat värde	2 346 511	2 778 700

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	133 935	133 935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 935	133 935
Utgående redovisat värde	133 935	133 935

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 186 500	5 186 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 186 500	5 186 500
Utgående redovisat värde	5 186 500	5 186 500

Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Årsta Säteri AB	100%	100%	500	50 000
Blista 1 AB	91%	91%	455	45 500
Blista 2 AB	91%	91%	455	45 500
Blista 3 AB	91%	91%	455	45 500
Fors Golf AB	100%	100%	1 000	5 000 000
				5 186 500

	Org.nr	Säte
Årsta Säteri AB	559017-7720	Haninge
Blista 1 AB	559191-7454	Haninge
Blista 2 AB	559191-7413	Haninge
Blista 3 AB	559191-7462	Haninge
Fors Golf AB	556740-6995	Haninge

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 868 577	4 928 000
Tillkommande fordringar	2 878 096	3 946 953
Avgående fordringar		-6 376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 746 673	8 868 577
Utgående redovisat värde	11 746 673	8 868 577

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 10 Ägarintressen i övriga företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 938	5 967
Inköp		971
Försäljningar	-6 938	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 938
Utgående redovisat värde	0	6 938

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 725 071	627 893
Inköp		1 378 147
Försäljningar		-280 969
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 725 071	1 725 071
Ingående nedskrivningar	-318 283	
Återförda nedskrivningar	318 283	
Årets nedskrivningar		-318 283
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-318 283
Utgående redovisat värde	1 725 071	1 406 788

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 172 599	1 287 599
Tillkommande fordringar		885 000
Avgående fordringar	-680 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	492 599	1 172 599

Utgående redovisat värde	492 599	1 172 599
---------------------------------	----------------	------------------

Not 13 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
--	-------------------	-------------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 357	238 356
	9 357	238 356

Not 14 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 672 194 kronor (956 355) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
--	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-393 357	-686 823
	-393 357	-686 823

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-278 837	-269 532
	-278 837	-269 532

Not 15 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 16 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 628 837	1 920 557
	1 628 837	1 920 557

Stockholm 2023-10-13

Lars Fröstad
Lars Fröstad

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-16

Åke Pettersson
Åke Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Årsta Farming & Construction AB

Org.nr 556903-8994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Årsta Farming & Construction AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Årsta Farming & Construction ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Årsta Farming & Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Årsta Farming & Construction AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Årsta Farming & Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-10-16

Åke Pettersson
Åke Pettersson
Auktoriserad revisor

Årsta Farming & Construction AB, Org.nr 556903-8994