

Årsredovisning för
Nordupplands Fastighetsbyrå AB
556623-2996

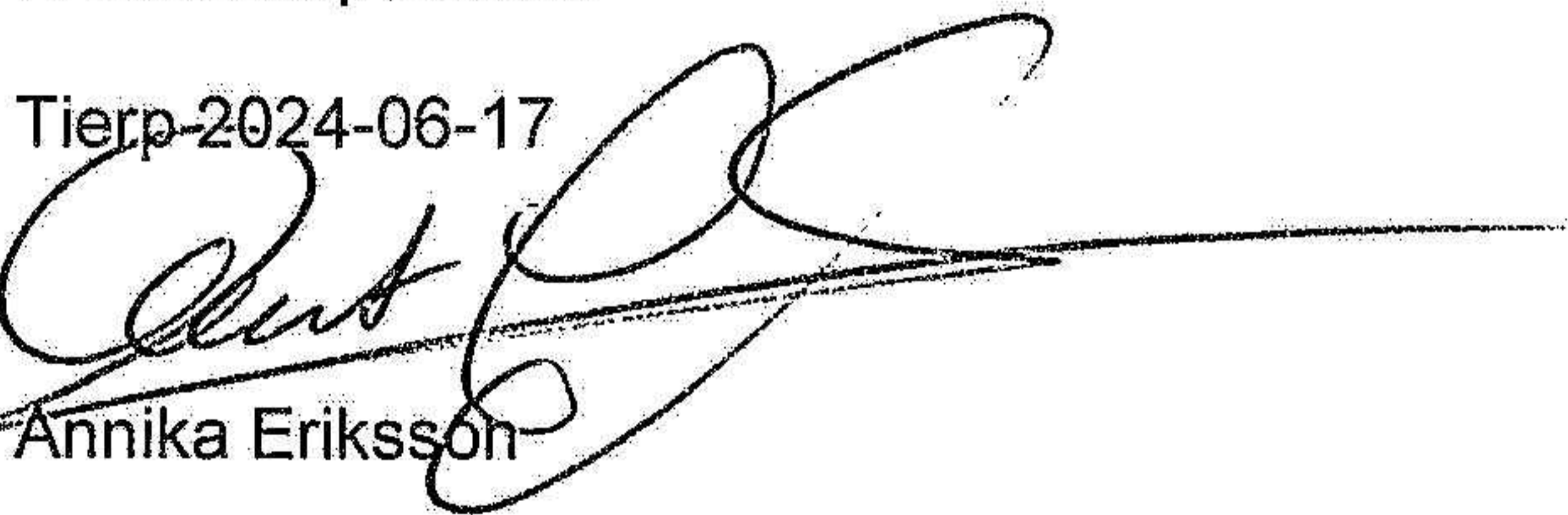
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordupplands Fastighetsbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tierp-2024-06-17



Annika Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordupplands Fastighetsbyrå AB, 556623-2996, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tierp registrerades år 2002 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	1	2
Resultat efter finansiella poster	22 041	1 353 335	426 561
Soliditet, %	88	96	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 856 358
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 850 000
Årets resultat			154 041
Vid årets slut	100 000	20 000	160 399

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 160 399 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	6 358
Årets resultat	154 041
Totalt	160 399
Disponeras för	
Utdelning, 1000 aktier á 160 kr	160 000
Balanseras i ny räkning	399
Summa	160 399

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 010	-14 165
Personalkostnader	2	-1 298	-130 304
Summa rörelsekostnader		-12 308	-144 469
Rörelseresultat		-12 308	-144 468
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	503 938
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	34 349	997 414
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-3 549
Summa finansiella poster		34 349	1 497 803
Resultat efter finansiella poster		22 041	1 353 335
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		132 000	-
Summa bokslutsdispositioner		132 000	-
Resultat före skatt		154 041	1 353 335
Skatter			
Årets resultat		154 041	1 353 335

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	46
Övriga fordringar		5	1
Summa kortfristiga fordringar		5	47
Kassa och bank			
Kassa och bank		317 706	2 164 342
Summa kassa och bank		317 706	2 164 342
Summa omsättningstillgångar		317 711	2 164 389
SUMMA TILLGÅNGAR		317 711	2 164 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 358	503 022
Årets resultat		154 041	1 353 335
Summa fritt eget kapital		160 399	1 856 357
Summa eget kapital		280 399	1 976 357
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	132 000
Summa obeskattade reserver		-	132 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		22 563	41 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 749	14 751
Summa kortfristiga skulder		37 312	56 032
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		317 711	2 164 389

2024072408785

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda Bolaget	-	1
Summa	-	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	34 349	997 414
Summa	34 349	997 414

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		25 500
-Avyttring		-25 500
Redovisat värde vid årets slut		-

Underskrifter

Tierp 2023-06-17

2024072408786



Annika Eriksson