

Årsredovisning

för

Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB

556903-7129

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bergkvara den 25 april 2025



Per Jonson

Årsredovisning

för

Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB

556903-7129

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i ASARUM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	190	184	156	190
Soliditet (%)	84,1	84,0	85,8	84,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 137	145 898	198 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:		145 898	-145 898	0
Utdelning		-142 000		-142 000
Årets resultat			150 860	150 860
Belopp vid årets utgång	50 000	6 035	150 860	206 895

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 035
årets vinst	150 860
	156 895

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (284 kronor per aktie)	142 000
i ny räkning överföres	14 895
	156 895

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2025042906459

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

190 000

190 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

190 000

190 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-6 250

Summa rörelsekostnader

0

-6 250

Rörelseresultat

190 000

183 750

Resultat efter finansiella poster

190 000

183 750

Resultat före skatt

190 000

183 750

Skatter

Skatt på årets resultat

-39 140

-37 852

Årets resultat

150 860

145 898

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

246 035

235 887

Summa kassa och bank

246 035

235 887

Summa omsättningstillgångar

246 035

235 887

SUMMA TILLGÅNGAR

246 035

235 887

2025042906461

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 035

2 137

Årets resultat

150 860

145 898

Summa fritt eget kapital

156 895

148 035

Summa eget kapital

206 895

198 035

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

39 140

37 852

Summa kortfristiga skulder

39 140

37 852

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

246 035

235 887

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bergkvara den 25 april 2025



Per Jonson