

Årsredovisning

Cinthok AB

556679-9457

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kalmar-2025-09-04


Thomas Knutsson

Årsredovisning

Cinthok AB

556679-9457

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

AP

2

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har varit holdingbolag till dotterbolag som avyttrats under året. Bolaget har även viss konsultverksamhet avseende företags organisation och ledning.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat sitt dotterbolag Fastighetsbolaget Imperiet AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2405-2504 | 2305-2404 | 2205-2304 | 2105-2204 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 045 | 1 305 | 230 | 96 |
| Resultat efter finansiella poster | 19 938 | 2 102 | -34 | 15 |
| Soliditet % | 98 | 89 | 28 | 39 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 727 648 | 2 320 501 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Utdelning | | -500 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 320 501 | -2 320 501 |
| Årets resultat | | | 19 869 746 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 548 148 | 19 869 746 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------|
| Balanserat resultat | 2 548 148 |
| Årets resultat | 19 869 746 |
| <i>Summa</i> | 22 417 894 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------|
| Utdelning | 10 978 000 |
| Balanseras i ny räkning | 11 439 894 |
| <i>Summa</i> | 22 417 894 |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

AR

2

RESULTATRÄKNING

1

2024-05-01
2025-04-30

2023-05-01
2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | | 1 044 750 | 1 305 000 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 11 903 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 044 750 | 1 316 903 |

Rörelsekostnader

| | | | |
|-------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | | -148 696 | -45 176 |
| Personalkostnader | 2 | -676 164 | -777 142 |
| Summa rörelsekostnader | | -824 860 | -822 318 |

Rörelseresultat 219 890 494 585

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|-------------------|------------------|
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 21 178 095 | 1 591 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 34 436 | 27 817 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -1 494 173 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -369 | -11 281 |
| Summa finansiella poster | | 19 717 989 | 1 607 536 |

Resultat efter finansiella poster 19 937 879 2 102 121

Bokslutsdispositioner

3

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | | -13 900 | -300 000 |
| Övriga bokslutsdispositioner | | 0 | 706 400 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -13 900 | 406 400 |

Resultat före skatt 19 923 979 2 508 521

Skatter

| | | | |
|-------------------------|--|---------|----------|
| Skatt på årets resultat | | -54 233 | -188 020 |
|-------------------------|--|---------|----------|

Årets resultat 19 869 746 2 320 501

R
A

2025101301094

BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------|-----------|
| Andelar i koncernföretag | 4 | 0 | 2 949 963 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 44 257 | 44 257 |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 22 505 827 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 22 550 084 | 2 994 220 |

Summa anläggningstillgångar 22 550 084 2 994 220

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 226 400 |
| Övriga fordringar | | 270 475 | 11 934 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 39 207 | 4 266 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 309 682 | 242 600 |

Kortfristiga placeringar

| | | | |
|---------------------------------|--|---|-----|
| Övriga kortfristiga placeringar | | 0 | 405 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 0 | 405 |

Kassa och bank

| | | | |
|----------------------|--|---------|---------|
| Kassa och bank | | 667 903 | 952 073 |
| Summa kassa och bank | | 667 903 | 952 073 |

Summa omsättningstillgångar 977 585 1 195 078

SUMMA TILLGÅNGAR 23 527 669 4 189 298

Handwritten signature

2025101301095

2025101301096

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 548 148

727 648

Årets resultat

19 869 746

2 320 501

Summa fritt eget kapital

22 417 894

3 048 149

Summa eget kapital

22 517 894

3 148 149

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7

763 000

749 100

Summa obeskattade reserver

763 000

749 100

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

17 250

Skatteskulder

225 850

191 339

Övriga skulder

7 925

76 460

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

246 775

292 049

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 527 669

4 189 298

AK
P

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|------------------------|-----------|-----------|
| Medelantalet anställda | 1,00 | 1,00 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Erhållna koncernbidrag | 0 | 706 400 |
| Återföring av periodiseringsfond | 73 100 | 0 |
| Avsättning till periodiseringsfond | -87 000 | -300 000 |
| Summa | -13 900 | 406 400 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 949 963 | 2 949 963 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar | -2 949 963 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 2 949 963 |

Redovisat värde 0 2 949 963

2023/2024

| Företagets namn | Org. nr | Säte | Antal andelar | Eget kapital | Årets resultat |
|-------------------------------|-------------|--------|---------------|--------------|----------------|
| Fastighetsbolaget Imperiet AB | 556379-1572 | Kalmar | 1 000,00 | 376 171 | -38 476 |

2023/2024

| Företagets namn | Kapitalandel | Rösträttsandel | Redovisat värde |
|-------------------------------|--------------|----------------|-----------------|
| Fastighetsbolaget Imperiet AB | 100,00 | 100,00 | 2 949 963 |

AP
A

2025101301098

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-04-30 2024-04-30

| | | |
|-----------------------------|--------|--------|
| Ingående anskaffningsvärden | 44 257 | 44 257 |
| Utgående anskaffningsvärden | 44 257 | 44 257 |

Not 6 Andra långfristiga fordringar 2025-04-30 2024-04-30

| | | |
|------------------------------------|-------------------|----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 24 000 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 24 000 000 | 0 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Förändring av nedskrivningar | | |
| Årets nedskrivningar | -1 494 173 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | -1 494 173 | 0 |
| Redovisat värde | 22 505 827 | 0 |

Innehavet avser två st kapitalförsäkringar. Marknadsvärde gemensamt per 2025-04-30 var 22 624 598 kr.

Not 7 Periodiseringsfonder 2025-04-30 2024-04-30

Specifikation av periodiseringsfonder

| | | |
|------------------------|----------------|----------------|
| Beskattningsår 2019 | 0 | 73 100 |
| Beskattningsår 2020 | 148 000 | 148 000 |
| Beskattningsår 2022 | 228 000 | 228 000 |
| Beskattningsår 2024 | 300 000 | 300 000 |
| Beskattningsår 2025 | 87 000 | 0 |
| Redovisat värde | 763 000 | 749 100 |

UNDERSKRIFTER

Kalmar den 4 september 2025


Thomas Knutsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-04



Andreas Folke
Auktoriserad revisor

grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CINTHOK AB för räkenskapsår 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CINTHOK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

AP
E

