

# Årsredovisning

för

# Silverhöken AB

559123-2839

Räkenskapsåret

2023

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Silverhöken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp den 9 april 2024



Lars Bertil Johansson

Styrelsen för Silverhöken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Guldhöken AB, regnr. 556586-6893

Företaget har sitt säte i Vittsjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	853	779	712	629
Resultat efter finansiella poster	299	33	347	193
Soliditet (%)	16,5	11,1	10,1	3,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	291 797	25 461	<b>367 258</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 461	-25 461	<b>0</b>
Årets resultat			166 052	<b>166 052</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>317 258</b>	<b>166 052</b>	<b>533 310</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	317 258
årets vinst	166 052
	<b>483 310</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	483 310
	<b>483 310</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		852 823	779 321
Övriga rörelseintäkter		0	36 139
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>852 823</b>	<b>815 460</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-326 990	-618 090
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 284	-49 284
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-376 274</b>	<b>-667 374</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>476 549</b>	<b>148 086</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 899	-115 456
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-177 899</b>	<b>-115 456</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>298 650</b>	<b>32 630</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-75 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>223 650</b>	<b>32 630</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 598	-7 169
<b>Årets resultat</b>		<b>166 052</b>	<b>25 461</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 315 826	3 365 110
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	64 047	64 047
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 379 873</b>	<b>3 429 157</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**3 379 873**

**3 429 157**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		124 659	68 750
Övriga fordringar		489	584
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 979	104 078
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>140 127</b>	<b>173 412</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		482 444	311 553
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>482 444</b>	<b>311 553</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>622 571</b>	<b>484 965</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 002 444**

**3 914 122**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

317 258

291 797

Årets resultat

166 052

25 461

**Summa fritt eget kapital**

**483 310**

**317 258**

**Summa eget kapital**

**533 310**

**367 258**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

161 000

86 000

**Summa obeskattade reserver**

**161 000**

**86 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 012 400

0

**Summa långfristiga skulder**

**3 012 400**

**0**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

68 400

3 149 200

Förskott från kunder

127 599

118 297

Leverantörsskulder

0

80 399

Skatteskulder

32 333

83 172

Övriga skulder

62 402

24 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

4 999

**Summa kortfristiga skulder**

**295 734**

**3 460 864**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 002 444**

**3 914 122**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 546 325	3 546 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 546 325</b>	<b>3 546 325</b>
Ingående avskrivningar	-181 215	-131 931
Årets avskrivningar		-49 284
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-181 215</b>	<b>-181 215</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 365 110</b>	<b>3 365 110</b>
Taxeringsvärden byggnader		3 780 000
Taxeringsvärden mark		1 707 000
		<b>5 487 000</b>
Bokfört värde byggnader		2 283 481

Bokfört värde mark 1 081 629  
3 365 110

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

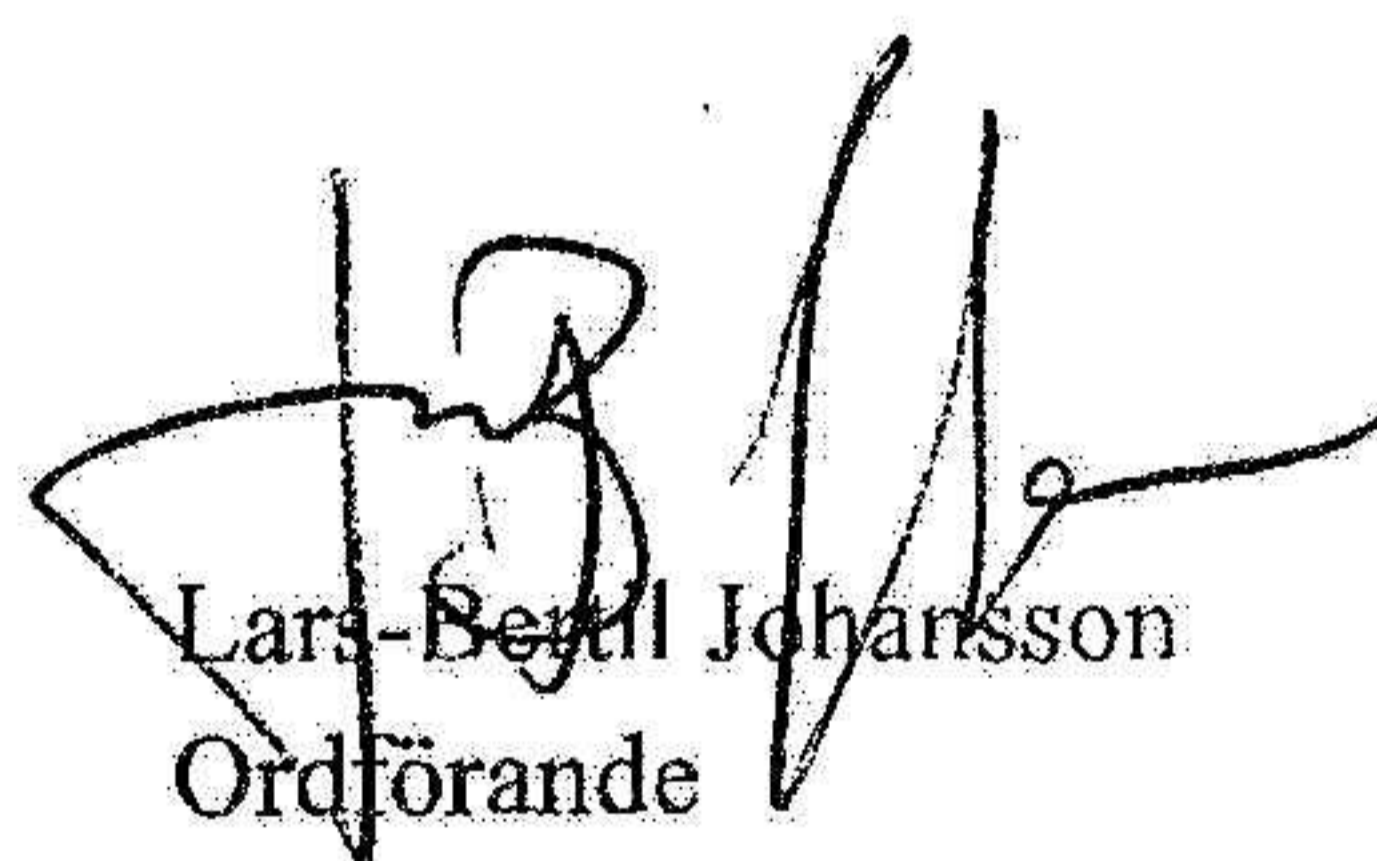
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 047	
Inköp		64 047
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 047	64 047
Utgående redovisat värde	64 047	64 047

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning		3 400 000
		3 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Staffanstorp den 9 april 2024

  
Lars-Bertil Johansson  
Ordförande

  
Gittse Wintring