

Habitek Förvaltning AB

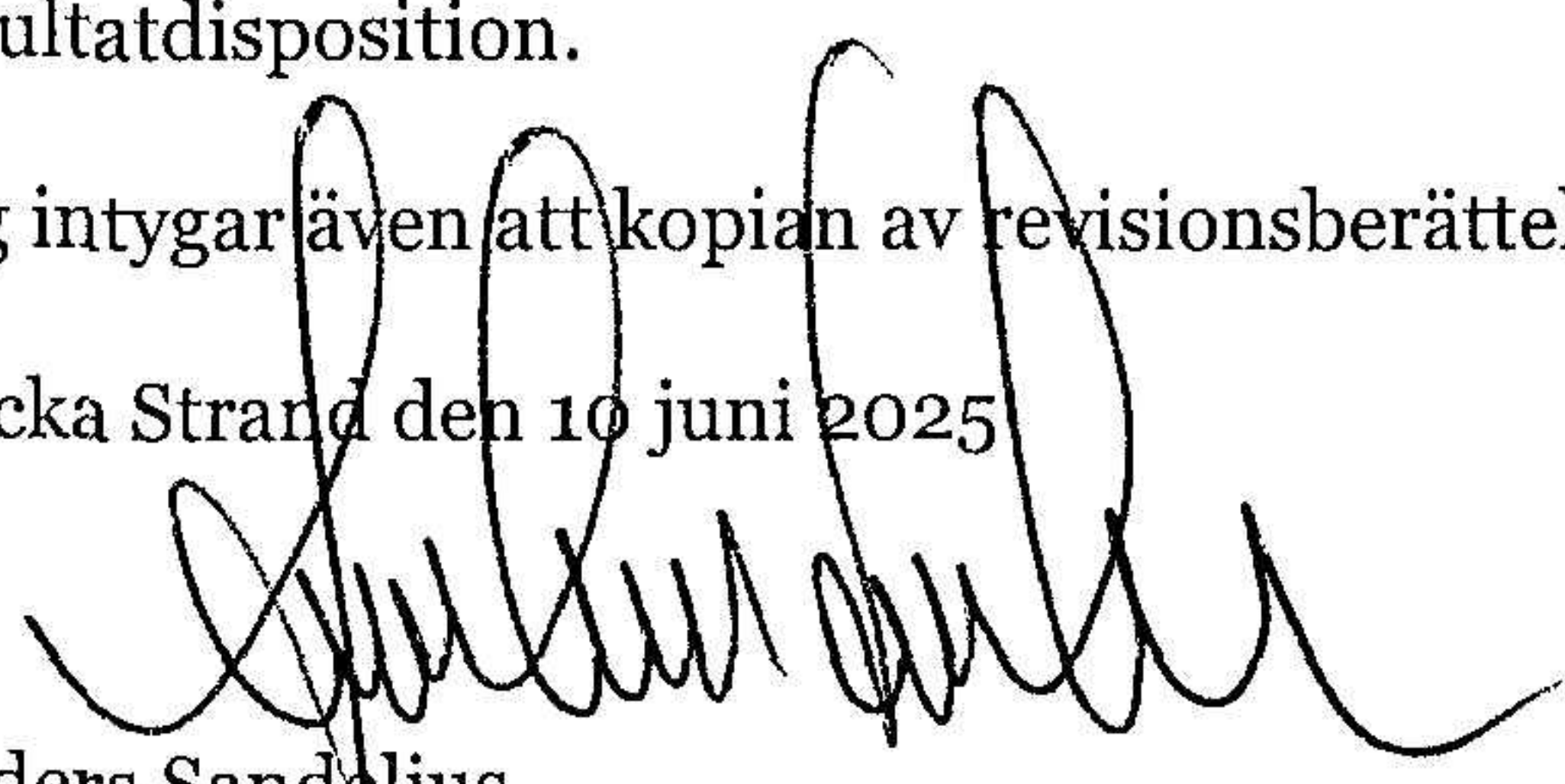
556538-3964

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Habitek Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Nacka Strand den 10 juni 2025


Anders Sandelius
Styrelseledamot

2025071711102

Årsredovisning för
Habitek Förvaltning AB
556538-3964



Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Habitek Förvaltning AB, 556538-3964 får härmed avge årsredovisning för 2024, det tjugofemte i ordningen.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice och fastighetsförvaltning på uppdrag i Storstockholm.

Bolagets säte är i Nacka Strand, Nacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har arbetat mot ökad lönsamhet genom en ökning av omsättning, effektiv drift och kostnadskontroll. En stor del av omsättningstillväxten är hänförlig till vårt samarbete med Wallenstam med ytterligare tillkommande fastigheter. Starkt fokus på kund, intern struktur, digitalisering, vidareutveckling och rekrytering av medskapare.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång samt framtida utveckling

Bolaget har fortsatt att utveckla sin affär med ytterligare förtroende från Wallenstam, nämligen deras två nyproduktioner i Älta respektive Farsta. Bolaget ser goda möjligheter till att under 2025 redovisa ett positivt resultat.

Hållbarhet

Bolaget arbetar tydligt och aktivt med hållbarhet, under året beslutad hållbarhetsstrategi som sträcker sig till 2030.

Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer föreligger i det fall konjunkturläget förvärras och förlängs samt en mindre budgetering av drift och underhåll av kunders fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern i vilken Aktiebolaget POM Sandelius vars org. nr 556379-9708 är moderbolag.

Ekonomisk översikt i tkr

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	19 795	18 374	18 720	17 392
Resultat efter finansiella poster	-1 087	-2 542	-1 585	-1 194
Balansomslutning	7 330	7 257	7 298	5 870
Soliditet %	38	38	38	47
Antal anställda	14	13	15	13

För definition av nyckeltalen se not 13.

2025071711091

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	1 000 000	20 000	1 762 226	619
Omföring av föreg års vinst			619	-619
Årets resultat				651
Vid årets slut	1 000 000	20 000	1 762 845	651

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 763 496 disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	1 763 496
Summa	1 763 496

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025071711092

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		19 795 365	18 373 723
Övriga rörelseintäkter		51 471	80 575
		<u>19 846 836</u>	<u>18 454 298</u>
Rörelsens kostnader			
Produktionskostnader		-6 708 085	-7 845 664
Övriga externa kostnader	2	-4 088 168	-4 106 971
Personalkostnader	3	-10 073 823	-9 010 922
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-52 407</u>	<u>-31 450</u>
Rörelseresultat	4	<u>-1 075 647</u>	<u>-2 540 709</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		2 877	5 095
Räntekostnader		<u>-14 523</u>	<u>-6 662</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-1 087 293</u>	<u>-2 542 276</u>
Bokslutsdispositioner	5	<u>1 090 000</u>	<u>2 549 500</u>
Resultat före skatt		<u>2 707</u>	<u>7 224</u>
Skatt på årets resultat	6	-2 056	-6 605
Årets resultat		<u>651</u>	<u>619</u>

2025071711093

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	7	197 534	99 845
Summa anläggningstillgångar		<u>197 534</u>	<u>99 845</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 791 300	2 759 279
Fordringar hos koncernföretag		3 207 990	2 717 023
Aktuell skattefordran		131 271	298 985
Övriga fordringar		2 171	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	<u>635 960</u>	<u>1 082 206</u>
		6 768 692	6 857 493
Kassa och bank	9	<u>363 668</u>	<u>300 427</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>7 132 360</u>	<u>7 157 920</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 329 894</u>	<u>7 257 765</u>

2025071711094

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	<i>1</i>		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>1 020 000</u>	<u>1 020 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 762 845	1 762 226
Årets resultat		651	619
		<u>1 763 496</u>	<u>1 762 845</u>
Summa eget kapital		<u>2 783 496</u>	<u>2 782 845</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 180 079	1 440 235
Skulder till koncernföretag		24 630	0
Övriga kortfristiga skulder		882 744	797 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<i>11</i>	2 458 945	2 237 052
		<u>4 546 398</u>	<u>4 474 920</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 329 894</u>	<u>7 257 765</u>

2025071711095

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.

Fordringar

Fordringar har redovisats till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20%

2025071711096

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasingavtal vilket innebär att leasingavgiften fördelas jämnt över leasingperioden.

Koncernredovisning

Bolaget ingår i en koncern där Aktiebolaget POM Sandelius, org nr 556379-9708, säte Växjö, som överordnat moderföretag, upprättar koncernredovisning.

Not 2 Operationell leasing - leasetagare

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 034 589 kronor, (1 272 206 kronor) .
Framtida leasingavtal, för ej uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Leasingåtagande inom 1 år	840 000	960 100
Leasingåtagande inom 1-4 år	1 150 700	1 404 100
Leasingåtagande efter 5 år	0	0
	1 990 700	2 364 200

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	11	9
Kvinnor	3	4
Totalt	14	13

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Löner och andra ersättningar:	6 846 178	6 017 872
Sociala kostnader	2 392 859	2 166 177
Pensionskostnader	669 182	672 885

Not 4 Koncernuppgifter

Av årets inköp avser 1 123 810 kronor (1 045 969 kronor) inköp från andra koncernbolag. Inköpen avser administrativa tjänster.

Av årets försäljning avser 147 990 kronor (170 461 kronor) försäljning till andra koncernbolag.

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncernbidrag erhållit	1 090 000	2 549 500
Summa	1 090 000	2 549 500

2025071711097

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skatt	-2 056	-6 605
	-2 056	-6 605

Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt	2 706	7 224
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-557	-1 488
Ej avdragsgilla kostnader	-2 027	-1 725
Ej skattepliktiga intäkter	528	589
Skatt på grund av ändrad taxering	0	-3 981
Redovisad effektiv skatt	-2 056	-6 605
Effektiv skattesats	76%	91%

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	331 336	370 470
-Nyanskaffningar	150 096	45 707
-Avyttringar och utrangeringar	0	-84 841
	481 432	331 336
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-231 491	-284 882
-Rörelseförvärv	0	84 841
-Årets avskrivning	-52 407	-31 450
	-283 898	-231 491
Redovisat värde vid årets slut	197 534	99 845

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	30 004	47 170
Förutbetalda försäkringar	14 751	35 837
Fordran Fora	578	6 242
Upplupna intäkter	493 822	914 284
Övriga poster	96 805	78 673
	635 960	1 082 206

Not 9 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
	500 000	500 000

2025071711098

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 763 496, disponeras enligt följande:

	2024-12-31
Balanseras i ny räkning	1 763 496
Summa	1 763 496

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	811 636	645 584
Upplupna sociala avgifter	472 882	363 539
Förutbetalda intäkter	1 119 821	1 106 748
Övriga poster	54 606	121 181
	2 458 945	2 237 052

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000

Eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvarsförbindelser		
Borgen	138 923	124 110
	138 923	124 110

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i 20,6 procent av balansomslutningen.

2025071711099

Underskrifter

Nacka Strand den 28 maj 2025

Olle Cyrén
Verkställande direktör

Anders Sandelius
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 maj 2025

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2025071711100

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

ANDERS SANDELIUS

2c289fe3-c063-4333-aa77-678e5009a56c - 2025-05-28 13:21:56 UTC +03:00
BankID / Freja eID - bf52fe15-f729-452f-94a0-82fc2103092c - SE

OLLE CYRÉN

ddf1fcb3-cd83-4747-9571-b16f07dacef9 - 2025-05-28 17:08:38 UTC +03:00
BankID / Freja eID - aae698fb-4dc5-4bb3-a00d-7dd9ccdbb9cb - SE

TOMMY JONASSON

865edc22-1d48-4729-a2c3-b717f15f458e - 2025-05-28 18:17:55 UTC +03:00
BankID / Freja eID - d92a41fc-b07f-4dce-8827-0f4a607aaa6d - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusolkeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Habitek Förvaltning AB, org.nr 556538-3964

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Habitek Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Habitek Förvaltning ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Habitek Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 28 maj 2025

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

TOMMY JONASSON

2605891e-b993-45ac-b820-834ec102f8b1 - 2025-05-28 18:17:55 UTC +03:00
BankID / Freja eID - d92a41fc-b07f-4dce-8827-0f4a607aaa6d - SE

202507171105

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende