

Årsredovisning för
Norm properties estate Sweden AB

559329-6113

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonathan Andersson
Styrelseledamot

2023-11-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norm properties estate Sweden AB, 559329-6113, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sankt Olof registrerades år 2021 och inriktar sig på nyproduktion samt renovering av egna fastigheter vilka sedan säljs till privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det småhus som påbörjades att byggas föregående räkenskapsår har färdigställts och överlämnats under innevarande räkenskapsår. Detta är den bidragande orsaken till bolagets ökade nettoomsättning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	7 875 000	
Resultat efter finansiella poster	2 331 323	-22 056
Soliditet %	79,3	0,5

Kommentar till flerårsöversikt

Som framgår av flerårsöversikten har nettoomsättningen ökat, se under väsentliga händelser.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-22 056
Balanseras i ny räkning		-22 056	22 056
Årets resultat			1 399 066
Belopp vid årets utgång	25 000	2 944	1 399 066

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 25 000 kr (25 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 944
Årets resultat	1 399 066
Summa	1 402 010
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	25 000
Balanseras i ny räkning	1 377 010
Summa	1 402 010

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna återbetalningen av villkorat aktieägartillskott. Styrelsen finner även att den föreslagna återbetalningen av aktieägartillskott till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-08-05 - 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 875 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 875 000	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 538 625	0
Övriga externa kostnader		-2 875	-15 420
Summa rörelsekostnader		-5 541 500	-15 420
Rörelseresultat		2 333 500	-15 420
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 177	-6 636
Summa finansiella poster		-2 177	-6 636
Resultat efter finansiella poster		2 331 323	-22 056
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-575 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-575 000	0
Resultat före skatt		1 756 323	-22 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-357 257	0
Årets resultat		1 399 066	-22 056

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		0	5 438 625
Summa varulager m.m.		0	5 438 625
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 114	0
Summa kortfristiga fordringar		18 114	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 358 250	8 375
Summa kassa och bank		2 358 250	8 375
Summa omsättningstillgångar		2 376 364	5 447 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 376 364	5 447 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 944	25 000
Årets resultat		1 399 066	-22 056
Summa fritt eget kapital		1 402 010	2 944
Summa eget kapital		1 427 010	27 944
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		575 000	0
Summa obeskattade reserver		575 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	335 000
Summa långfristiga skulder		0	335 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		372 177	14 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 177	5 069 136
Summa kortfristiga skulder		374 354	5 084 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 376 364	5 447 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Sankt Olof

Jonathan Andersson
Jonathan Andersson
Styrelseledamot

2023-11-15
Datum