

Årsredovisning för
Fastighetsgruppen i Älta AB

556971-0071

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Milena Zivkovic
Styrelseledamot

2026-03-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsgruppen i Älta AB, 556971-0071, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighets- skötsel -vård, trädgårdsskötsel, lokalvård, markarbeten, snöröjning, taksikotning samt enklare byggarbeten och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	25 480 439	2 755 794	655 178	277 177
Resultat efter finansiella poster	561 740	489 755	398 932	372 110
Soliditet %	25,8	50,9	64,1	79,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	619 859	341 304
Balanseras i ny räkning		341 304	-341 304
Årets resultat			434 826
Belopp vid årets utgång	150 000	961 163	434 826

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	961 163
Årets resultat	434 826
Summa	1 395 989
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 395 989
Summa	1 395 989

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		25 480 439	2 755 794
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 480 439	2 755 794
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 776 658	-807 745
Övriga externa kostnader		-4 042 433	-831 506
Personalkostnader	2	-7 432 644	-303 255
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-181 433	-91 000
Övriga rörelsekostnader		-423 322	0
Summa rörelsekostnader		-24 856 490	-2 033 506
Rörelseresultat		623 949	722 288
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-224 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 268	-7 938
Summa finansiella poster		-62 209	-232 533
Resultat efter finansiella poster		561 740	489 755
Resultat före skatt		561 740	489 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		-126 914	-148 451
Årets resultat		434 826	341 304

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	927 000	220 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	264 400	144 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 191 400	364 000
Summa anläggningstillgångar		1 191 400	364 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		64 140	0
Summa varulager m.m.		64 140	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 184 264	916 483
Övriga fordringar		-200 080	279 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 656 343	397 875
Summa kortfristiga fordringar		4 640 527	1 594 269
Kassa och bank			
Kassa och bank		93 065	224 551
Summa kassa och bank		93 065	224 551
Summa omsättningstillgångar		4 797 732	1 818 820
SUMMA TILLGÅNGAR		5 989 132	2 182 820

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		961 163	619 859
Årets resultat		434 826	341 304
Summa fritt eget kapital		1 395 989	961 163
Summa eget kapital		1 545 989	1 111 163
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		195 245	187 000
Leverantörsskulder		3 211 132	209 859
Skatteskulder		79 917	125 728
Övriga skulder		269 337	60 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		687 512	488 956
Summa kortfristiga skulder		4 443 143	1 071 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 989 132	2 182 820

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Markanläggningar	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	12	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 015 000	275 000
Utgående anskaffningsvärden	1 290 000	275 000
Ingående avskrivningar	-55 000	
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-275 000	
Årets avskrivningar	-106 333	-55 000
Utgående avskrivningar	-436 333	-55 000
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	73 333	
Utgående nedskrivningar	73 333	
Redovisat värde	927 000	220 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 714	50 714
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	195 500	180 000
Utgående anskaffningsvärden	426 214	230 714
Ingående avskrivningar	-86 714	-50 714
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-75 100	-36 000
Utgående avskrivningar	-161 814	-86 714
Redovisat värde	264 400	144 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-06

Stockholm

Milena Zivkovic

2026-03-06

Milena Zivkovic
Styrelseledamot

Datum