

Årsredovisning

för

Hyttstugan Invest AB

556325-6592

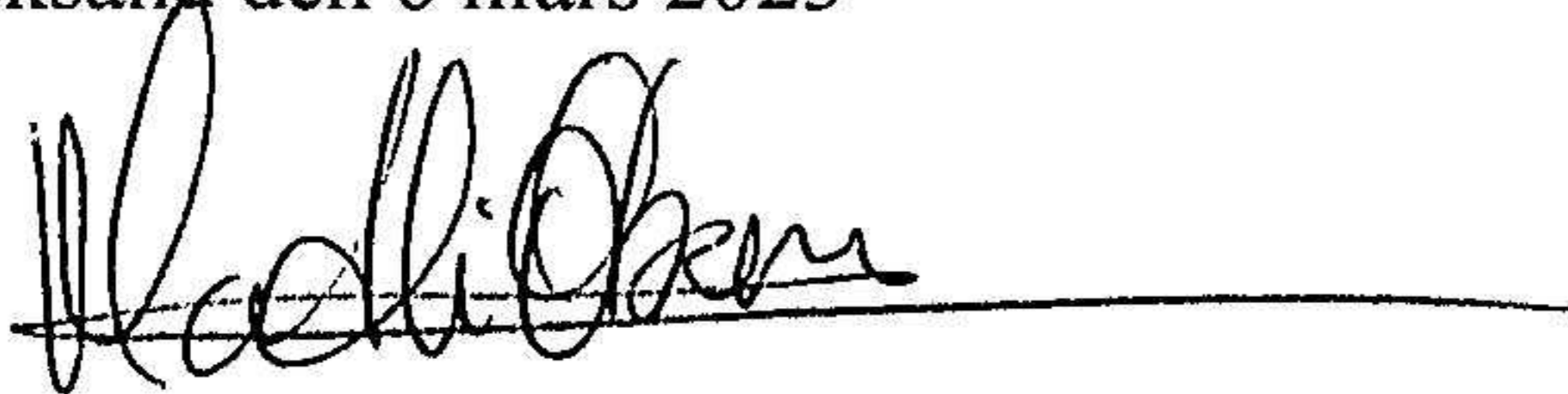
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyttstugan Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Leksand den 6 mars 2023



Madeleine Öberg

Årsredovisning

för

Hyttstugan Invest AB

556325-6592

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen för Hyttstugan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och skötsel av fastigheter, förvaltning av aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vendelsö, Haninge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret inte fått någon väsentlig finansiell påverkan av pandemin.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	964	1 362
Resultat efter finansiella poster	283	15	6 720	307
Soliditet (%)	90	69	78	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	2 063 611	803 307	3 386 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			803 307	-803 307	0
Årets resultat				527 233	527 233
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	2 666 918	527 233	3 714 151

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 666 917
årets vinst	527 233
	3 194 150
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 994 150
	3 194 150

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-141 106	-147 349
Personalkostnader	2	-318 730	-409 812
Summa rörelsekostnader		-459 836	-557 161
Rörelseresultat		-459 836	-557 161
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		749 434	572 355
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		435	337
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 618	-655
Summa finansiella poster		743 251	572 037
Resultat efter finansiella poster		283 415	14 876
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		250 000	880 000
Summa bokslutsdispositioner		250 000	880 000
Resultat före skatt		533 415	894 876
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 182	-91 569
Årets resultat		527 233	803 307

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

4 107 944

4 638 193

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 107 944

4 638 193

Summa anläggningstillgångar

4 107 944

4 638 193

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

65 912

1 055 896

Summa kortfristiga fordringar

65 912

1 055 896

Kassa och bank

Kassa och bank

442 228

146 925

Summa kassa och bank

442 228

146 925

Summa omsättningstillgångar

508 140

1 202 821

SUMMA TILLGÅNGAR

4 616 084

5 841 014

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

520 000

520 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 666 917

2 063 611

Årets resultat

527 233

803 307

Summa fritt eget kapital

3 194 150

2 866 918

Summa eget kapital

3 714 150

3 386 918

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

550 000

800 000

Summa obeskattade reserver

550 000

800 000

Kortfristiga skulder

4

Leverantörsskulder

0

13 721

Skatteskulder

6 182

1 029 588

Övriga skulder

330 751

595 788

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

14 999

Summa kortfristiga skulder

351 934

1 654 096

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 616 084

5 841 014

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 638 193	5 834 626
Inköp	236 173	110 880
Försäljningar	-772 677	-1 307 313
Omklassificeringar	6 255	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 107 944	4 638 193
Utgående redovisat värde	4 107 944	4 638 193
Marknadsvärde svenska aktier	5 679 473	6 218 731
Marknadsvärde utländska aktier	0	453 626

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Leksand den 6 mars 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Madeleine Öberg", written over a horizontal line.

Madeleine Öberg

2023030804678

