

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stabbläggaren AB


Org.nr. 556900-2560

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stabbläggaren AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro 2023-04-26

  
Lars Andersson

# Stabbläggaren AB

Org.nr. 556900-2560

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Stabbläggaren AB bedriver fastighetsförvaltning samt värdepappershandel.

Företagets säte är Kalmar län, Nybro kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	800 000	800 000	800 000	800 000
Resultat efter finansiella poster	533 143	553 735	530 862	511 027
Soliditet (%)	84,17	84,38	64,69	61,56
Balansomslutning	3 052 016	2 566 560	4 222 911	3 776 231

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 203 376	327 358	1 530 734
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		327 358	-327 358	0
Årets resultat			390 559	390 559
Belopp vid årets utgång	50 000	1 530 734	390 559	1 921 293

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 530 734
Årets resultat	390 559
	<u>1 921 293</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 921 293</u>
	1 921 293

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Stabbläggaren AB**

Org.nr. 556900-2560

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		800 000	800 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-212 378	-191 786
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-54 479	-54 479
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-266 857</u>	<u>-246 265</u>
<b>Rörelseresultat</b>		533 143	553 735
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		533 143	553 735
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-28 399	-18 826
Förändring av periodiseringsfonder		-16 000	-128 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-44 399</u>	<u>-146 826</u>
<b>Resultat före skatt</b>		488 744	406 909
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-98 185	-79 551
<b>Årets resultat</b>		<u>390 559</u>	<u>327 358</u>

W

2023050406321

**Stabbläggaren AB**

Org.nr. 556900-2560

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

1 134 014

1 188 493

1 134 014

1 188 493

Summa anläggningstillgångar

1 134 014

1 188 493

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

250 000

250 000

Övriga fordringar

151 067

75 229

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

67 953

66 745

Summa kortfristiga fordringar

469 020

391 974

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 448 982

986 093

Summa kassa och bank

1 448 982

986 093

Summa omsättningstillgångar

1 918 002

1 378 067

**SUMMA TILLGÅNGAR****3 052 016****2 566 560**

2023050406322

**Stabbläggaren AB**

Org.nr. 556900-2560

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 530 734

1 203 376

Årets resultat

390 559

327 358

Summa fritt eget kapital

1 921 293

1 530 734

Summa eget kapital

1 971 293

1 580 734

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

753 000

737 000

Summa obeskattade reserver

753 000

737 000

**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

47 225

18 826

Summa långfristiga skulder

47 225

18 826

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

5 539

0

Övriga skulder

39 959

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

235 000

230 000

Summa kortfristiga skulder

280 498

230 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 052 016****2 566 560**

W

2023050406323

# Stabbläggaren AB

Org.nr. 556900-2560

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 690 000

1 690 000

Utgående anskaffningsvärden

1 690 000

1 690 000

Ingående avskrivningar

-501 507

-447 028

Årets avskrivningar

-54 479

-54 479

Utgående avskrivningar

-555 986

-501 507

Redovisat värde

1 134 014

1 188 493

#### Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

47 225

18 826

47 225

18 826

Skuld till moderbolaget. Amorteringsplan saknas.

Skulden anses förfalla senare än ett år efter balansdagen.

### Övriga noter

#### Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Fastighetsinteckningar

4 550 000

4 550 000

Summa ställda säkerheter

4 550 000

4 550 000

#### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Malte i Nybro AB, org. nr 556787-9746, säte Kalmar län, Nybro kommun.



**Stabbläggaren AB**

Org.nr. 556900-2560

**NOTER**

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Nybro

2023-04-26



Lars Andersson

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2023.



Christian Johansson

Auktoriserad revisor

2023050406325

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stabbläggaren AB  
organisationsnummer 556900-2560

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stabbläggaren AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stabbläggaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stabbläggaren AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

Ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stabbläggaren AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stabbläggaren AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska följöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nybro den 26 april 2023

Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*[Handwritten signature]*