

Årsredovisning

för

Olmårs & Granhagen Hyresförvaltning AB

556837-5181

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Olmårs, Styrelseledamot

2025-10-30

Styrelsen för Olmårs & Granhagen Hyresförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hyresförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	593	465	510	510
Resultat efter finansiella poster	83	13	92	109
Soliditet (%)	60,8	58,6	67,9	66,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	72 613	7 571	130 184
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-60 000		-60 000
Fondemission		7 571	-7 571	0
Årets resultat			65 599	65 599
Belopp vid årets utgång	50 000	20 184	65 599	135 783

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 185
årets vinst	65 599
	85 784
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	60 000
i ny räkning överföres	25 784
	85 784

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		593 144	464 632
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		593 144	464 632
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-509 873	-450 842
Summa rörelsekostnader		-509 873	-450 842
Rörelseresultat		83 271	13 790
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-580	-1 326
Summa finansiella poster		-519	-1 257
Resultat efter finansiella poster		82 752	12 533
Resultat före skatt		82 752	12 533
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 153	-4 962
Årets resultat		65 599	7 571

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 646

27 781

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 605

36 158

Summa kortfristiga fordringar

42 251

63 939

Kassa och bank

Kassa och bank

181 160

158 298

Summa kassa och bank

181 160

158 298

Summa omsättningstillgångar

223 411

222 237

SUMMA TILLGÅNGAR

223 411

222 237

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 185

72 613

Årets resultat

65 599

7 571

Summa fritt eget kapital

85 784

80 184

Summa eget kapital

135 784

130 184

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 115

25 290

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 512

66 763

Summa kortfristiga skulder

87 627

92 053

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

223 411

222 237

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Falun

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif Olmårs
Leif Olmårs
styrelseledamot
2025-10-29