

Årsredovisning för

Fastighetsförvaltarna i södra Skåne AB

556888-9421

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsförvaltarna i södra Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-02-19


Conny Anderberg

Årsredovisning för
Fastighetsförvaltarna i södra Skåne AB
556888-9421

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförvaltarna i södra Skåne AB, 556888-9421, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva extern fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-1 250	-1 250	-1 250
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 186 051	-1 250	1 184 801
Utdelning		-195 250		-195 250
Omföring av föreg års vinst			1 250	
Årets resultat			-1 250	-1 250
Vid årets slut	50 000	990 801	-1 250	988 301

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 988 301 kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	989 551
årets resultat	-1 250
Totalt	988 301
disponeras för	
balanseras i ny räkning	988 301
Summa	988 301

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-1 250
Resultat före skatt		-1 250	-1 250
Årets resultat		-1 250	-1 250

2024022308406

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 038 301

1 234 801

Summa kassa och bank

1 038 301

1 234 801

Summa omsättningstillgångar

1 038 301

1 234 801

SUMMA TILLGÅNGAR

1 038 301

1 234 801

2024022308407

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		989 551	1 186 051
Årets resultat		-1 250	-1 250
Summa fritt eget kapital		988 301	1 184 801
Summa eget kapital		1 038 301	1 234 801
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 038 301	1 234 801

2024022308408

Noter

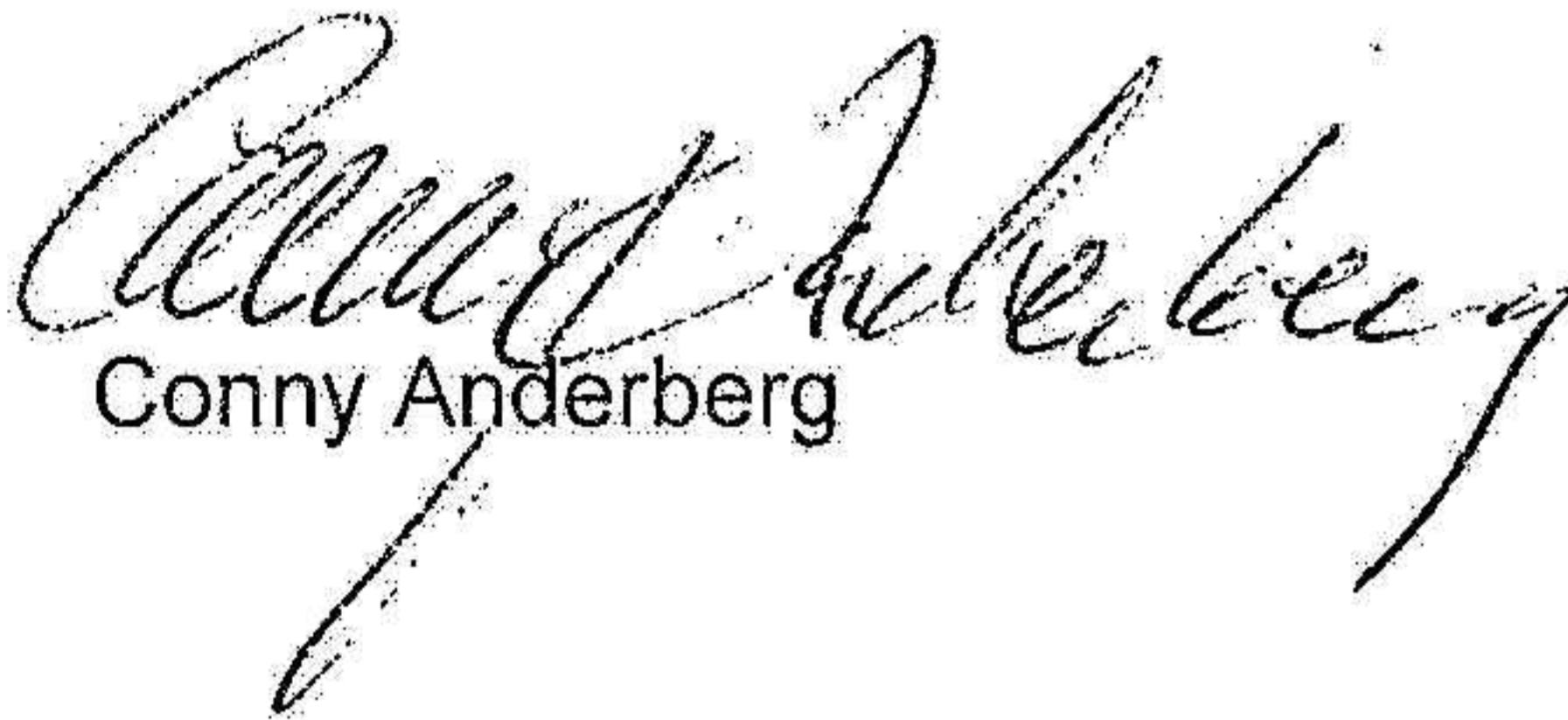
Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Malmö 2024-02-19


Conny Anderberg

2024022308409