

Årsredovisning
för
Olen 1 Aktiebolag
559364-2548

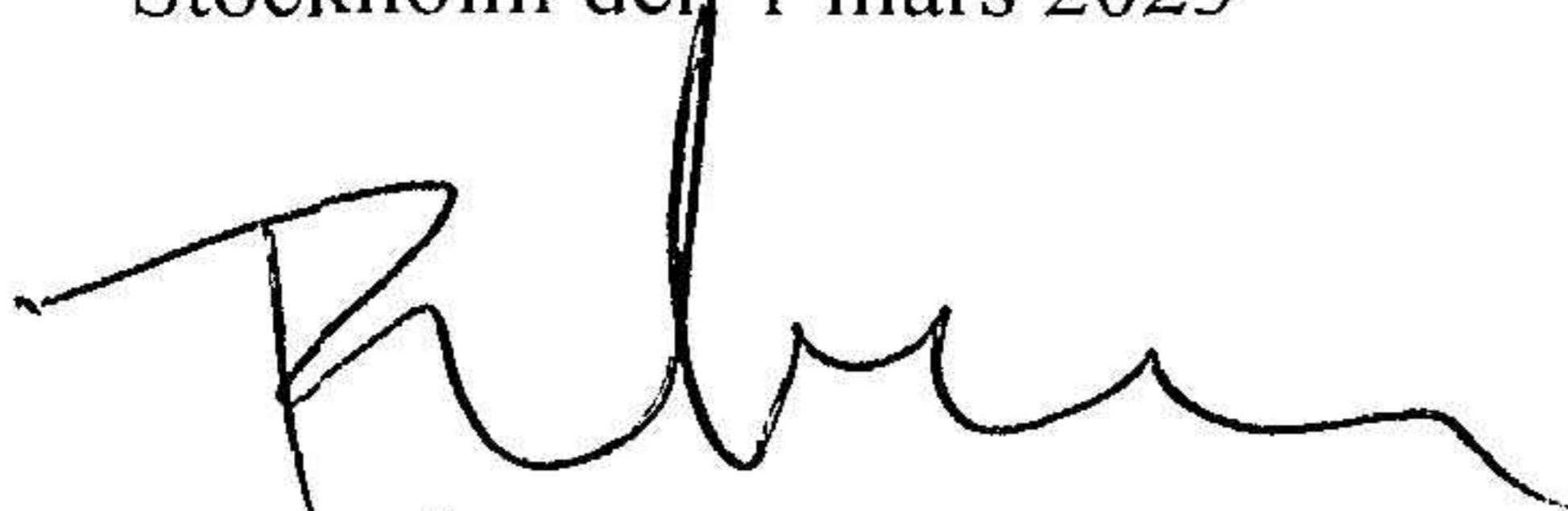
Räkenskapsåret
2022-02-04 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olen 1 Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 1 mars 2023



Pontus Inge

2023071809540

Årsredovisning

för

Olen 1 Aktiebolag

559364-2548

Räkenskapsåret

2022-02-04 – 2022-12-31

Styrelsen för Olen 1 Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-04 – 2022-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nybildat och har förvärvat fastigheten Härjedalen, Funäsdalen 8:366.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|
| | (11 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -8 |
| Soliditet (%) | 0,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Nyemission | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | -7 719 | -7 719 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -7 719 | 17 281 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------------|
| årets förlust | -7 719 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -7 719 |
| | -7 719 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-04
-2022-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 719

Summa rörelsekostnader

-7 719

Rörelseresultat

-7 719

Resultat efter finansiella poster

-7 719

Resultat före skatt

-7 719

Årets resultat

-7 719

2023071809542

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 300 000

Summa materiella anläggningstillgångar

5 300 000

Summa anläggningstillgångar

5 300 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

17 281

Summa kassa och bank

17 281

Summa omsättningstillgångar

17 281

SUMMA TILLGÅNGAR

5 317 281

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-7 719

Summa fritt eget kapital

-7 719

Summa eget kapital

17 281

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 300 000

Summa kortfristiga skulder

5 300 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 317 281

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 |
|---|------------------|
| Inköp | 5 300 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 300 000 |
| Utgående redovisat värde | 5 300 000 |

Stockholm den 1 mars 2023



David Wickman
Ordförande



Stefan Nilsson



Christoffer Brasch



Pontus Inge