

Årsredovisning

PoG Byggnader Sjöbo AB

Organisationsnummer: 556658-9890
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Skåne län, Sjöbo

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Kalle Gustafsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	765 335	802 422	866 671	818 247
Resultat efter finansiella poster (kr)	156 271	538 911	595 851	545 945
Soliditet (%)	95,1	95,2	94,7	69,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	3 661 158	346 803	4 107 961
Balanseras i ny räkning		346 803	-346 803	0
Årets resultat			182 249	182 249
Belopp vid årets utgång	100 000	4 007 961	182 249	4 290 210

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 007 961
Årets resultat	182 249
Summa	4 190 210

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 190 210
Summa	4 190 210



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		765 335	802 422
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		765 335	802 422
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-415 812	-89 681
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 178	-173 678
Summa rörelsekostnader		-608 990	-263 359
Rörelseresultat		156 345	539 063
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	-152
Summa finansiella poster		-74	-152
Resultat efter finansiella poster		156 271	538 911
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		45 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		45 000	-60 000
Resultat före skatt		201 271	478 911
Skatt på årets resultat		-49 448	-131 975
Övriga skattekostnader		30 426	-133
Årets resultat		182 249	346 803


2023051513413

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 002 104	3 151 120
Inventarier, verktyg och installationer	5	326 332	175 494
Summa materiella anläggningstillgångar		3 328 436	3 326 614
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 250 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 578 436	3 326 614
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		140 777	1 263 763
Summa kortfristiga fordringar		140 777	1 263 763
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		523 994	491 584
Summa kassa och bank		523 994	491 584
Summa omsättningstillgångar		664 771	1 755 347
SUMMA TILLGÅNGAR		5 243 207	5 081 961

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 007 961	3 661 158
Årets resultat		182 249	346 803
Summa fritt eget kapital		4 190 210	4 007 961
Summa eget kapital		4 290 210	4 107 961
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		877 400	922 400
Summa obeskattade reserver		877 400	922 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 578
Skatteskulder		0	32 081
Övriga skulder		0	11 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 597	5 000
Summa kortfristiga skulder		75 597	51 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	5 243 207	5 081 961



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Avskrives ej år

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R.K Gustafsson Invest AB, 556080-5037 med säte i Skåne län, Sjöbo Kommun.

Not 3. Medelantal anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har under verksamhetsåret ej haft någon anställd personal och ersättningar har ej betalats ut.

Not 4. Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Utgående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Ingående avskrivningar	-2 098 880	-1 949 864
Årets avskrivningar	-149 016	-149 016
Utgående avskrivningar	-2 247 896	-2 098 880
Redovisat värde	3 002 104	3 151 120

2023051513416

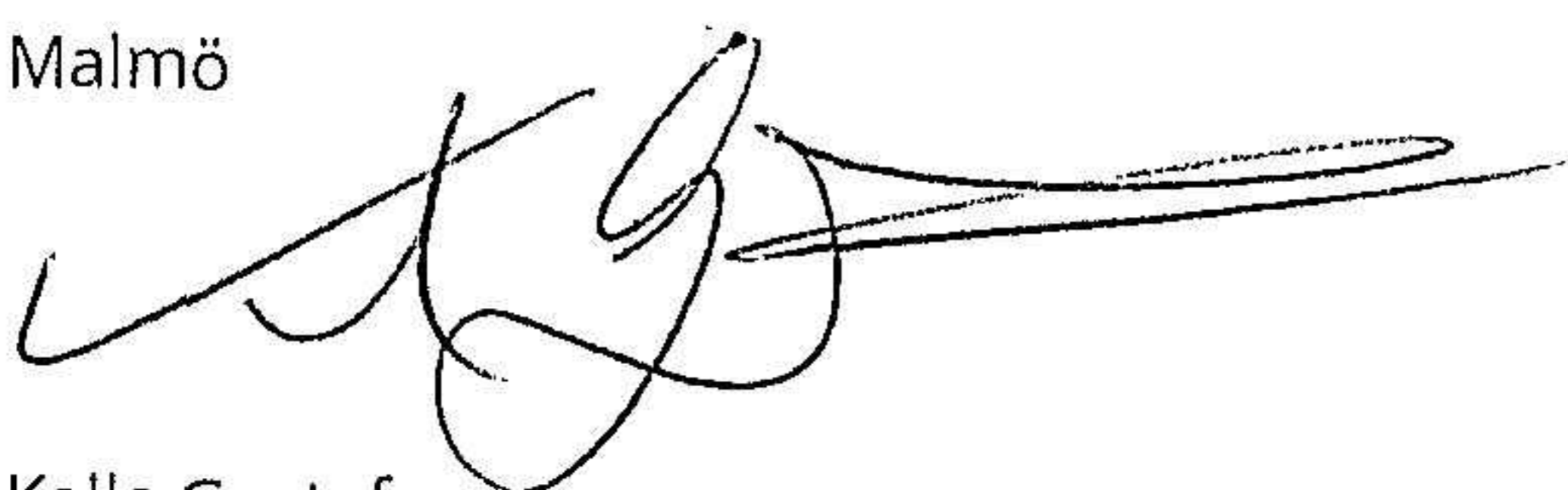
Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 618	246 618
Inköp	195 000	0
Utgående anskaffningsvärden	441 618	246 618
Ingående avskrivningar	-71 124	-46 462
Årets avskrivningar	-44 162	-24 662
Utgående avskrivningar	-115 286	-71 124
Redovisat värde	326 332	175 494

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Malmö



Kalle Gustafsson
2023-04-28