

Årsredovisning för
Megabase Industrihus AB
556440-3565

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Megabase Industrihus AB, 556440-3565, med säte i Skellefteå får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget är helägt dotterföretag till AB Trevnaden, org nr 556100-0430 med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 156 892	1 064 206	1 149 992	1 175 698
Resultat efter finansiella poster	530 198	439 181	527 099	473 688
Soliditet, %	77	77	76	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	900	3 818 566	93 142
Omföring av föreg års vinst			93 142	-93 142
Årets resultat				91 065
Vid årets slut	100 000	900	3 911 708	91 065

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 002 773, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 911 708
årets resultat	91 065
Totalt	4 002 773
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 002 773
Summa	4 002 773

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 156 892	1 064 206
Övriga rörelseintäkter		-	46 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 156 892	1 110 706
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-523 302	-568 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 951	-102 951
Summa rörelsekostnader		-626 253	-671 504
Rörelseresultat		530 639	439 202
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-441	-21
Summa finansiella poster		-441	-21
Resultat efter finansiella poster		530 198	439 181
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-450 000	-350 000
Förändring av överavskrivningar		12 000	5 600
Summa bokslutsdispositioner		-438 000	-344 400
Resultat före skatt		92 198	94 781
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 133	-1 639
Årets resultat		91 065	93 142

2022122203827

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 795 405	4 886 036
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 400	27 720
Summa materiella anläggningstillgångar		4 810 805	4 913 756
Summa anläggningstillgångar		4 810 805	4 913 756
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	7 640
Övriga fordringar		20 223	25 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 503	29 869
Summa kortfristiga fordringar		50 726	63 368
Kassa och bank			
Kassa och bank		499 580	240 878
Summa kassa och bank		499 580	240 878
Summa omsättningstillgångar		550 306	304 246
SUMMA TILLGÅNGAR		5 361 111	5 218 002

2022122203828

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		900	900
Summa bundet eget kapital		100 900	100 900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 911 708	3 818 566
Årets resultat		91 065	93 142
Summa fritt eget kapital		4 002 773	3 911 708
Summa eget kapital		4 103 673	4 012 608
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		-	12 000
Summa obeskattade reserver		-	12 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		31 404	148 178
Skulder till koncernföretag		1 127 220	954 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 814	90 469
Summa kortfristiga skulder		1 257 438	1 193 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 361 111	5 218 002

2022122203829

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 540 634	6 540 634
	<u>6 540 634</u>	<u>6 540 634</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 654 598	-1 563 967
-Årets avskrivning enligt plan	-90 631	-90 631
	<u>-1 745 229</u>	<u>-1 654 598</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 795 405	4 886 036

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	137 462	216 162
-Avyttringar och utrangeringar	-	-78 700
Vid årets slut	137 462	137 462
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-109 742	-176 122
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	78 700
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 320	-12 320
Vid årets slut	-122 062	-109 742
Redovisat värde vid årets slut	15 400	27 720

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

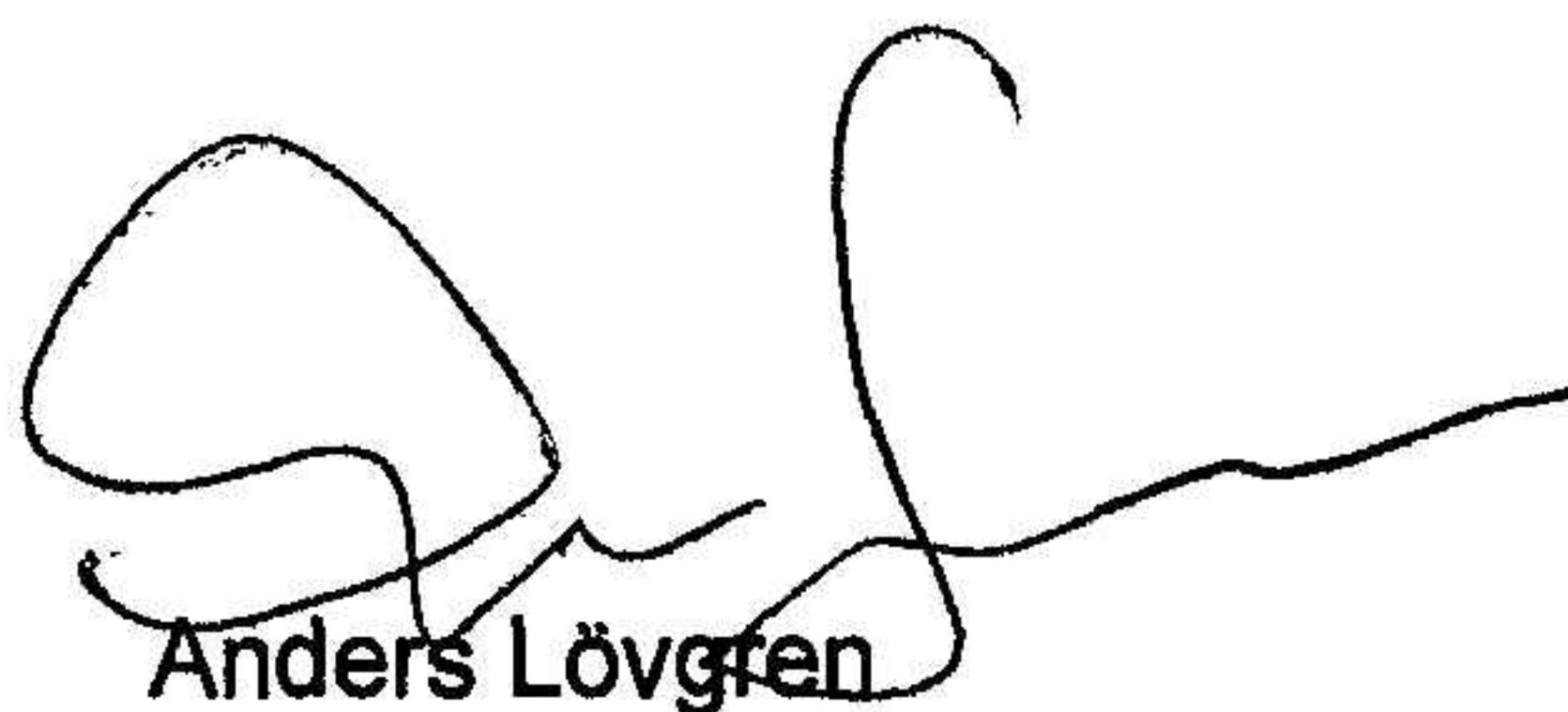
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Skellefteå 2022-12-12



Pähr Lövgren



Anders Lövgren

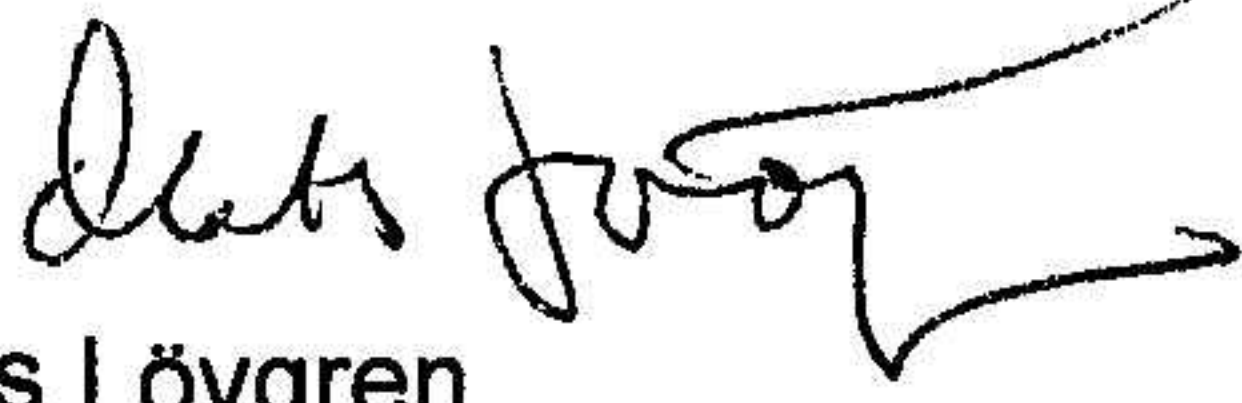


Mats Lövgren

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Megabase Industrihus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-12.
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2022-12-12



Mats Lövgren

2022122203832