

ÅRSREDOVISNING

för Yig Hus AB

Org.nr. 559328-1164

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Strandner, Styrelseledamot
2026-05-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Yig Hus AB bildades i juli 2021. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Young Investment Group AB, Org. nr. 559211-6932.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	208 710	-10 935	299 850	-7 687
Soliditet (%)	37,19	56,92	21,14	1,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	299 850	-10 935	313 915
Balanseras i ny räkning		-10 935	10 935	0
Årets resultat			208 710	208 710
Belopp vid årets utgång	25 000	288 915	208 710	522 625

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	288 915
Årets resultat	208 710
	<u>497 625</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	497 625
	<u>497 625</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-11 135</u>	<u>-10 935</u>
Summa rörelsekostnader		-11 135	-10 935
Rörelseresultat		-11 135	-10 935
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		243 038	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 143	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-25 336</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		219 845	0
Resultat efter finansiella poster		208 710	-10 935
Resultat före skatt		208 710	-10 935
Årets resultat		<u>208 710</u>	<u>-10 935</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	27 500	31 200
Andra långfristiga fordringar		<u>73 593</u>	<u>71 450</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		101 093	102 650
Summa anläggningstillgångar		101 093	102 650
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>1 300 000</u>	<u>446 427</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 300 000	446 427
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 903</u>	<u>2 338</u>
Summa kassa och bank		3 903	2 338
Summa omsättningstillgångar		1 303 903	448 765
SUMMA TILLGÅNGAR		1 404 996	551 415

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	288 915	299 850
Årets resultat	208 710	-10 935
Summa fritt eget kapital	497 625	288 915
Summa eget kapital	522 625	313 915
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	869 871	225 000
Övriga skulder	12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder	882 371	237 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 404 996	551 415

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2025

2024

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

2 143

0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2025

2024

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-25 336

0

Noter till balansräkningen

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Eget kapital

Redovisat

Säte

Kap.andel %

Resultat

värde

Villa Linnea AB

559436-6345

Mölnadal

75,00%

27 500

27 500

NOTER

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 200	12 500
Försäljningar	<u>-3 700</u>	<u>18 700</u>
Utgående anskaffningsvärden	27 500	31 200
Redovisat värde	<u>27 500</u>	<u>31 200</u>

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Young Investment Group AB, Org. nr 559211-6932, säte Mölndal. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-05

Magnus Strandner
Magnus Strandner
2026-05-05