

**Årsredovisning**  
för  
**Tollenäs Group AB**  
556745-8822

Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tollenäs Group AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund 2022-06-21

  
Magnus Kinnmark

Styrelsen för Tollenäs Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver flera campingar i Västra Götaland samt förvaltar en fastighet i Munkedal.

Företaget har sitt säte i GÖTEBORG.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	37 883	27 396	18 270	17 222
Resultat efter finansiella poster	2 181	1 246	2 319	4 508
Soliditet (%)	42	50	42	35

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 041 706	1 246 722	<b>8 388 428</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 246 722	-1 246 722	<b>0</b>
Årets resultat			1 279 982	<b>1 279 982</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>8 288 428</b>	<b>1 279 982</b>	<b>9 668 410</b>

### Resultatdisposition

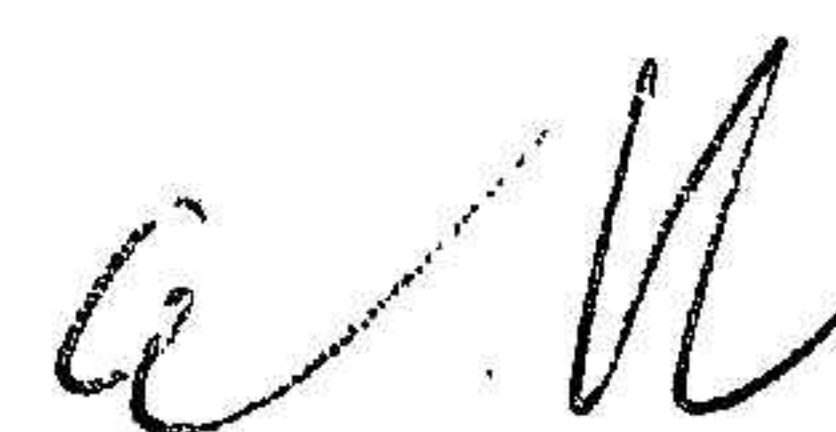
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 288 428
årets vinst	1 279 982
	<b>9 568 410</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 568 410
	<b>9 568 410</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		37 882 686	27 396 013
Övriga rörelseintäkter		2 986 230	512 309
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>40 868 916</b>	<b>27 908 322</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 954 027	-205 207
Övriga externa kostnader		-30 875 721	-22 233 236
Personalkostnader	2	-4 573 102	-2 433 050
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 172 136	-1 584 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 574 986</b>	<b>-26 455 618</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 293 930</b>	<b>1 452 704</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		61 771	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194 603	-207 034
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-132 582</b>	<b>-207 034</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 161 348</b>	<b>1 245 670</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-540 000	348 228
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-540 000</b>	<b>348 228</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 621 348</b>	<b>1 593 898</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-341 366	-347 176
<b>Årets resultat</b>		<b>1 279 982</b>	<b>1 246 722</b>



## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

4

87 288

677 288

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**87 288**

**677 288**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

6 551 091

6 731 127

Inventarier, verktyg och installationer

6

803 937

1 128 274

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 355 028**

**7 859 401**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

7

6 300 000

6 250 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

10

60 000

90 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 360 000**

**6 340 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**13 802 316**

**14 876 689**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 626 120

2 948 773

Övriga fordringar

2 549 651

174 448

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 581 847

1 867 777

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 757 618**

**4 990 998**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 917 878

731 099

**Summa kassa och bank**

**2 917 878**

**731 099**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 675 496**

**5 722 097**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**28 477 812**

**20 598 786**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 288 428

7 041 706

Årets resultat

1 279 982

1 246 722

**Summa fritt eget kapital**

**9 568 410**

**8 288 428**

**Summa eget kapital**

**9 668 410**

**8 388 428**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

3 031 611

2 491 611

**Summa obeskattade reserver**

**3 031 611**

**2 491 611**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

6 384 875

6 984 875

Övriga skulder

304 181

408 027

**Summa långfristiga skulder**

**6 689 056**

**7 392 902**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 214 157

1 138 649

Övriga skulder

5 118 869

636 346

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

755 709

550 850

**Summa kortfristiga skulder**

**9 088 735**

**2 325 845**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**28 477 812**

**20 598 786**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider i %.

#### Immateriella anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	5

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-540 000	0
Återföring från periodiseringsfond	0	348 228
	<b>-540 000</b>	<b>348 228</b>

### Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 038 462	8 038 462
Försäljningar/utrangeringar	-1 888 462	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 150 000</b>	<b>8 038 462</b>
Ingående avskrivningar	-7 361 174	-6 413 450
Försäljningar/utrangeringar	1 888 462	0
Årets avskrivningar	-590 000	-947 724
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 062 712</b>	<b>-7 361 174</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>87 288</b>	<b>677 288</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 670 914	7 670 914
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 670 914</b>	<b>7 670 914</b>
Ingående avskrivningar	-939 787	-759 366
Årets avskrivningar	-180 036	-180 421
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 119 823</b>	<b>-939 787</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 551 091</b>	<b>6 731 127</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 623 348	3 246 973
Inköp	99 835	380 652
Försäljningar/utrangeringar	-601 700	-4 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 121 483</b>	<b>3 623 348</b>
Ingående avskrivningar	-2 495 074	-2 039 095
Försäljningar/utrangeringar	579 628	
Årets avskrivningar	-197 994	-455 979
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 113 440</b>	<b>-2 495 074</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 008 043</b>	<b>1 128 274</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250 000	6 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>



**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Periodiseringsfond 2016	369 755	369 755
Periodiseringsfond 2017	311 325	311 325
Periodiseringsfond 2018	1 164 521	1 164 521
Periodiseringsfond 2019	646 010	646 010
Periodiseringsfond 2021	540 000	0
	<b>3 031 611</b>	<b>2 491 611</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	624 512	533 205

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</b>		
Lån Swedbank	3 000 000	2 970 000
	<b>3 000 000</b>	<b>2 970 000</b>

**Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	90 000	0
Inköp	60 000	90 000
Försäljningar/utrangeringar	-90 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 000</b>	<b>90 000</b>

*u n*

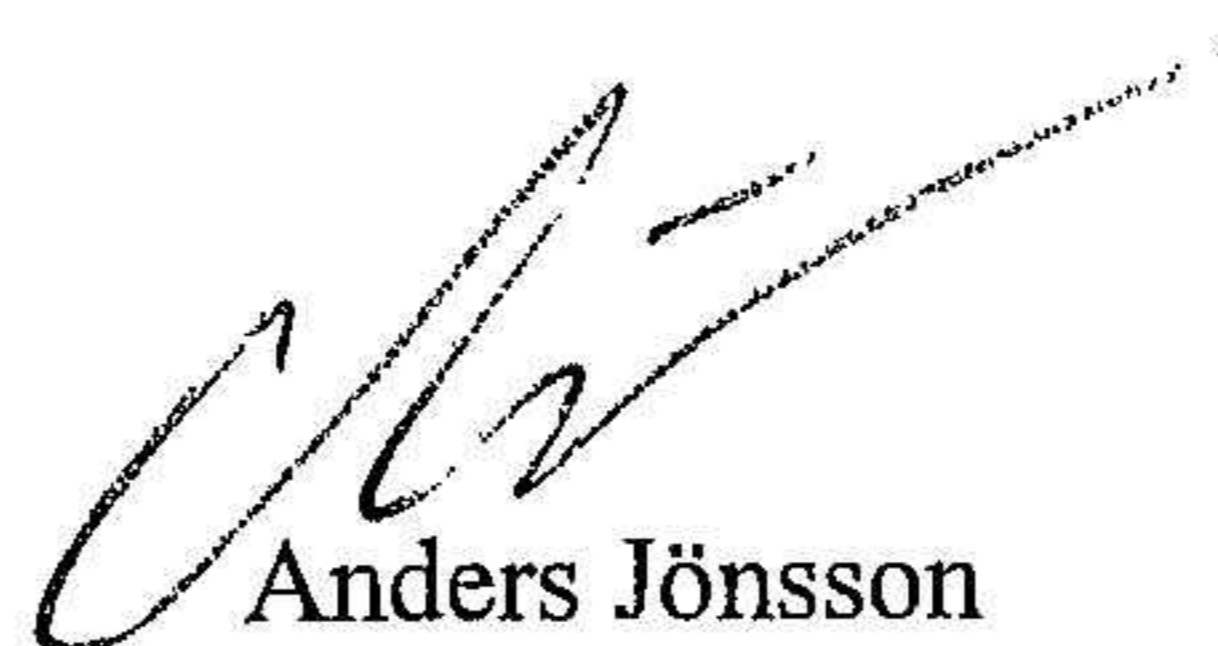
**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

Stenungsund 2022-06-21




Magnus Kinnmark  
Ordförande



Anders Jönsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-21



Tobias Benne  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tollenäs Group AB  
Org.nr 556745-8822

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tollenäs Group AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tollenäs Group ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tollenäs Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tollenäs Group AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tollenäs Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 juni 2022



Tobias Benne  
Godkänd revisor