

**Årsredovisning**  
för  
**Ersmarksängarnas Lantbruk AB**  
556858-2901

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ersmarksängarnas Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2026-02-13

  
Alfred Olofsson

Styrelsen för Ersmarksängarnas Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades 2011 och bedriver sedan dess mjölk- och köttproduktion på arrenderad fastighet. Bolaget är kvalitetscertifierat enligt Norrmejeriers program, Norrgården.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har ägaren beslutat sig för att sälja driften och under 2025 har detta fullbordats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2 929	11 549	12 112	12 193
Resultat efter finansiella poster	2 515	-176	430	-388
Soliditet (%)	65	35	39	40

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	5 165 618	1 358 754	<b>6 724 372</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 358 754	-1 358 754	<b>0</b>
Årets resultat			1 605 970	<b>1 605 970</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>6 524 372</b>	<b>1 605 970</b>	<b>8 330 342</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 524 373
årets vinst	1 605 970
	<b>8 130 343</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	8 130 343
	<b>8 130 343</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-01 -2025-10-31</b>	<b>2023-11-01 -2024-10-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 928 521	11 549 317
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		271 366	1 917 369
Övriga rörelseintäkter		4 871 818	968 801
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 071 705</b>	<b>14 435 487</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-950 546	-6 286 558
Övriga externa kostnader		-1 486 164	-4 305 154
Personalkostnader	2	-921 471	-2 899 660
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 963	-1 074 042
Övriga rörelsekostnader		-2 431 506	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 798 650</b>	<b>-14 565 414</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 273 055</b>	<b>-129 927</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		98 416	114 809
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		291 593	376 738
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 712	484
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 466	-537 655
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>242 255</b>	<b>-45 624</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 515 310</b>	<b>-175 551</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-560 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	1 600 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	162 981
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-560 000</b>	<b>1 762 981</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 955 310</b>	<b>1 587 430</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-349 340	-228 676
<b>Årets resultat</b>		<b>1 605 970</b>	<b>1 358 754</b>

*[Handwritten signature]*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	53 167	7 769 261
Anläggningsdjur	4	0	1 635 315
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 167</b>	<b>9 404 576</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Insatser i ekonomiska föreningar	5	329 824	2 915 728
Andra långfristiga fordringar	6	11 800 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 129 824</b>	<b>2 915 728</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 182 991</b>	<b>12 320 304</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	273 633
Djurbestånd		0	1 086 540
Färdiga varor och handelsvaror		0	2 899 860
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>4 260 033</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		49 203	843 257
Övriga fordringar		66 436	400 122
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 008	1 182 740
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>175 647</b>	<b>2 426 119</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		11 907	6 195
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>11 907</b>	<b>6 195</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 205 401	808
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 205 401</b>	<b>808</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 392 955</b>	<b>6 693 155</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 575 946</b>	<b>19 013 459</b>

## Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital**

**200 000**

**200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 524 373

5 165 619

Årets resultat

1 605 970

1 358 754

**Summa fritt eget kapital**

**8 130 343**

**6 524 373**

**Summa eget kapital**

**8 330 343**

**6 724 373**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

560 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**560 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

0

2 121 237

Övriga skulder till kreditinstitut

477 419

5 948 029

Övriga skulder

3 815 918

749 011

**Summa långfristiga skulder**

**4 293 337**

**8 818 277**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 729

1 446 212

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse

0

1 555 643

Skatteskulder

366 537

80 107

Övriga skulder

0

106 578

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

282 269

**Summa kortfristiga skulder**

**392 266**

**3 470 809**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 575 946**

**19 013 459**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	2	6

6

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	13 449 884	11 136 838
Inköp	55 000	2 313 046
Försäljningar/utrangeringar	-13 449 884	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>55 000</b>	<b>13 449 884</b>
Ingående avskrivningar	-5 680 623	-4 606 581
Försäljningar/utrangeringar	5 687 753	
Årets avskrivningar	-8 963	-1 074 042
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 833</b>	<b>-5 680 623</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 167</b>	<b>7 769 261</b>

**Not 4 Anläggningsdjur**

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 142 578	2 142 578
Försäljningar/utrangeringar	-2 142 578	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 142 578</b>
Ingående avskrivningar	-507 263	-507 263
Försäljningar/utrangeringar	507 263	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-507 263</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 635 315</b>

**Not 5 Insatser i ekonomiska föreningar**

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående belopp	2 915 728	2 589 233
Tillkommande belopp		326 495
Avgående belopp	-2 585 904	
	<b>329 824</b>	<b>2 915 728</b>

**Not 6 Kapitalförsäkring**

Namn	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Swedbank Företagskapital Fond	11 800 000	11 800 000	12 604 355
	<b>11 800 000</b>	<b>11 800 000</b>	<b>12 604 355</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	2 149 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	2 121 238

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	5 917 358
Andra ställda säkerheter	0	1 749 000
	<b>2 000 000</b>	<b>9 666 358</b>

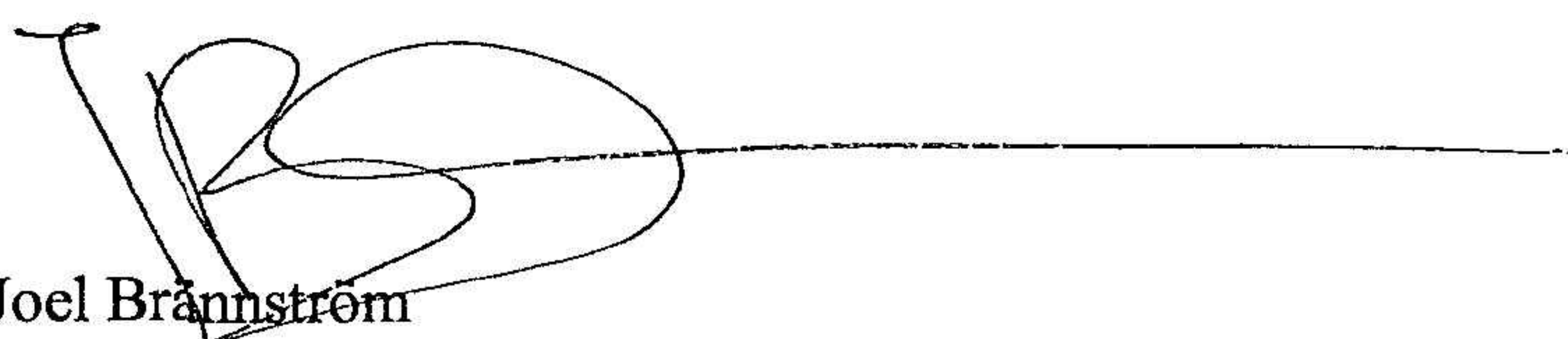
Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Skellefteå

  
Alfred Olofsson

2026-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-13

  
Joel Brännström  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ersmarksängarnas Lantbruk AB, org.nr 556858-2901

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ersmarksängarnas Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ersmarksängarnas Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ersmarksängarnas Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ersmarksängarnas Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ersmarksängarnas Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

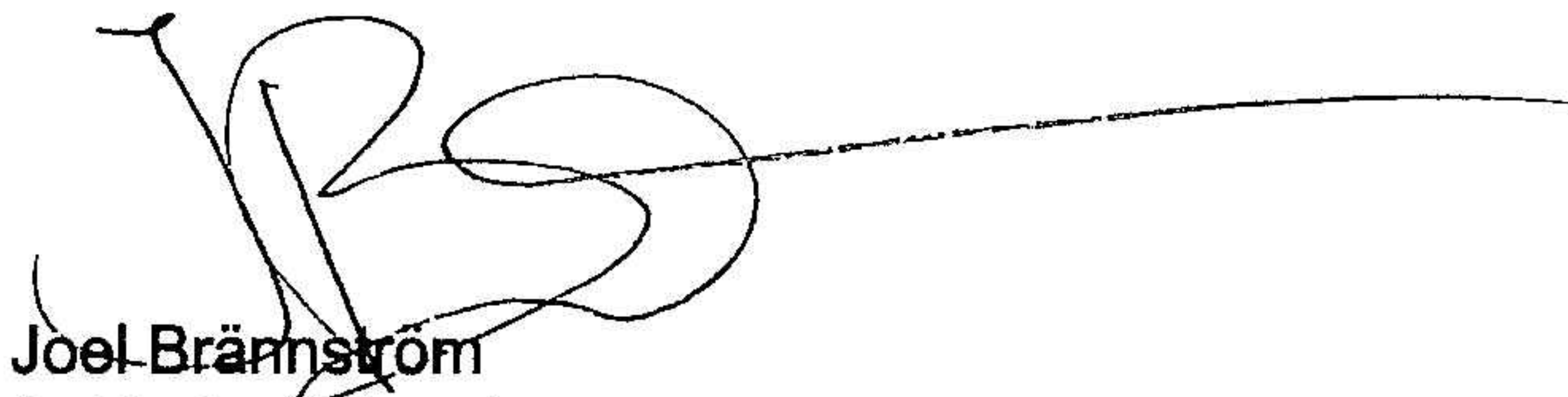
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. 

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2026-02-13



Joel Brännström  
Auktoriserad revisor