

**Årsredovisning för**  
**SBE Utveckling AB**

559321-0759

Räkenskapsåret

**2021-06-07 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Barmé  
Styrelseledamot

2022-12-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SBE Utveckling AB, 559321-0759, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-07 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping, ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året startat 1 fastighetsbolag. Bolaget har lämnat villkorligt aktieägartillskott till dotterbolaget Februarivägen Borgholm AB om 798 366 kr.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-37 185
Soliditet %	1,7

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	30 000		
Erhållna aktieägartillskott		37 185	
Årets resultat			-37 185
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>37 185</b>	<b>-37 185</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 37 185 kr.

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-06-07 - 2022-08-31
Balanserat resultat	37 185
Årets resultat	-37 185
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-06-07 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-37 185
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 185</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-37 185</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-37 185</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-37 185</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-37 185</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	823 366
Fordringar hos koncernföretag	3	901 538
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 724 904</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 724 904</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		7 945
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 945</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 945</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 732 849</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		37 185
Årets resultat		-37 185
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		1 702 815
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 702 815</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		34
Övriga skulder		0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 732 849</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-06-07 - 2022-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	25 000
Omklassificeringar m.m.	798 366
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>823 366</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>823 366</b>

### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Bostadsutveckling Februarivägen Borgholm AB	559324-1192	Jönköping

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bostadsutveckling Februarivägen Borgholm AB	2 500	823 366

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2021-06-07 - 2022-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Årets lämnade lån	1 699 904
Omklassificeringar m.m.	-798 366
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>901 538</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>901 538</b>

## Underskrifter

Jönköping

David Barmé 2022-12-09  
David Barmé Datum  
Styrelseordförande

David Edlund 2022-12-09  
David Edlund Datum  
Styrelseledamot

Marcus Sundbom 2022-12-09  
Marcus Sundbom Datum  
Styrelseledamot