

Årsredovisning för  
**Motala Zodiaken Fastighets AB**  
556141-7980

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Motala Zodiaken Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-03-03

  
Lukas Åhman  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Motala Zodiaken Fastighets AB**  
556141-7980

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motala Zodiaken Fastighets AB, 556141-7980, med säte i Linköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor (Kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Zodiaken 7 och Norrskenet 5 i Motala. Bolaget har inga anställda.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Luxora Invest AB, 559044-2926, med säte i Linköping

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Norrskenet 5.

Upprustning av en av fastigheterna har pågått under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	Belopp i Tkr				
	2024-12-31	2023-12-31	2023-04-30	2022-04-30	2020-12-31
Nettoomsättning	1 031	-	-	1 400	960
Resultat efter finansiella poster	-800	-724	-697	816	371
Balansomslutning	37 249	5 840	6 143	8 987	8 890
Avkastning på eget kapital %	-70,8	-88,9	-85,6	22,4	12,4
Avkastning på totalt kapital %	-1,2	-9,7	-8,9	10,3	5,4
Soliditet %	3	14	13,3	40,5	33,6

Definitioner: se not

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	713 431	700 645	-699 107	814 969
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			-699 107	699 107	
Aktieägartillskott, erhållna					
Årets resultat				315 228	315 227
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>713 431</b>	<b>1 538</b>	<b>315 228</b>	<b>1 130 196</b>

Villkorligt aktieägartillskott uppgick till 1 360 000kr (1 360 000kr).

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 316 765, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i Tkr</i>
Balanserat resultat	1 538
Årets resultat	315 227
Totalt	<u>316 765</u>
Balanseras i ny räkning	316 765
Summa	<u>316 765</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2025041712605

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		1 030 819	-
Övriga rörelseintäkter		1 428	-
		<u>1 032 247</u>	<u>-</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 036 737	-291 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-453 647	-275 605
		<u>-458 137</u>	<u>-566 951</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	4 653	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-346 774	-157 329
		<u>-800 258</u>	<u>-724 270</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Bokslutsdispositioner		1 110 516	-
		<u>310 258</u>	<u>-724 270</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat		4 970	25 163
		<u>315 228</u>	<u>-699 107</u>
<b>Årets resultat</b>			

2025041712606

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	34 005 522	5 209 617
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	-	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	1 629 658	-
		<u>35 635 180</u>	<u>5 209 617</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	9	553 465	548 495
		<u>553 465</u>	<u>548 495</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>36 188 645</u>	<u>5 758 112</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 025	-
Övriga fordringar		376 555	39 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 171	-
		<u>509 751</u>	<u>39 664</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>551 094</u>	<u>42 269</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 060 845</u>	<u>81 933</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>37 249 490</u>	<u>5 840 045</u>

2025041712607

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	10	713 431	713 431
		<u>813 431</u>	<u>813 431</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		1 539	700 645
Årets resultat		315 228	-699 107
		<u>316 767</u>	<u>1 538</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 130 198</u>	<u>814 969</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	11	29 397 002	-
		<u>29 397 002</u>	<u>-</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		537 099	-
Skatteskulder		8	62 000
Övriga kortfristiga skulder		5 513 185	4 917 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		671 998	45 882
		<u>6 722 290</u>	<u>5 025 076</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>37 249 490</u>	<u>5 840 045</u>

2025041712608

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Stomme	40-80
Fasad, tak, fönster	40-50
El, värme, sanitet	40-50
Inre ytskickat	10-20
Ventilation	20-25
Övrigt	15-30
Markanläggningar	20
Maskiner och inventarier	5

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

#### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattsatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Intäkter**

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

## Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	3 922	
Ränteintäkter, övriga	731	10
<b>Summa</b>	<b>4 653</b>	<b>10</b>

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-343 743	-157 065
Räntekostnader, övriga	-3 031	-264
<b>Summa</b>	<b>-346 774</b>	<b>-157 329</b>

## Not 4 Nyckeltalsdefinitioner

### *Avkastning på totalt kapital (%)*

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### *Avkastning på eget kapital (%)*

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 5 Koncernuppgifter

Moderföretaget, Luxora Invest AB 559044-2926, där företaget ingår har inte upprättat koncernredovisning.

### *Inköp och försäljning inom koncernen*

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0,00 % av inköpen och 0,00 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

2025041712612

## Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	11 712 796	11 712 796
-Nyanskaffningar	29 249 552	-
Vid årets slut	40 962 348	11 712 796
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 216 610	-6 941 005
-Årets avskrivning	-453 647	-275 605
Vid årets slut	-7 670 257	-7 216 610
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>		
-Vid årets början	713 431	713 431
Vid årets slut	713 431	713 431
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>34 005 522</b>	<b>5 209 617</b>
<b>Varav mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	7 931 688	869 395
Redovisat värde vid årets slut	7 931 688	869 395

## Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	126 000	126 000
Vid årets slut	126 000	126 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-126 000	-126 000
Vid årets slut	-126 000	-126 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 8 Pågående arbete

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	-	-
Investeringar	1 629 658	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 629 658</b>	<b>-</b>

## Not 9 Uppskjuten skatt

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamhet utgörs av

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	548 495	523 332
Tillkommande fordringar	4 970	25 163
Ianspråktagna fordringar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>553 465</b>	<b>548 495</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>553 465</b>	<b>548 495</b>

## Not 10 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde vid årets början	713 431	713 431
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>713 431</b>	<b>713 431</b>

## Not 11 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	29 397 002

## Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	25 000 000	10 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>25 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

## Underskrifter

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Thomas Åhman

Markus Sjövall

Lukas Åhman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Ingefjord  
Auktoriserad revisor

2025041712614

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-03-03 14:38:06 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMMA INGEFJORD

Emma Ingefjord  
Partner

Leveranskanal: E-post

MOTALA ZODIAKEN FASTIGHETS AB 556141-7980 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-03-01 04:27:47 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Åke Thomas Åhman

Thomas Åhman

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-02-28 09:46:53 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS GÖRAN MARKUS  
SJÖVALL

Markus Sjövall

Leveranskanal: E-post

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-02-28 10:18:45 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LUKAS ÅHMAN

Lukas Åhman

Leveranskanal: E-post

2025041712615

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motala Zodiaken Fastighets AB, org.nr 556141-7980

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Motala Zodiaken Fastighets AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motala Zodiaken Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Motala Zodiaken Fastighets AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Motala Zodiaken Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden, som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Motala Zodiaken Fastighets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Motala Zodiaken Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Ingefjord  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-03 14:36:48 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMMA INGEFJORD

Emma Ingefjord

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025041712618