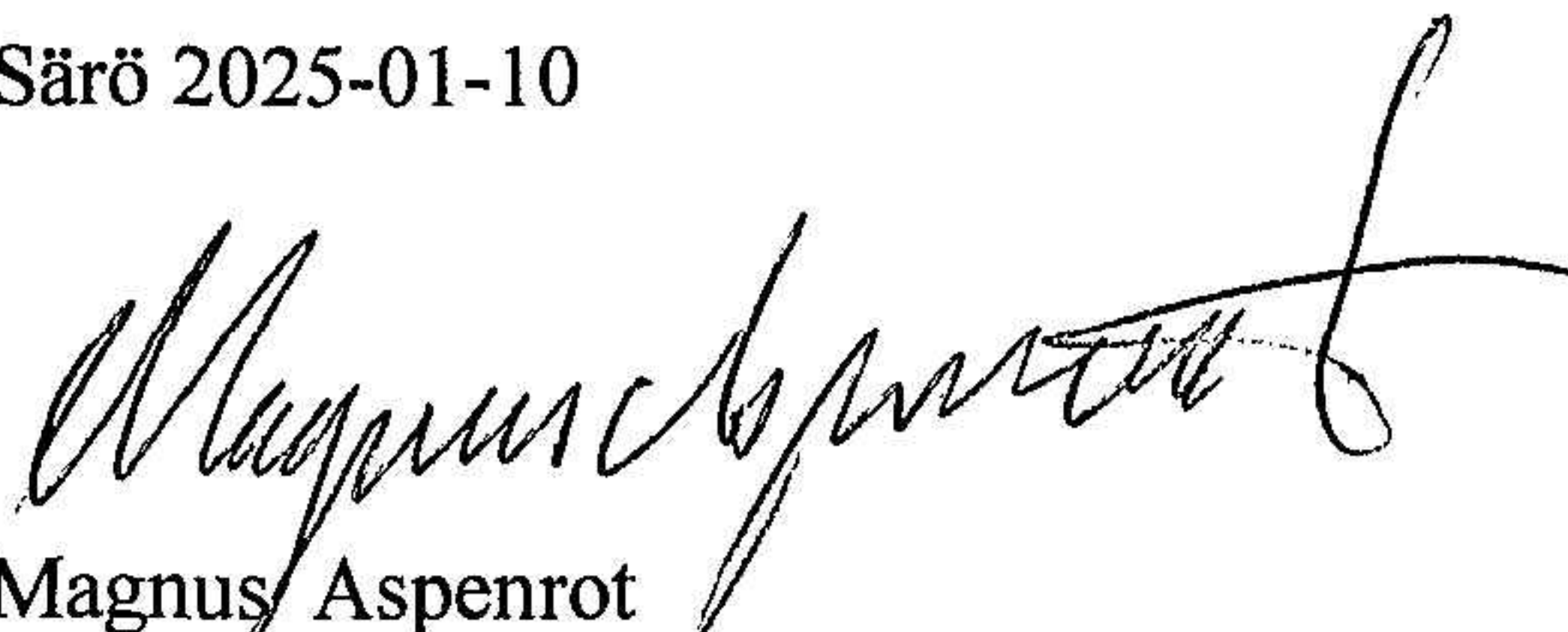


Årsredovisning
för
Fox Invest Aktiebolag
556286-0576
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fox Invest Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Särö 2025-01-10


Magnus Aspenrot

Årsredovisning
för
Fox Invest Aktiebolag

556286-0576

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fox Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva finansiell rådgivning och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget har varit vilande under verksamhetsåret 2021.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Koncern

Bolaget är moderbolag till Särö 1:17 AB, org.nr 556724-2556. Bolaget är komplementär i Botek KB, org.nr 969664-5374.

Med hänvisning till att antalet anställda hos koncernföretagen under de senaste två räkenskapsåren i medelantal har uppgått till högst 25 st, och nettoväret av koncernens tillgångar understiger 50 MKr, upprättas inte koncernredovisning i enlighet med reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-72	-12	-42	-46
Soliditet (%)	80	80	80	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	19 389 447	-11 505	19 487 942
Årets resultat				-71 645	-71 645
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	19 389 447	-83 150	19 416 297

2025013010474

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 377 942
årets förlust	-71 645
	19 306 297

disponeras så att
i ny räkning överföres

19 306 297
19 306 297

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

83

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

83

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 940

-7 905

Summa rörelsekostnader

-69 940

-7 905

Rörelseresultat

-69 857

-7 905

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-1 788

-3 600

Summa finansiella poster

-1 788

-3 600

Resultat efter finansiella poster

-71 645

-11 505

Resultat före skatt

-71 645

-11 505

Årets resultat

-71 645

-11 505

2025013010475

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

12 995 106

12 996 894

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 995 106

12 996 894

Summa anläggningstillgångar

12 995 106

12 996 894

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 406 425

11 406 425

Summa kortfristiga fordringar

11 406 425

11 406 425

Kassa och bank

Kassa och bank

5 701

13 148

Summa kassa och bank

5 701

13 148

Summa omsättningstillgångar

11 412 126

11 419 573

SUMMA TILLGÅNGAR

24 407 232

24 416 467

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 377 942

19 389 447

Årets resultat

-71 645

-11 505

Summa fritt eget kapital

19 306 297

19 377 942

Summa eget kapital

19 416 297

19 487 942

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

6 655

Skulder till koncernföretag

303 938

303 938

Övriga skulder

4 671 997

4 602 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

4 990 935

4 928 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 407 232

24 416 467

2025013010477

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarierna är fullt avskrivna (5år)

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 288	25 288
Försäljningar/utrangeringar	-25 288	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 288
Ingående avskrivningar	-25 288	-25 288
Försäljningar/utrangeringar	25 288	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-25 288
Utgående redovisat värde	0	0


Not 3 Andelar i koncernföretag

Särö 1:17 AB, Org. nr: 556724-2556 Säte: Kungsbacka

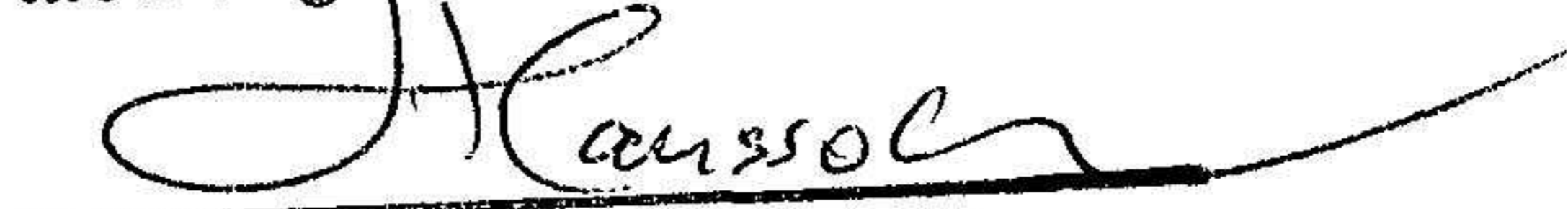

Botek Kommanditbolag, Org. nr: 969664-5374 Säte: Kungsbacka

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 996 894	13 000 494
Resultatandel från koncernföretag (Kommanditbolag)	-1 788	-3 600
Utgående bokfört värde	12 995 106	12 996 894
	12 995 106	12 996 894

Särö 2025-01-10


Magnus Aspenrot

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:


 Revisorsringen Sverige AB
031-709 85 90