

Årsredovisning för  
**FB Bostad Holding Rytтарängen AB**

559354-3977

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Lindblad  
Styrelseledamot

2025-01-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FB Bostad Holding Ryttrarängen AB, 559354-3977, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun registrerades 2021-12-16 och skall sedan dess äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget helägs av FB Bostad AB, 559018-6556, som därmed är moderbolag och ingår i FB Bostad-koncernen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året, genom bolag, drivit utvecklingen av projektet BRF Rytтарstigen i Lilla Edet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i SEK 2021/2022
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-1 600		-10 400
Soliditet %	52	58,4	58,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 400	
Årets resultat			-1 600
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 400</b>	<b>-1 600</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 400
Årets resultat	-1 600
<b>Summa</b>	<b>-12 000</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 000
<b>Summa</b>	<b>-12 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 600	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 600</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 600</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 600</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-10 400	-10 400
Årets resultat		-1 600	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 000</b>	<b>-10 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 000</b>	<b>14 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		12 000	10 400
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 000</b>	<b>10 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>
FB Bostad Projekt Ryttrarängen AB	559354-3944

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joyce Hellstrand Mattsson, Account i Mölndal AB.

## Underskrifter

Göteborg

Henrik Lindblad 2025-01-13  
Henrik Lindblad Datum  
Styrelseordförande

Johanna Blixt 2025-01-14  
Johanna Blixt Datum  
Styrelseledamot

Gabriella Josefsson 2025-01-14  
Gabriella Josefsson Datum  
Styrelseledamot