

Årsredovisning för

Deventa Holding AB

559126-7223

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Deventa Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2026-02-09

Lars Erik Olsson

K



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Deventa Holding AB, 559126-7223, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Ystad skall själv eller via dotterbolag driva handel med glasinredningar samt fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024-12-31 | Belopp i kr 2023-12-31 |
|-----------------------------------|---------|------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | 220 965 | 645 484 | 8 124 368 |
| Soliditet, % | 96 | 96 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fritt eget kapital |
|------------------|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 27 427 260 |
| Utdelning | | -1 122 000 |
| Årets resultat | | 175 448 |
| Vid årets slut | 50 000 | 26 480 708 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 26 305 260 |
| årets resultat | 175 448 |
| Totalt | 26 480 708 |
| disponeras för | |
| utdelning, [500 aktier * 2 266 kronor] | 1 133 000 |
| balanseras i ny räkning | 25 347 708 |
| Summa | 26 480 708 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2025-01-01- 2025-12-31 | 2024-01-01- 2024-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -8 300 | -800 |
| Summa rörelsekostnader | | -8 300 | -800 |
| Rörelseresultat | | -8 300 | -800 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | - | 210 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 229 265 | 436 284 |
| Summa finansiella poster | | 229 265 | 646 284 |
| Resultat efter finansiella poster | | 220 965 | 645 484 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 220 965 | 645 484 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -45 517 | -89 700 |
| Årets resultat | | 175 448 | 555 784 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 268 000 | 268 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 4 | 16 000 000 | 16 000 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 16 268 000 | 16 268 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 16 268 000 | 16 268 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 8 478 486 | 8 312 241 |
| Övriga fordringar | | 91 951 | 6 194 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 8 570 437 | 8 318 435 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 949 490 | 4 140 526 |
| Summa kassa och bank | | 2 949 490 | 4 140 526 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 519 927 | 12 458 961 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 27 787 927 | 28 726 961 |

2026030203836

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 26 305 260 | 26 871 476 |
| Årets resultat | | 175 448 | 555 784 |
| Summa fritt eget kapital | | 26 480 708 | 27 427 260 |
| Summa eget kapital | | 26 530 708 | 27 477 260 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skatteskulder | | 135 217 | 89 700 |
| Övriga skulder | | 1 122 002 | 1 160 001 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 257 219 | 1 249 701 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 27 787 927 | 28 726 961 |

2026030203837

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2025-01-01- 2025-12-31 | 2024-01-01- 2024-12-31 |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
| Utdelning | - | 210 000 |
| Summa | - | 210 000 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 268 000 | 278 000 |
| -Avyttring | - | -10 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 268 000 | 268 000 |

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

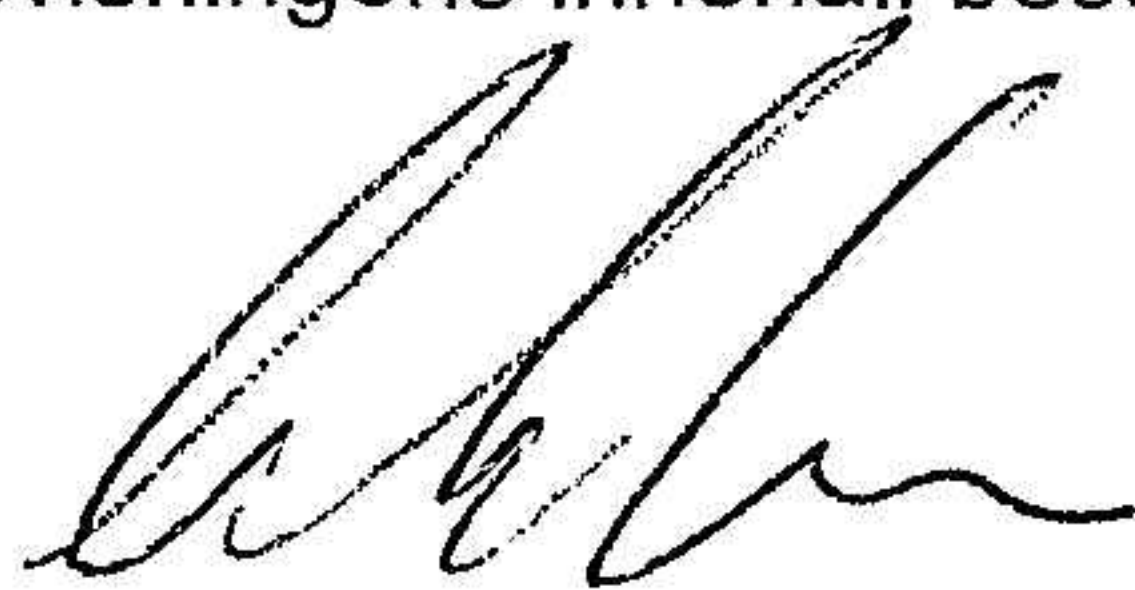
| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | i % | Redovisat värde |
|--|------------------|-----|--------------------|
| Deventa AB, 556383-5882, Ystad | 1 000 | 100 | 178 000 |
| Dragongatan Förvaltning AB, 556898-5302, Ystad | 500 | 100 | 50 000 |
| Deventa International AB, 559019-4642, Ystad | 400 | 80 | 40 000 |
| | | | 268 000 |

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 16 000 000 | 6 400 000 |
| -Tillkommande fordringar | | 9 600 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 16 000 000 | 16 000 000 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-12
Ystad



K

2026-02-09

Lars Erik Olsson
Verkställande direktör

Datum

2026030203839