

ÅRSREDOVISNING

för

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Filborna Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-06-17.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2025-06-17


Charlotte Fröderberg

ÅRSREDOVISNING

för

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Mörsaren Östra 1 som hyrs ut till extern hyresgäst. Bolaget bedriver även mödra- och barnvård.

Företagets säte är Helsingborg

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	18 024 027	17 761 004	17 310 108	18 349 571
Resultat efter finansiella poster	2 551 399	2 999 634	1 173 088	4 148 150
Soliditet (%)	44,73	46,11	38,24	45,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	22 000	2 508 626	171 801	2 802 427
Balanseras i ny räkning			171 801	-171 801	0
Årets resultat				66 273	66 273
Belopp vid årets utgång	100 000	22 000	2 680 427	66 273	2 868 700

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 680 427
Årets resultat	66 273
	<u>2 746 700</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 746 700
	<u>2 746 700</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

2025061914420

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		18 024 027	17 761 004
Övriga rörelseintäkter		44 939	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>18 068 966</u>	<u>17 761 004</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 811 342	-2 594 839
Övriga externa kostnader		-2 309 586	-1 953 420
Personalkostnader	2	-9 966 145	-9 823 977
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-216 077	-201 635
Summa rörelsekostnader		<u>-15 303 150</u>	<u>-14 573 871</u>
Rörelseresultat		2 765 816	3 187 133
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13	19 545
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 430	-207 044
Summa finansiella poster		<u>-214 417</u>	<u>-187 499</u>
Resultat efter finansiella poster		2 551 399	2 999 634
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-3 630 000	-2 635 230
Förändring av periodiseringsfonder		1 220 000	-119 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-2 410 000</u>	<u>-2 754 230</u>
Resultat före skatt		141 399	245 404
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 126	-73 603
Årets resultat		<u>66 273</u>	<u>171 801</u>

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	863 735	921 768
Inventarier, verktyg och installationer	4	401 214	456 759
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 264 949</u>	<u>1 378 527</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1 335 501	1 335 501
Fordringar hos koncernföretag	6	3 899 413	5 632 645
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>5 234 914</u>	<u>6 968 146</u>

Summa anläggningstillgångar

6 499 863 8 346 673

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		215 192	21 400
Övriga fordringar		66 923	103 025
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 680 704	1 859 706
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 962 819</u>	<u>1 984 131</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 218 476	1 016 219
Summa kassa och bank		<u>1 218 476</u>	<u>1 016 219</u>

Summa omsättningstillgångar

3 181 295 3 000 350

SUMMA TILLGÅNGAR

9 681 158 11 347 023

2025061914421

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

22 000

22 000

Summa bundet eget kapital

122 000

122 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 680 427

2 508 626

Årets resultat

66 273

171 801

Summa fritt eget kapital

2 746 700

2 680 427

Summa eget kapital

2 868 700

2 802 427

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 841 000

3 061 000

Summa obeskattade reserver

1 841 000

3 061 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 475 000

3 075 000

Summa långfristiga skulder

2 475 000

3 075 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

587 782

602 361

Skulder till koncernföretag

74 869

95 076

Övriga skulder

304 257

361 508

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

929 550

749 651

Summa kortfristiga skulder

2 496 458

2 408 596

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**9 681 158****11 347 023**

2025061914422

2025061914423

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	12,00	12,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 906 725	1 906 725
Utgående anskaffningsvärden	1 906 725	1 906 725
Ingående avskrivningar	-984 957	-926 924
Årets avskrivningar	-58 033	-58 033
Utgående avskrivningar	-1 042 990	-984 957
Redovisat värde	863 735	921 768

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 819 115	1 812 723
Inköp	102 500	6 392
Utgående anskaffningsvärden	1 921 615	1 819 115
Ingående avskrivningar	-1 362 356	-1 218 754
Årets avskrivningar	-158 044	-143 602
Utgående avskrivningar	-1 520 400	-1 362 356
Redovisat värde	401 215	456 759

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Helsingborgs Vårdcentral AB 556976-9440 Helsingborg	5 000 100,00%	514 608 37 591	35 501
Mammakulan AB 556527-3835 Helsingborg	1 000 100,00%	529 857 9 531	1 200 000
Vikens Vårdcentral AB 559041-7787 Helsingborg	5 000 100,00%	92 051 48 307	50 000
Oceanhamnens Vårdcentral AB 559186-0845 Helsingborg	50 000 100,00%	45 000 2 228	50 000
			<u>1 335 501</u>

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 335 501</u>	<u>1 335 501</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 335 501</u>	<u>1 335 501</u>
Redovisat värde	<u>1 335 501</u>	<u>1 335 501</u>

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 632 645	4 395 430
Tillkommande fordringar	2 952 444	1 237 215
Reglerade fordringar	<u>-4 685 676</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 899 413</u>	<u>5 632 645</u>
Redovisat värde	<u>3 899 413</u>	<u>5 632 645</u>

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	2 400 000	2 400 000
Förfaller senare än 5 år	<u>75 000</u>	<u>675 000</u>
	<u>2 475 000</u>	<u>3 075 000</u>

Övriga noter

2025061914424

Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

NOTER

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Helsingborgs Familjecentral AB, Org. nr 559156-6889, säte Helsingborg.

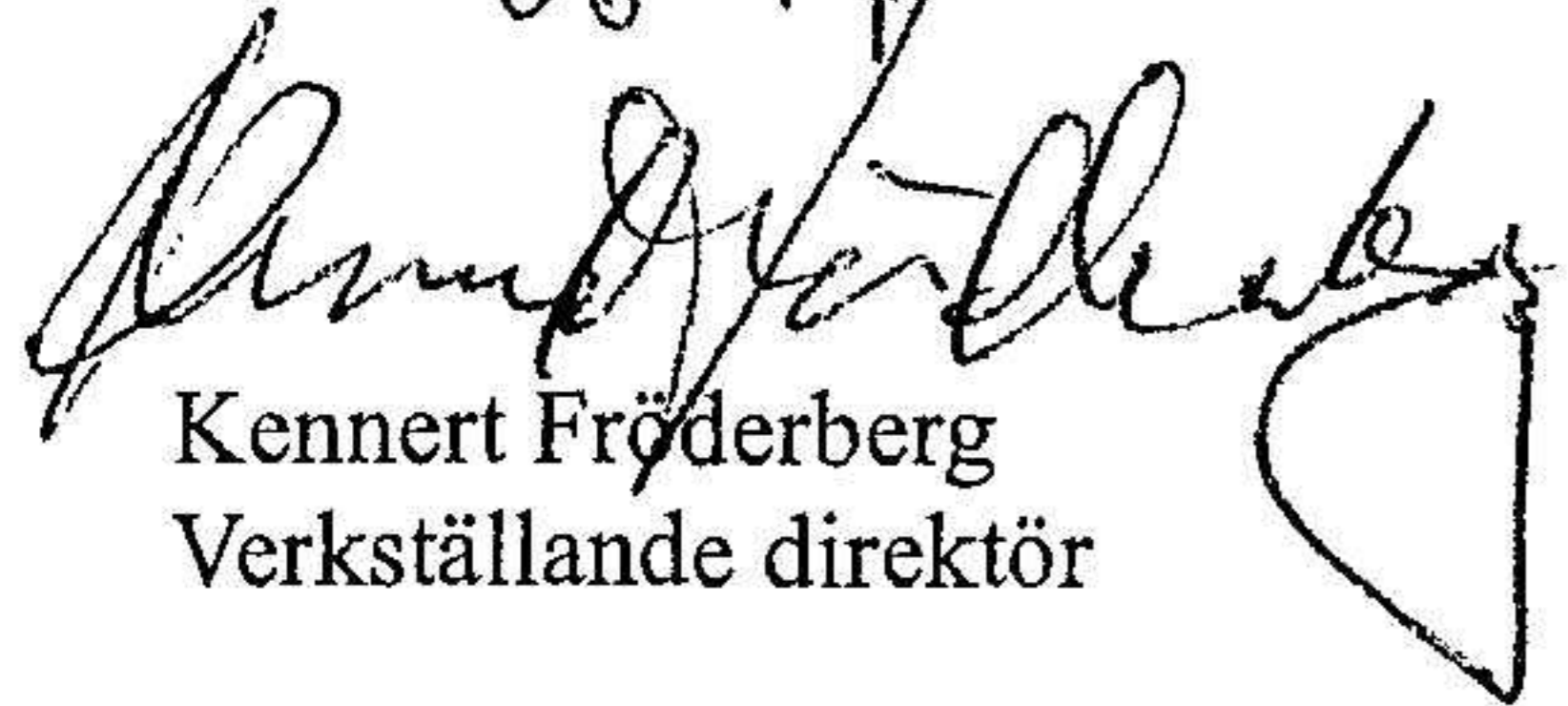
Not 10 Definition av nyckeltal

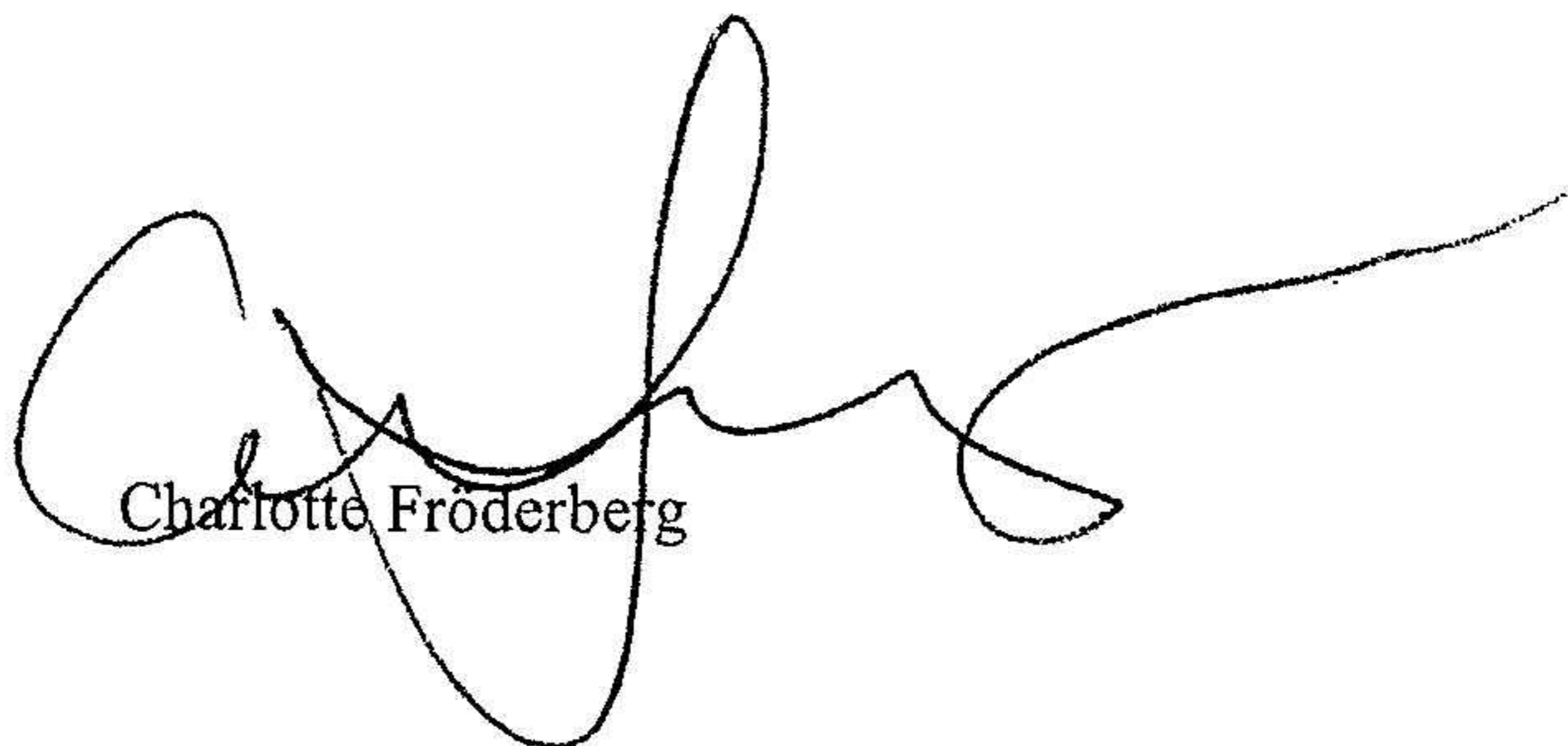
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

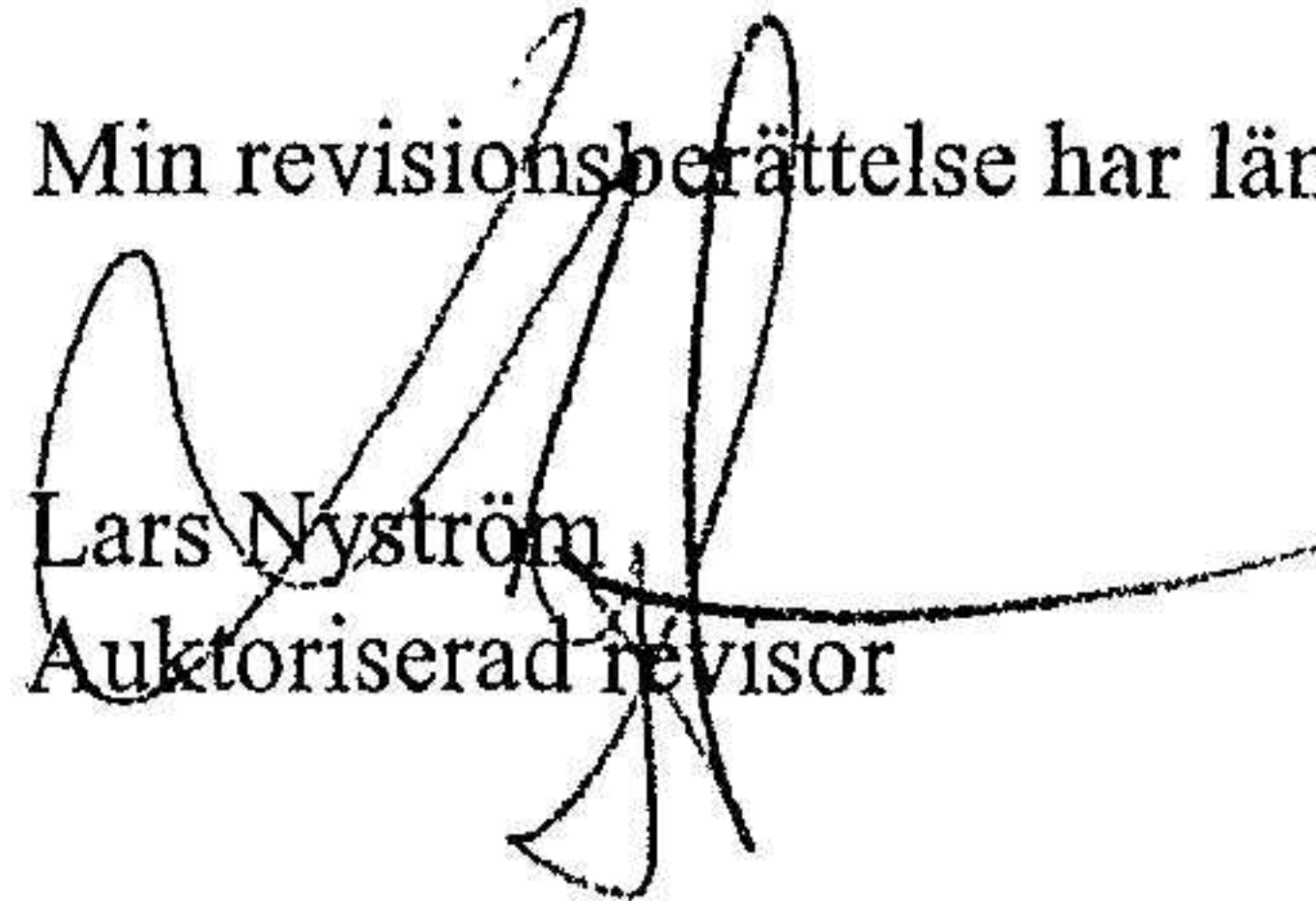
Helsingborg

2025-06-17


Kennert Fröderberg
Verkställande direktör


Charlotta Fröderberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/6 2025.


Lars Nyström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Filborna Holding AB
Org.nr. 556532-0461

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Filborna Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Filborna Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Filborna Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Filborna Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Filborna Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 17/10 2025

Lars Nyström
Auktoriserad revisor