

Årsredovisning

för

A mänä AB

556823-1012

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karolina Öhrén, Styrelseledamot

2025-10-30

Styrelsen för A mänä AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Mora kommun.

Företaget har sitt säte i Mora, Dalarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret förvärvades fastighetsbolaget Silvkannen AB som i April fusionerats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023	2022	2021
Nettoomsättning	401	162	159	157
Resultat efter finansiella poster	74	-33	-54	29
Soliditet (%)	41,6	98,5	97,8	98,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 656 903	-32 539	1 674 364
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-32 539	32 539	0
Fusionsresultat		-277 847		-277 847
Årets resultat			74 278	74 278
Belopp vid årets utgång	50 000	1 346 517	74 278	1 470 795

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 346 517
årets vinst	74 278
	1 420 795
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 420 795
	1 420 795

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2025-04-30
(16 mån)

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

400 500

162 206

Övriga rörelseintäkter

0

12 741

Summa rörelseintäkter

400 500

174 947

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-289 278

-192 431

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-36 843

-20 118

Summa rörelsekostnader

-326 121

-212 549

Rörelseresultat

74 379

-37 602

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

-1

5 078

Räntekostnader

-100

-15

Summa finansiella poster

-101

5 063

Resultat efter finansiella poster

74 278

-32 539

Resultat före skatt

74 278

-32 539

Årets resultat

74 278

-32 539

Balansräkning	Not	2025-04-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 951 725	1 314 568
Summa materiella anläggningstillgångar		2 951 725	1 314 568
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		2 951 725	1 314 568
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 080	0
Summa kortfristiga fordringar		8 117	10
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		574 090	385 158
Summa kassa och bank		574 090	385 158
Summa omsättningstillgångar		582 207	385 168
SUMMA TILLGÅNGAR		3 533 932	1 699 736

Balansräkning	Not	2025-04-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 346 517	1 656 903
Årets resultat		74 278	-32 539
Summa fritt eget kapital		1 420 795	1 624 364
Summa eget kapital		1 470 795	1 674 364
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 000 000	0
Summa långfristiga skulder		2 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 805	3 019
Skatteskulder		1 776	3 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 556	18 801
Summa kortfristiga skulder		63 137	25 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 533 932	1 699 736

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 628 416	1 628 416
Inköp	1 241 200	0
Fusion	432 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 302 416	1 628 416
Ingående avskrivningar	-313 848	-293 730
Årets avskrivningar	-36 843	-20 118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 691	-313 848
Utgående redovisat värde	2 951 725	1 314 568

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2023-12-31
Inköp	783 000	0
Fusion	-783 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Karolina Öhrén
Karolina Öhrén