

Årsredovisning

för

Skrea Bilverkstad Fastigheter AB

559290-1861

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Nilsson, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Skrea Bilverkstad Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Skrea Bilverkstad Holding AB, org.nr 559290-1853, med säte i Falkenbergs kommun.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (9 mån)
Nettoomsättning	165	183	72
Resultat efter finansiella poster	29	62	39
Soliditet (%)	12	9	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 294	36 822	70 116
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 822	-36 822	0
Årets resultat			16 675	16 675
Belopp vid årets utgång	25 000	45 116	16 675	86 791

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 116
årets vinst	16 675
	61 791
disponeras så att	
i ny räkning överföres	61 791
	61 791

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

164 998

182 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

164 998

182 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-67 538

-71 362

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-26 621

-26 621

Summa rörelsekostnader

-94 159

-97 983

Rörelseresultat

70 839

85 015

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

89

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 751

-22 613

Summa finansiella poster

-41 662

-22 613

Resultat efter finansiella poster

29 177

62 402

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 100

-1 000

Förändring av periodiseringsfonder

-7 000

-15 000

Summa bokslutsdispositioner

-8 100

-16 000

Resultat före skatt

21 077

46 402

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 402

-9 581

Årets resultat

16 675

36 822

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	873 215	899 836
Summa materiella anläggningstillgångar		873 215	899 836
Summa anläggningstillgångar		873 215	899 836
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 369	6 187
Summa kortfristiga fordringar		12 369	6 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		41 387	42 431
Summa kassa och bank		41 387	42 431
Summa omsättningstillgångar		53 756	48 618
SUMMA TILLGÅNGAR		926 971	948 454

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 116	8 294
Årets resultat		16 675	36 822
Summa fritt eget kapital		61 791	45 116
Summa eget kapital		86 791	70 116
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		25 000	18 000
Summa obeskattade reserver		25 000	18 000
Långfristiga skulder	2, 3		
Övriga skulder till kreditinstitut		761 250	806 250
Summa långfristiga skulder		761 250	806 250
Kortfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		45 000	45 000
Skulder till koncernföretag		2 100	1 000
Övriga skulder		6 830	8 088
Summa kortfristiga skulder		53 930	54 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		926 971	948 454

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Not 1 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	939 075	939 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	939 075	939 075
Ingående avskrivningar	-39 239	-12 618
Årets avskrivningar	-26 621	-26 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 860	-39 239
Utgående redovisat värde	873 215	899 836

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder till kreditinstitut		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	581 250	626 250
	581 250	626 250

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 806 250 kr (851 250 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	761 250	806 250
	761 250	806 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 000	45 000
	45 000	45 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falkenberg 2023-11-29

Lars Hansson
Lars Hansson
Ordförande

Lars Nilsson
Lars Nilsson