

Årsredovisning
för
Nordic Therm AB
556816-5020

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Therm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Laholm den 3 februari 2026



Noak Potocki

2026021106226

Årsredovisning
för
Nordic Therm AB

556816-5020

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Nordic Therm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med byggmaterial och spa-anläggningar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms Kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 1 492 | 1 718 | 1 466 | 10 063 |
| Resultat efter finansiella poster | -960 | 53 | -282 | 1 772 |
| Soliditet (%) | 45,4 | 57,3 | 58,4 | 60,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 429 352 | 40 680 | 2 520 032 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -204 000 | | -204 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 40 680 | -40 680 | 0 |
| Årets resultat | | | -757 377 | -757 377 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 266 032 | -757 377 | 1 558 655 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 2 266 032 |
| årets förlust | -757 377 |
| | 1 508 655 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 508 655 |
| | 1 508 655 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 492 416 | 1 717 501 |
| Övriga rörelseintäkter | | 251 233 | 221 240 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 743 649 | 1 938 741 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -1 132 531 | -1 255 511 |
| Övriga externa kostnader | | -333 836 | -313 555 |
| Personalkostnader | 2 | -1 120 418 | -177 941 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -51 424 | -51 424 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 638 209 | -1 798 431 |
| Rörelseresultat | | -894 560 | 140 310 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -31 | 84 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -65 786 | -87 107 |
| Summa finansiella poster | | -65 817 | -87 023 |
| Resultat efter finansiella poster | | -960 377 | 53 287 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 203 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | -757 377 | 53 287 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -12 607 |
| Årets resultat | | -757 377 | 40 680 |

2026021106228

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 941 984 | 1 970 608 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 8 797 | 27 797 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 5 | 17 256 | 21 056 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 968 037 | 2 019 461 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 165 000 | 165 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 7 | 125 000 | 125 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 290 000 | 290 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 258 037 | 2 309 461 |

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

| | | | |
|--------------------------------|--|---------|-----------|
| Färdiga varor och handelsvaror | | 668 793 | 1 003 536 |
|--------------------------------|--|---------|-----------|

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kundfordringar | | 41 416 | 232 210 |
| Övriga fordringar | | 203 | 9 653 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 41 619 | 241 863 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 464 162 | 1 127 345 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 174 574 | 2 372 744 |

SUMMA TILLGÅNGAR

3 432 611 4 682 205

2026021106229



Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 266 032

2 429 352

Årets resultat

-757 377

40 680

Summa fritt eget kapital

1 508 655

2 470 032

Summa eget kapital

1 558 655

2 520 032

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

203 000

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 517 390

1 555 718

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

38 328

38 328

Leverantörsskulder

49 453

282 751

Skatteskulder

13 179

21 580

Övriga skulder

255 606

35 796

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

25 000

Summa kortfristiga skulder

356 566

403 455

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 432 611

4 682 205

2026021106230

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 10 år |
| Byggnadsinventarier | 5 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 199 600 | 2 199 600 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 199 600 | 2 199 600 |
| Ingående avskrivningar | -228 992 | -200 368 |
| Årets avskrivningar | -28 624 | -28 624 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -257 616 | -228 992 |
| Utgående redovisat värde | 1 941 984 | 1 970 608 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 95 000 | 95 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 95 000 | 95 000 |
| Ingående avskrivningar | -67 203 | -48 203 |
| Årets avskrivningar | -19 000 | -19 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -86 203 | -67 203 |
| Utgående redovisat värde | 8 797 | 27 797 |

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 38 000 | 38 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 38 000 | 38 000 |
| Ingående avskrivningar | -16 944 | -13 144 |
| Årets avskrivningar | -3 800 | -3 800 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -20 744 | -16 944 |
| Utgående redovisat värde | 17 256 | 21 056 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 165 000 | 165 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 165 000 | 165 000 |
| Utgående redovisat värde | 165 000 | 165 000 |

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 125 000 | 125 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 125 000 | 125 000 |
| Utgående redovisat värde | 125 000 | 125 000 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 364 078 | 1 402 406 |
| | 1 364 078 | 1 402 406 |

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 555 718 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 517 390 | 1 555 718 |
| | 1 517 390 | 1 555 718 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 38 328 | 38 328 |
| | 38 328 | 38 328 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 250 000 | 250 000 |
| Fastighetsinteckning | 2 035 000 | 2 035 000 |
| | 2 285 000 | 2 285 000 |

Not 11 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB



Årsredovisningen beslutades den 3 februari 2026

Laholm



Noak Potocki

2026-02-03

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 februari 2026



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

2026021106234

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic Therm AB

Org.nr 556816-5020

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Therm AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Therm ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Therm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordic Therm AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Therm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 3 februari 2026



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

