

# Årsredovisning

för

## Malmö Företagspark AB

559092-0293

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Gustav Nilsson, Styrelseledamot  
2023-11-09

Styrelsen för Malmö Företagspark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av förrådsutrymme.

Företaget har sitt säte i Lund.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 071	835	263	0
Resultat efter finansiella poster	526	420	-290	-328
Soliditet (%)	57,1	46,0	5,6	1,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 565	419 636	<b>448 071</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		419 636	-419 636	<b>0</b>
Årets resultat			466 930	<b>466 930</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>398 071</b>	<b>466 930</b>	<b>915 001</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 610 000 kr (610 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	398 071
årets vinst	466 930
	<b>865 001</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	865 001
	<b>865 001</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-01  
-2023-03-31

2021-04-01  
-2022-03-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 071 375	834 850
Övriga rörelseintäkter	21	49
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 071 396</b>	<b>834 899</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-545 437	-414 868
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-545 437</b>	<b>-414 868</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>525 959</b>	<b>420 031</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	270	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	41	-395
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>311</b>	<b>-395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>526 270</b>	<b>419 636</b>

### Resultat före skatt

526 270 419 636

### Skatter

Skatt på årets resultat	-59 340	0
<b>Årets resultat</b>	<b>466 930</b>	<b>419 636</b>

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	234 070	143 127
Övriga fordringar	127 377	17 820
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>361 447</b>	<b>160 947</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	1 242 303	812 509
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>1 242 303</b>	<b>812 509</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 603 750</b>	<b>973 456</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

1 603 750

973 456

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

398 071

-21 565

Årets resultat

466 930

419 636

**Summa fritt eget kapital**

**865 001**

**398 071**

**Summa eget kapital**

**915 001**

**448 071**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 625

Skatteskulder

44 600

0

Övriga skulder

460 904

440 260

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

183 245

74 500

**Summa kortfristiga skulder**

**688 749**

**525 385**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 603 750**

**973 456**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Lund 2023-09-25

*Gustav Nilsson*  
Gustav Nilsson  
Ordförande

*Anders Gerttsson*  
Anders Gerttsson