

Omnires Idre Polaris Lodge AB

559230-3043

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Ulf Botolfs, Styrelseledamot

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall omfatta handel med och förvaltning av värdepapper, förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	-1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-970 505	-1 147 921	-1 695 553	-1 920 045
Soliditet (%)	0	2	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 645 403	-1 147 921	547 482
Balanseras i ny räkning		-1 147 921	1 147 921	0
Erhållna aktieägartillskott		470 000		470 000
Årets resultat			-970 505	-970 505
Vid årets utgång	50 000	967 482	-970 505	46 977

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	967 482
Årets resultat	-970 505
Summa	-3 023

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-3 023
Summa	-3 023

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Övriga rörelseintäkter		284 608	168 879
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		284 607	168 879
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 169	-178 797
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 353	-131 353
Summa rörelsekostnader		-252 522	-310 150
Rörelseresultat		32 085	-141 271
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 002 726	-1 006 650
Summa finansiella poster		-1 002 590	-1 006 650
Resultat efter finansiella poster		-970 505	-1 147 921
Resultat före skatt		-970 505	-1 147 921
Årets resultat		-970 505	-1 147 921

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	32 836 238	32 967 591
Summa materiella anläggningstillgångar		32 836 238	32 967 591
Summa anläggningstillgångar		32 836 238	32 967 591
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	23 000
Fordringar hos koncernföretag		1 660 126	1 197 792
Övriga fordringar		115 893	0
Summa kortfristiga fordringar		1 776 019	1 220 792
Kassa och bank			
Kassa och bank		32 321	11
Summa kassa och bank		32 321	11
Summa omsättningstillgångar		1 808 340	1 220 803
Summa tillgångar		34 644 578	34 188 394

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		967 482	1 645 403
Årets resultat		-970 505	-1 147 921
Summa fritt eget kapital		-3 023	497 482
Summa eget kapital		46 977	547 482
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		31 000 000	31 000 000
Summa långfristiga skulder		31 000 000	31 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		92 939	100 733
Skulder till koncernföretag		7 500	7 500
Skatteskulder		-35 496	21
Övriga skulder		9 371	9 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 523 287	2 523 287
Summa kortfristiga skulder		3 597 601	2 640 912
Summa eget kapital och skulder		34 644 578	34 188 394

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	33 361 650
Utgående anskaffningsvärden	33 361 650

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-394 059
Årets avskrivningar	-131 353
Utgående avskrivningar	-525 412

Redovisat värde

32 836 238

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Omnires D6 AB (559110-9177) med 50% delägarskap och till Redevo Holding AB (559040-9842) med 50% delägarskap. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Not 5 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Fastighetsinteckning	31 000 000
Summa ställda säkerheter	31 000 000

Underskrifter

Årsredovisning för Omnires Idre Polaris Lodge AB, 559230-3043
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Carl Ulf Botolfs
Carl Ulf Botolfs
Ordförande
2025-07-31

Lars Torsten Rickard Nordell
Lars Torsten Rickard Nordell
Styrelseledamot
2025-07-31