

# ÅRSREDOVISNING

för

**Stagneli invest AB**

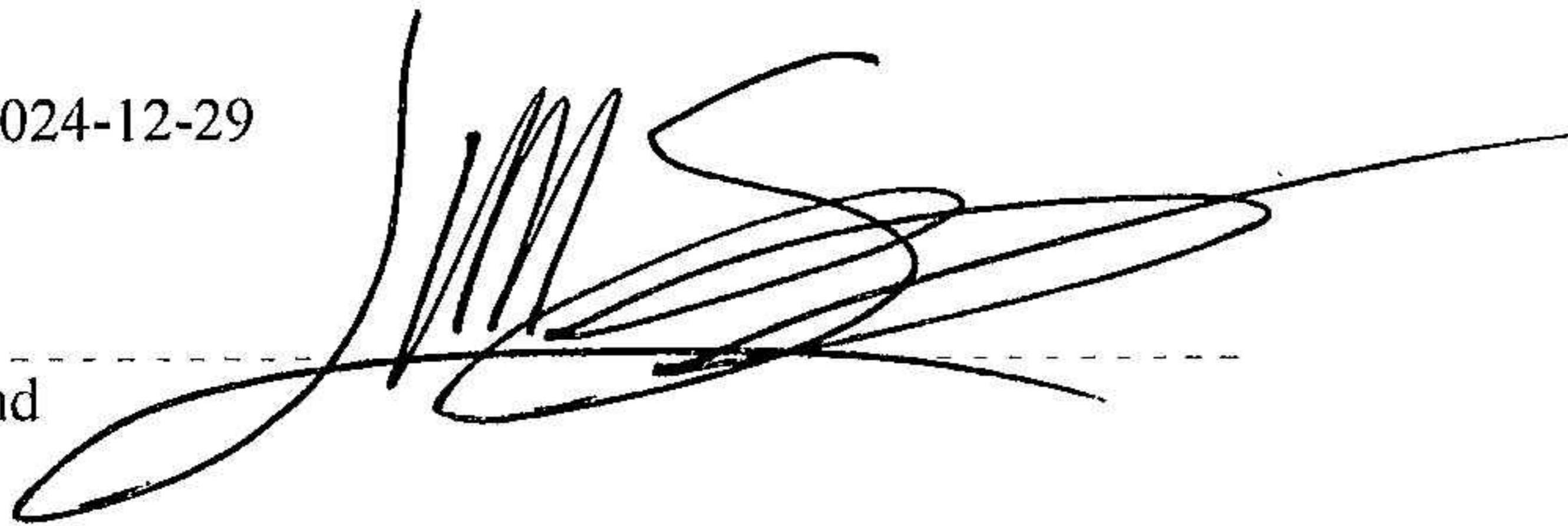
Org.nr. 559189-3432

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30**

Undertecknad styrelseledamot i Stagneli invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-12-29

Linus Sjölund



# Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler.  
Bolaget äger fastigheten Slutarp 4:17.

Företagets säte är Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt att förbättra och utveckla fastigheten i Slutarp.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 586 119	1 555 847	1 374 161	992 732
Resultat efter finansiella poster	211 405	266 686	104 299	81 501
Soliditet (%)	11,75	9,33	6,75	6,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

Lokalen är nu fullt uthyrd därav ökningen av omsättningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	394 814	191 076	635 890
Balanseras i ny räkning		191 076	-191 076	0
Årets resultat			154 205	154 205
Belopp vid årets utgång	50 000	585 890	154 205	790 095

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	585 890
Årets resultat	154 205
	<hr/>
	740 095

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	740 095
	<hr/>
	740 095

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Stagneli invest AB**

Org.nr. 559189-3432

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 586 119	1 555 847
Övriga rörelseintäkter		0	164 395
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 586 119</u>	<u>1 720 242</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 021 678	-1 092 255
Personalkostnader		-1 103	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-111 597	-111 597
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 134 378</u>	<u>-1 203 852</u>
<b>Rörelseresultat</b>		451 741	516 390
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-240 340	-249 704
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-240 336</u>	<u>-249 704</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		211 405	266 686
<b>Resultat före skatt</b>		211 405	266 686
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 200	-75 610
<b>Årets resultat</b>		<u>154 205</u>	<u>191 076</u>

2025012003678

**Stagneli invest AB**

Org.nr. 559189-3432

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

5 818 121

5 929 718

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella

3

anläggningstillgångar

821 686655 650**Summa materiella anläggningstillgångar**

6 639 807

6 585 368

**Summa anläggningstillgångar**

6 639 807

6 585 368

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 432

0

Övriga fordringar

4 757

469

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0158 880**Summa kortfristiga fordringar**

6 189

159 349

**Kassa och bank**

Kassa och bank

73 66766 239**Summa kassa och bank**

73 667

66 239

**Summa omsättningstillgångar**

79 856

225 588

**SUMMA TILLGÅNGAR****6 719 663****6 810 956**

2025012003679

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

585 890

394 814

Årets resultat

154 205

191 076

Summa fritt eget kapital

740 095

585 890

Summa eget kapital

790 095

635 890

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 391 250

4 227 702

Summa långfristiga skulder

4 391 250

4 227 702

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 358 708

1 734 292

Skatteskulder

9 349

53 784

Övriga skulder

119 211

108 238

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 050

51 050

Summa kortfristiga skulder

1 538 318

1 947 364

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 719 663**

**6 810 956**

2025012003680

# Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

6 270 888

6 270 888

Utgående anskaffningsvärden

6 270 888

6 270 888

Ingående avskrivningar

-341 170

-229 573

Årets avskrivningar

-111 597

-111 597

Utgående avskrivningar

-452 767

-341 170

Redovisat värde

5 818 121

5 929 718

*Taxeringsvärden*

Mark

1 457 000

1 377 000

Byggnader

3 122 000

2 228 000

4 579 000

3 605 000

#### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

655 650

0

Inköp

166 036

655 650

Utgående anskaffningsvärden

821 686

655 650

Redovisat värde

821 686

655 650

#### Not 4 Långfristiga skulder

2024-06-30

2023-06-30

Förfaller senare än 5 år

3 491 250

2 377 702

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025012003681

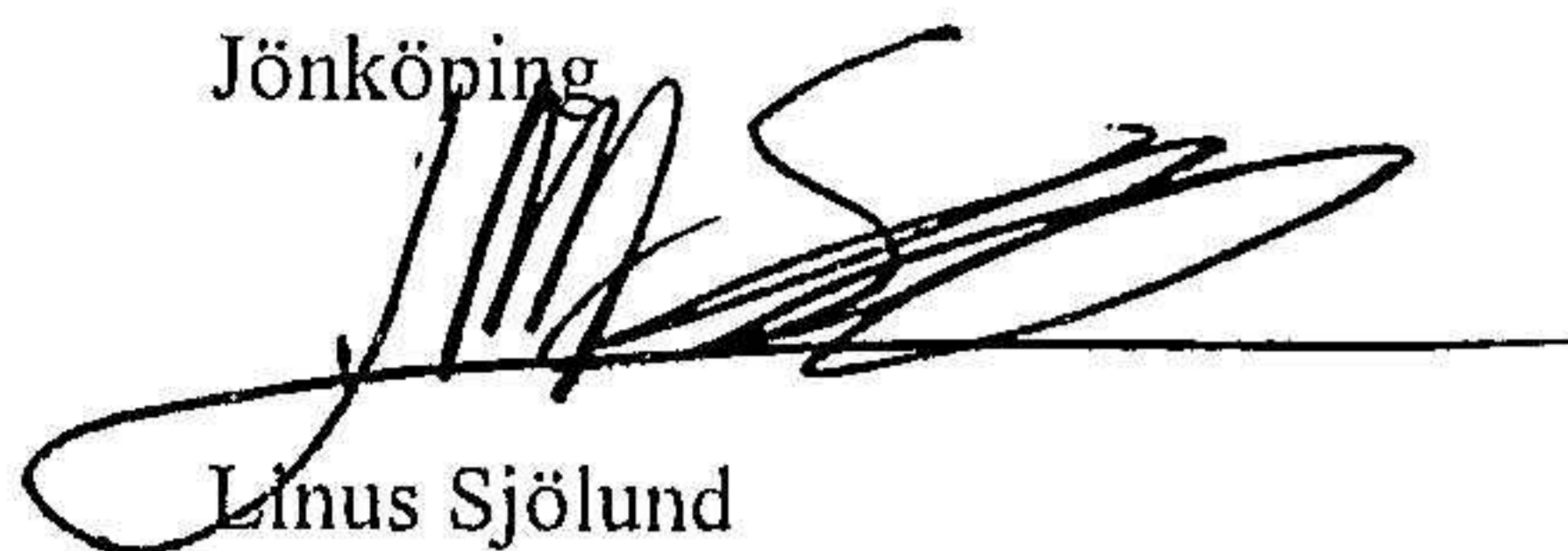
**Stagneli invest AB**

Org.nr. 559189-3432

**NOTER**

2025012003682

Jönköping



Linus Sjölund  
2024-12-29



Thomas Sjölund  
2024-12-29