

ÅRSREDOVISNING

för

HA RE Förvaltning AB

Org.nr. 556916-6266

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Hampus Bergendahl Ärlig, Styrelseledamot
2025-09-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är eltjänster, redovisningstjänster, förvaltning av aktier och andelar i företag samt fastighetsförvaltning.

Företagets säte är i Borås.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 8 429 326 | 984 738 | 499 010 | -990 |
| Soliditet (%) | 99,54 | 99,63 | 99,08 | 96,71 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 596 445 | 984 738 | 1 631 183 |
| Utdelning | | -1 500 000 | 0 | -1 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 984 738 | -984 738 | 0 |
| Årets resultat | | | 8 429 326 | 8 429 326 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 81 183 | 8 429 326 | 8 560 509 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 81 183 |
| Årets resultat | 8 429 326 |
| | <u>8 510 509</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 8 510 509 |
| | <u>8 510 509</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HA RE Förvaltning AB

Org.nr. 556916-6266

| RESULTATRÄKNING | 2024-09-01 2025-08-31 | 2023-09-01 2024-08-31 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-72 434</u> | <u>-18 874</u> |
| Summa rörelsekostnader | -72 434 | -18 874 |
| Rörelseresultat | -72 434 | -18 874 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 8 501 272 | 1 000 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | <u>488</u> | <u>3 612</u> |
| Summa finansiella poster | 8 501 760 | 1 003 612 |
| Resultat efter finansiella poster | 8 429 326 | 984 738 |
| Resultat före skatt | 8 429 326 | 984 738 |
| Årets resultat | <u>8 429 326</u> | <u>984 738</u> |

HA RE Förvaltning AB

Org.nr. 556916-6266

| BALANSRÄKNING | | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | <u>3 581 262</u> | <u>1 592 729</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 581 262 | 1 592 729 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 581 262 | 1 592 729 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>500 000</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 500 000 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>4 518 182</u> | <u>44 454</u> |
| Summa kassa och bank | | 4 518 182 | 44 454 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 018 182 | 44 454 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 599 444 | 1 637 183 |

HA RE Förvaltning AB

Org.nr. 556916-6266

| BALANSRÄKNING | | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---------------------------------------|------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 81 183 | 596 445 |
| Årets resultat | | <u>8 429 326</u> | <u>984 738</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 8 510 509 | 1 581 183 |
| Summa eget kapital | | 8 560 509 | 1 631 183 |
| Långfristiga skulder | 3 | | |
| Övriga skulder | | <u>6 000</u> | <u>6 000</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 6 000 | 6 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | <u>32 935</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 32 935 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 599 444 | 1 637 183 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 592 729 | 252 000 |
| | Inköp | 2 000 000 | 1 340 729 |
| | Försäljningar | <u>-11 467</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>3 581 262</u> | <u>1 592 729</u> |
| | Redovisat värde | 3 581 262 | 1 592 729 |

| Not 3 | Långfristiga skulder | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------|-----------------------------|--------------|--------------|
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | <u>6 000</u> | <u>6 000</u> |
| | | 6 000 | 6 000 |

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-18

Hampus Bergendahl Ärlig

Hampus Bergendahl Ärlig

2025-09-18