

Årsredovisning

Torbjörn Näsström Invest AB

Org.nr 556579-0044

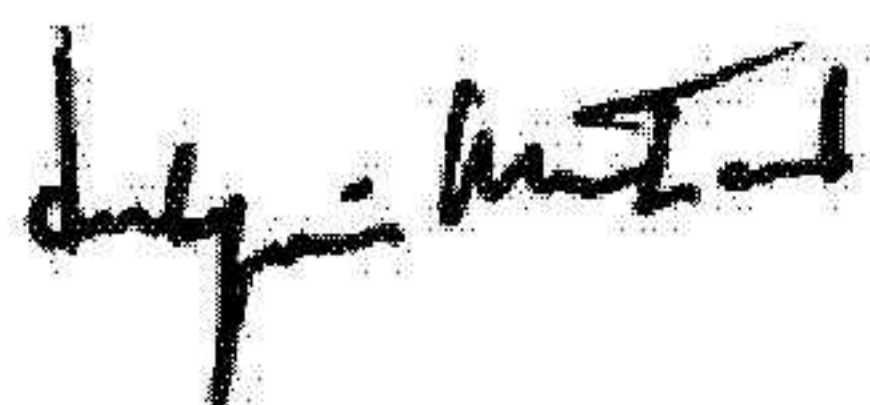
Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torbjörn Näsström Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2022-10-07



Torbjörn Näsström

Årsredovisning

Torbjörn Näsström Invest AB

Org.nr 556579-0044

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Torbjörn Näsström Invest AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Skellefteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 605 | 608 | 620 | 640 |
| Balansomslutning | 14 188 | 13 662 | 13 209 | 12 724 |
| Soliditet (%) | 97 | 97 | 97 | 97 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 11 786 471 | 528 082 | 12 434 553 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 528 082 | -528 082 | 0 |
| Årets resultat | | | | 488 427 | 488 427 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 12 314 553 | 488 427 | 12 922 980 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 12 314 553 |
| årets vinst | 488 427 |
| | 12 802 980 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 12 802 980 |
| | 12 802 980 |

| Resultaträkning | Not | 2021-05-01 | 2020-05-01 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2022-04-30 | -2021-04-30 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -38 762 | -38 312 |
| Summa rörelsekostnader | | -38 763 | -38 313 |
| Rörelseresultat | | -38 763 | -38 313 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 649 021 | 629 031 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 15 150 | 17 650 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -20 000 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -62 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 644 109 | 646 681 |
| Resultat efter finansiella poster | | 605 346 | 608 369 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 20 000 | 75 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 20 000 | 75 000 |
| Resultat före skatt | | 625 346 | 683 369 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -136 919 | -155 287 |
| Årets resultat | | 488 427 | 528 082 |

Balansräkning **Not**
1 **2022-04-30** **2021-04-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 649 021 | 649 031 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 0 | 90 241 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 7 674 000 | 7 926 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 8 323 021 | 8 665 772 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 323 021 | 8 665 772 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|---|--|----------------|----------------|
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 789 272 | 900 000 |
| Övriga fordringar | | 57 666 | 40 187 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 846 938 | 940 187 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 5 018 228 | 4 055 796 |
| Summa kassa och bank | | 5 018 228 | 4 055 796 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 865 166 | 4 995 983 |

SUMMA TILLGÅNGAR **14 188 187** **13 661 755**

| Balansräkning | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <hr/> | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| | | | |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 12 314 553 | 11 786 472 |
| Årets resultat | | 488 427 | 528 082 |
| Summa fritt eget kapital | | 12 802 980 | 12 314 554 |
| Summa eget kapital | | 12 922 980 | 12 434 554 |
| | | | |
| Obeskattade reserver | 5 | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 040 000 | 1 060 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 040 000 | 1 060 000 |
| | | | |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 205 207 | 147 201 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 20 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 225 207 | 167 201 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 14 188 187 | 13 661 755 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 649 031 | 660 186 |
| Resultatandel handelsbolag | 649 021 | 629 031 |
| Omklassificeringar | -629 031 | -640 186 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 669 021 | 649 031 |
| Årets nedskrivningar | -20 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -20 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 649 021 | 649 031 |

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 90 241 | 50 055 |
| Omklassificeringar | 0 | 640 186 |
| Omföring kortfristig del | -90 241 | -600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 90 241 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 90 241 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 926 500 | 7 926 500 |
| Försäljningar | -252 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 674 000 | 7 926 500 |
| Utgående redovisat värde | 7 674 000 | 7 926 500 |

Not 5 Obeskattade reserver

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond 2016 | 0 | 220 000 |
| Periodiseringsfond 2017 | 140 000 | 140 000 |
| Periodiseringsfond 2018 | 200 000 | 200 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 100 000 | 100 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 200 000 | 200 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 200 000 | 200 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | 200 000 | 0 |
| | 1 040 000 | 1 060 000 |

Torbjörn Näsström Invest AB
Org.nr 556579-0044

8 (8)

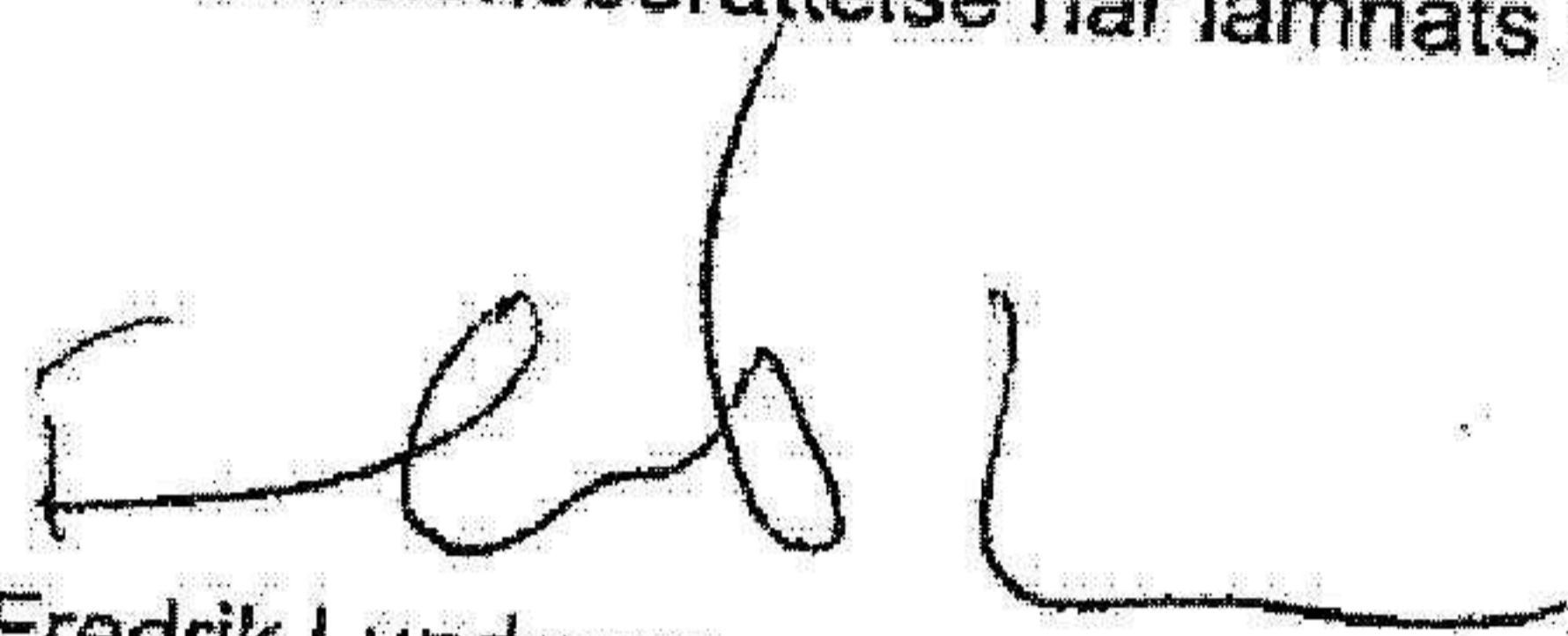
2022101706754

Skellefteå 2022-10-07

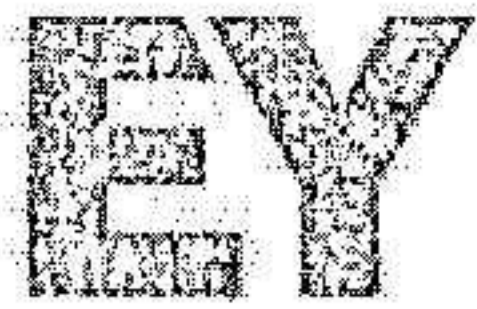


Torbjörn Näsström

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-07



Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2022101706755

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torbjörn Näsström Invest AB, org.nr 556579-0044

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torbjörn Näsström Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torbjörn Näsström Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Torbjörn Näsström Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

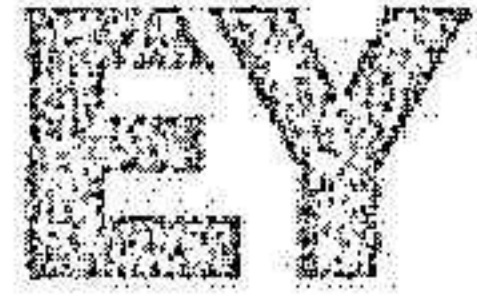
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2022101706756

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torbjörn Näsström Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Torbjörn Näsström Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktieföretagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktieföretagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktieföretagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktieföretagslagen.

Skellefteå den 7/10 2022

Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor