

# Årsredovisning

för

## Hägerstensåsens Holding AB

559461-2342

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-09-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägerstensåsens Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 5 februari 2026



Adigoni Daravinga

Styrelsen för Hägerstensåsens Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva detaljhandelsrörelse med dagligvaror inom  
ICA-verksamheten i Sverige och annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

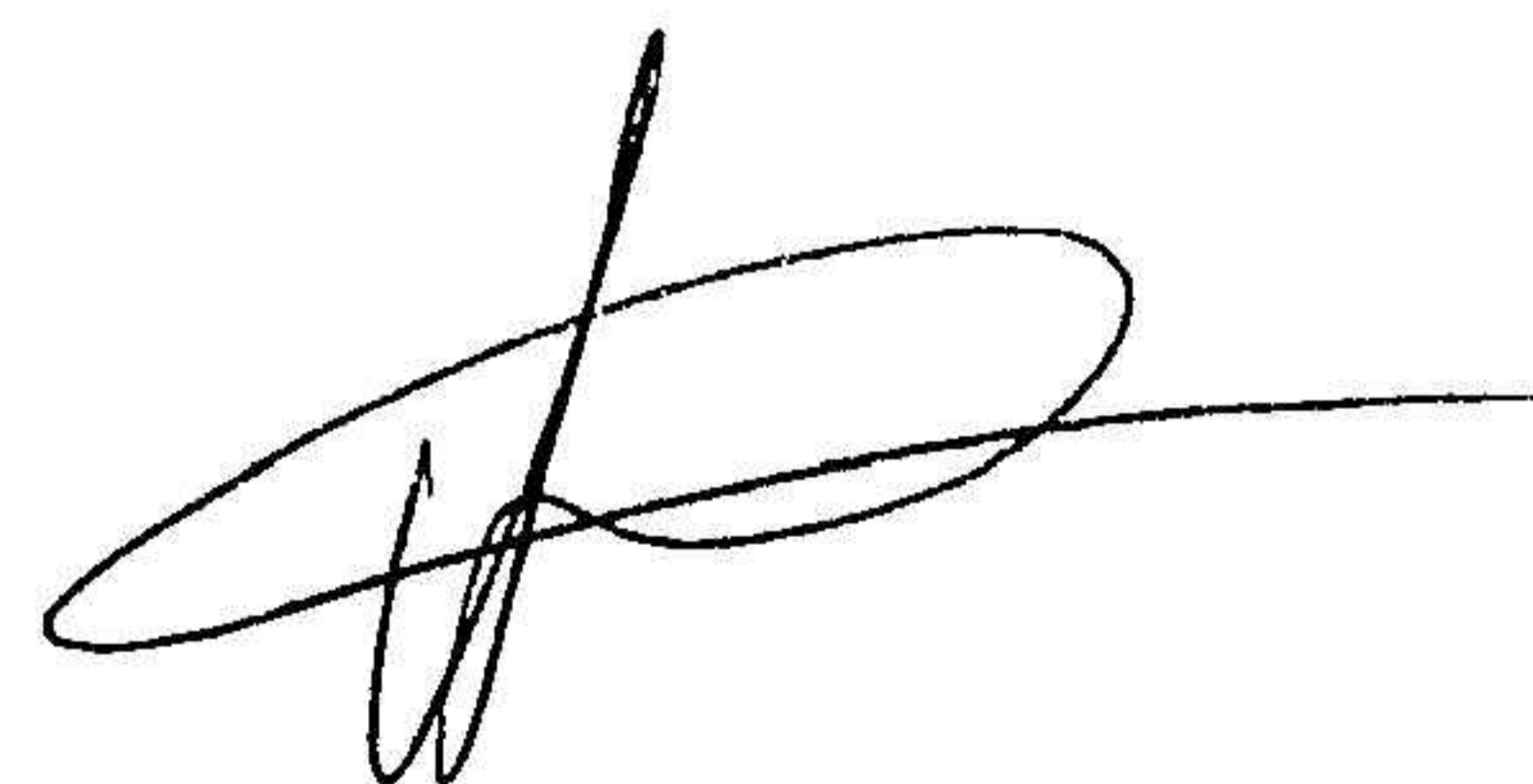
#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat 99,9% av aktierna i Hägerstensåsens Livs AB som bedriver verksamheten "ICA  
Hägerstensåsen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (13 mån)	2023/24 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 578	-10
Soliditet (%)	25,6	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		-9 531	90 469
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 531	9 531	0
Årets resultat			7 577 772	7 577 772
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-9 531</b>	<b>7 577 772</b>	<b>7 668 241</b>

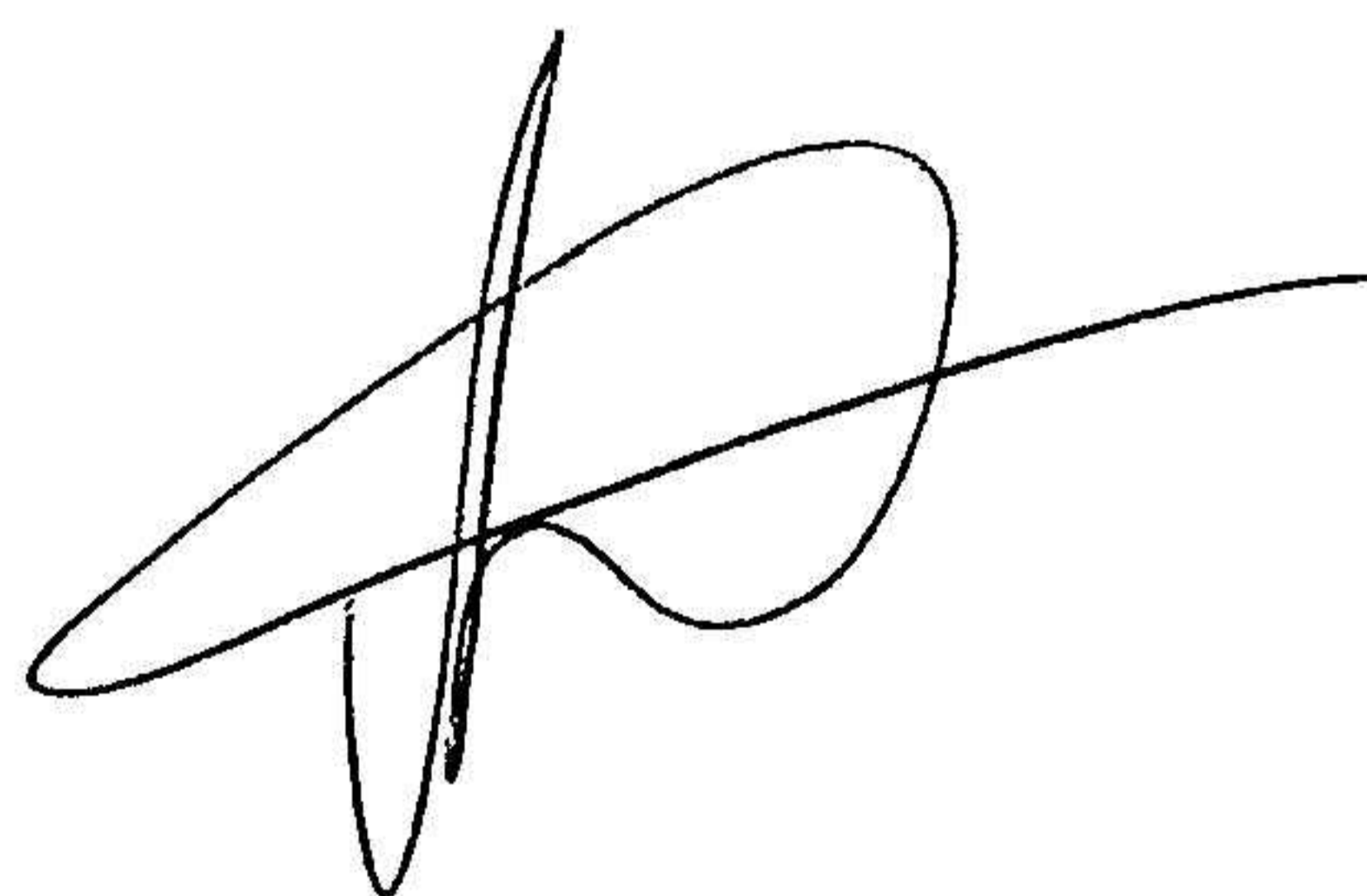


### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 531
årets vinst	7 577 772
	<b>7 568 241</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 500 000
i ny räkning överföres	2 068 241
	<b>7 568 241</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-09-30  
(13 mån)

2023-12-07  
-2024-08-31  
(9 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 319

-10 150

**Summa rörelsekostnader**

**-22 319**

**-10 150**

**Rörelseresultat**

**-22 319**

**-10 150**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

7 600 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

91

619

**Summa finansiella poster**

**7 600 091**

**619**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 577 772**

**-9 531**

**Resultat före skatt**

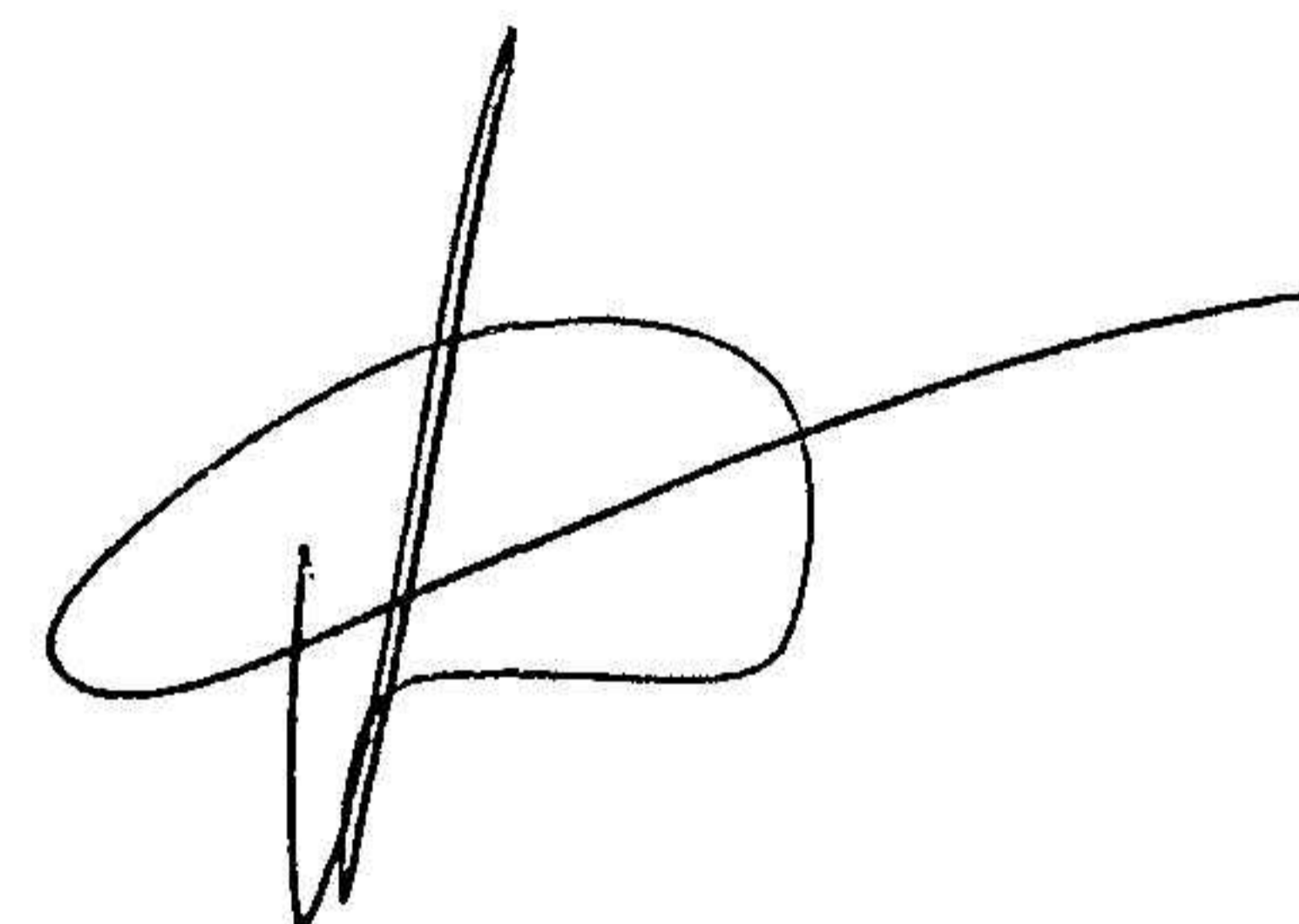
**7 577 772**

**-9 531**

**Årets resultat**

**7 577 772**

**-9 531**



2026021001961

## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	556 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	6 006 938	0
Andra långfristiga fordringar	4	23 270 118	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 833 056</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 833 056</b>	<b>0</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	604
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>604</b>

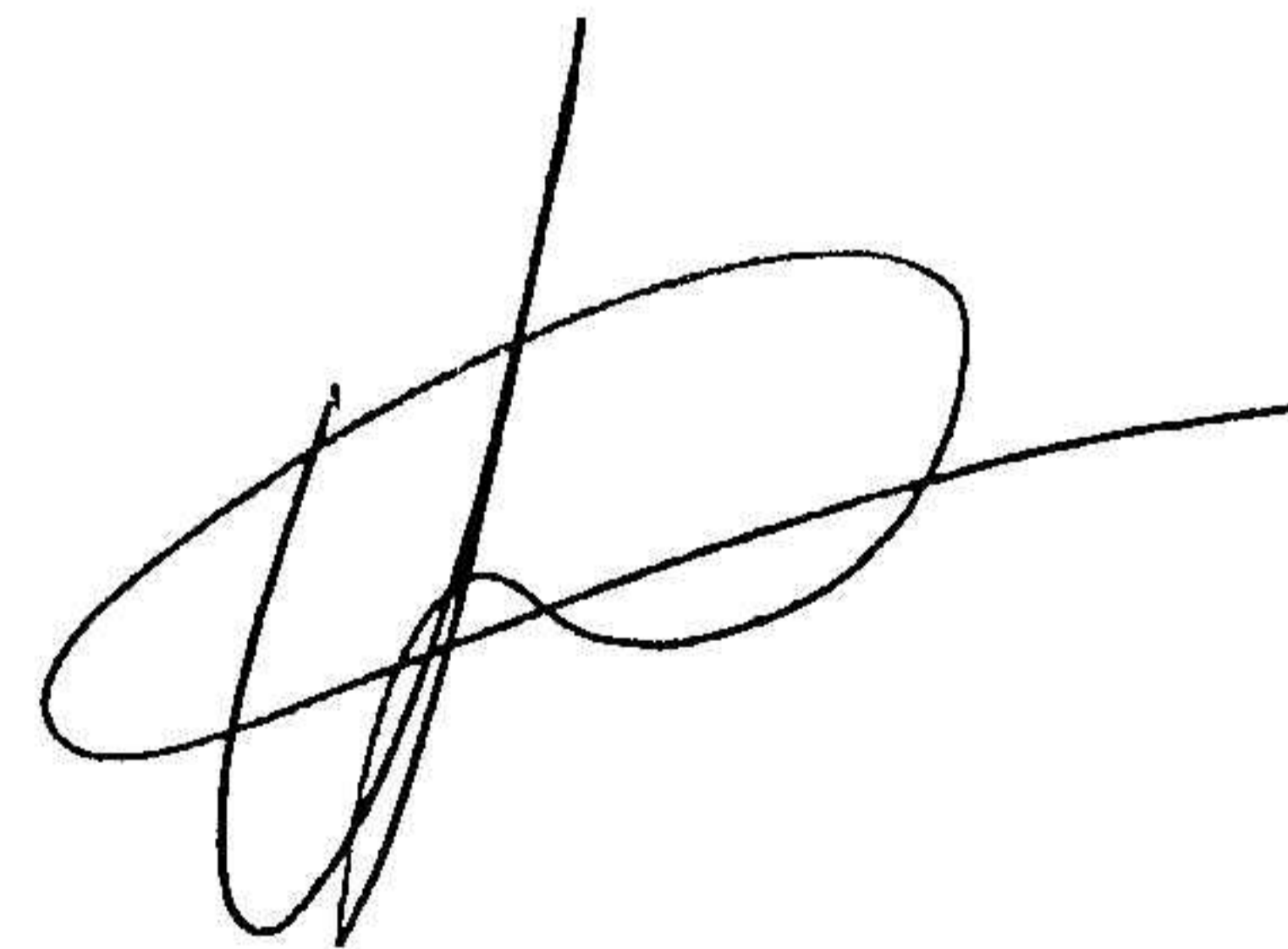
##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		118 241	89 865
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>118 241</b>	<b>89 865</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>118 241</b>	<b>90 469</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

29 951 297

90 469



## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-9 531

0

Årets resultat

7 577 772

-9 531

**Summa fritt eget kapital**

**7 568 241**

**-9 531**

**Summa eget kapital**

**7 668 241**

**90 469**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

21 727 056

0

**Summa långfristiga skulder**

**21 727 056**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

556 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

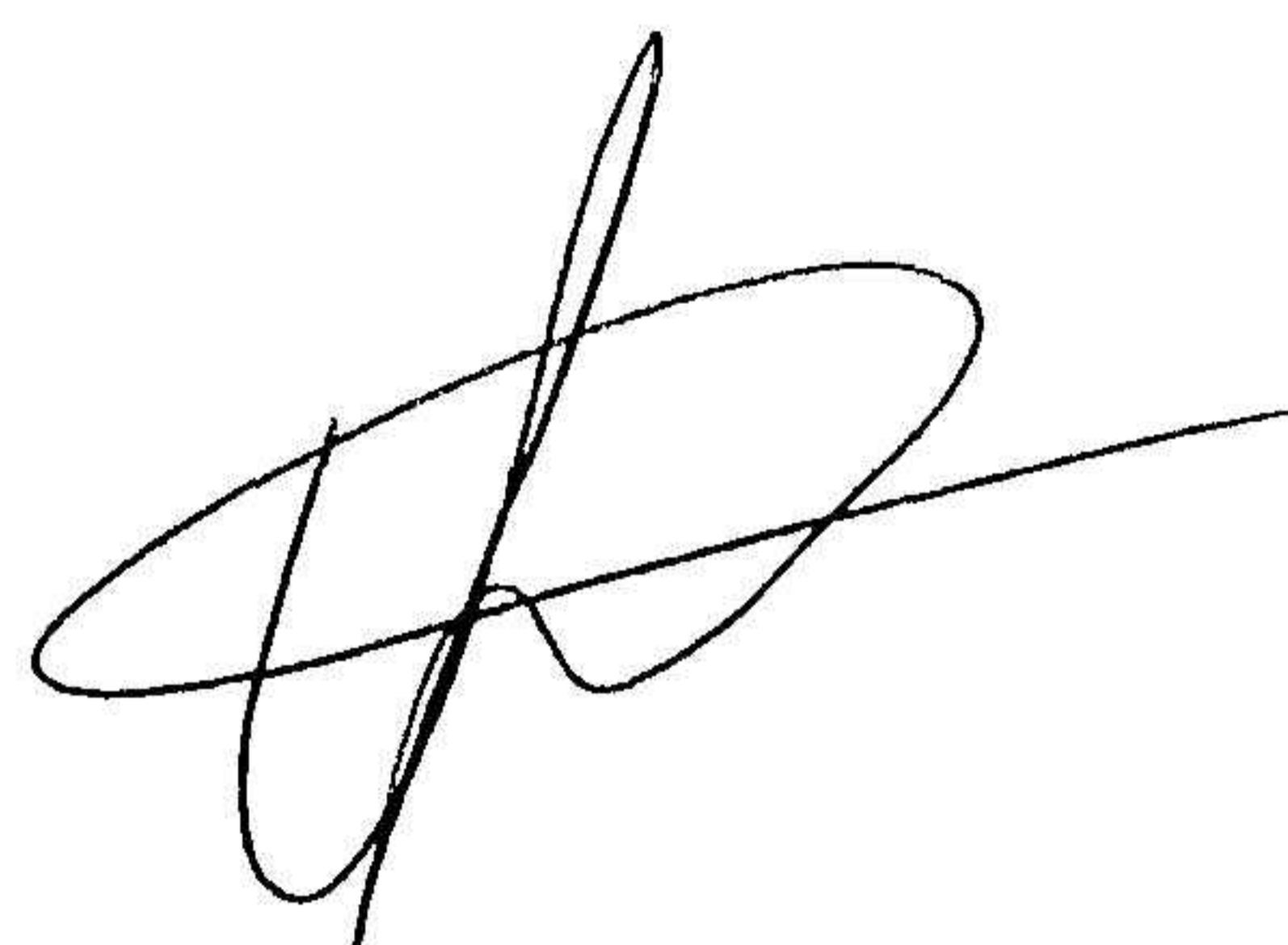
**556 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 951 297**

**90 469**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

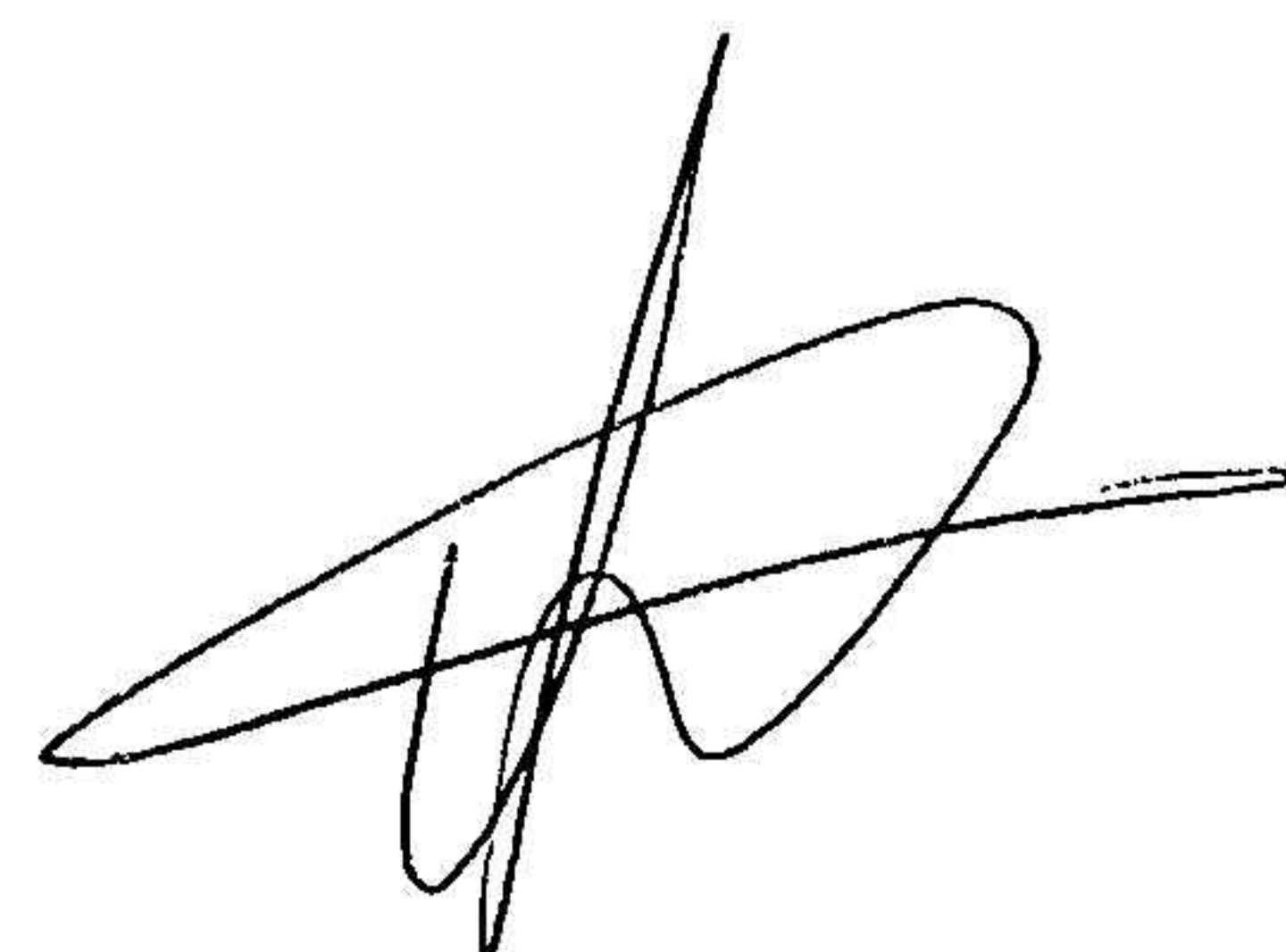
	2025-09-30	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	556 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>556 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>556 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-09-30	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Överlåtelse från koncernföretag	6 006 938	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 006 938</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 006 938</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-09-30	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	23 270 118	0
Överlåtelse från koncernföretag		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 270 118</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 270 118</b>	<b>0</b>

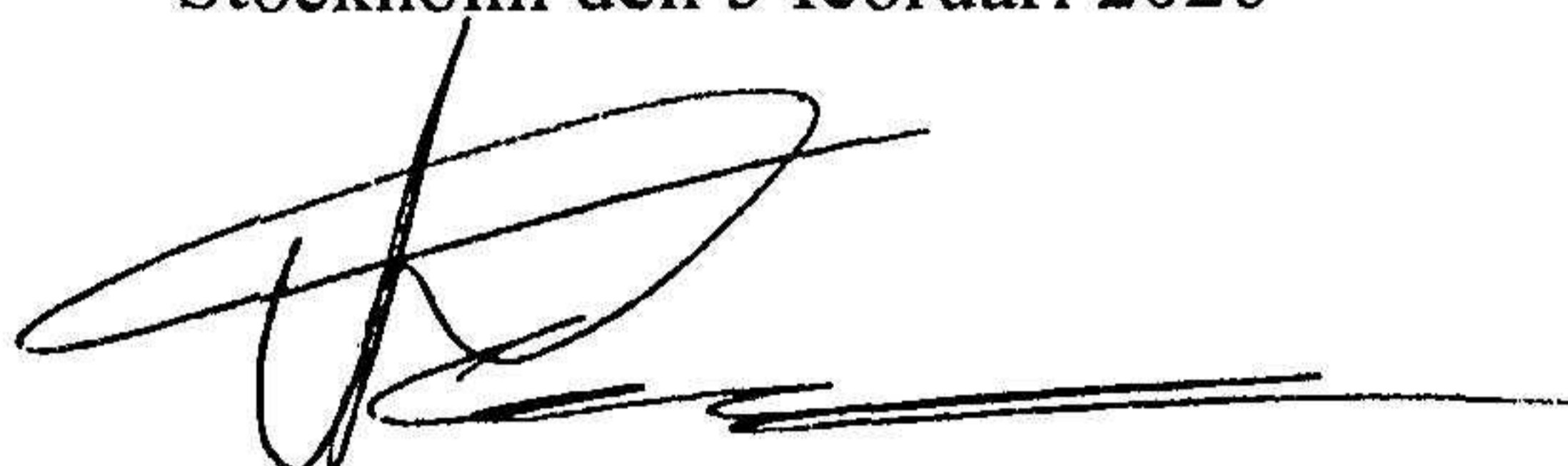


**Not 5 Eventualförpliktelser**

	2025-09-30	2024-08-31
Borgen för dotterbolagets räkning	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

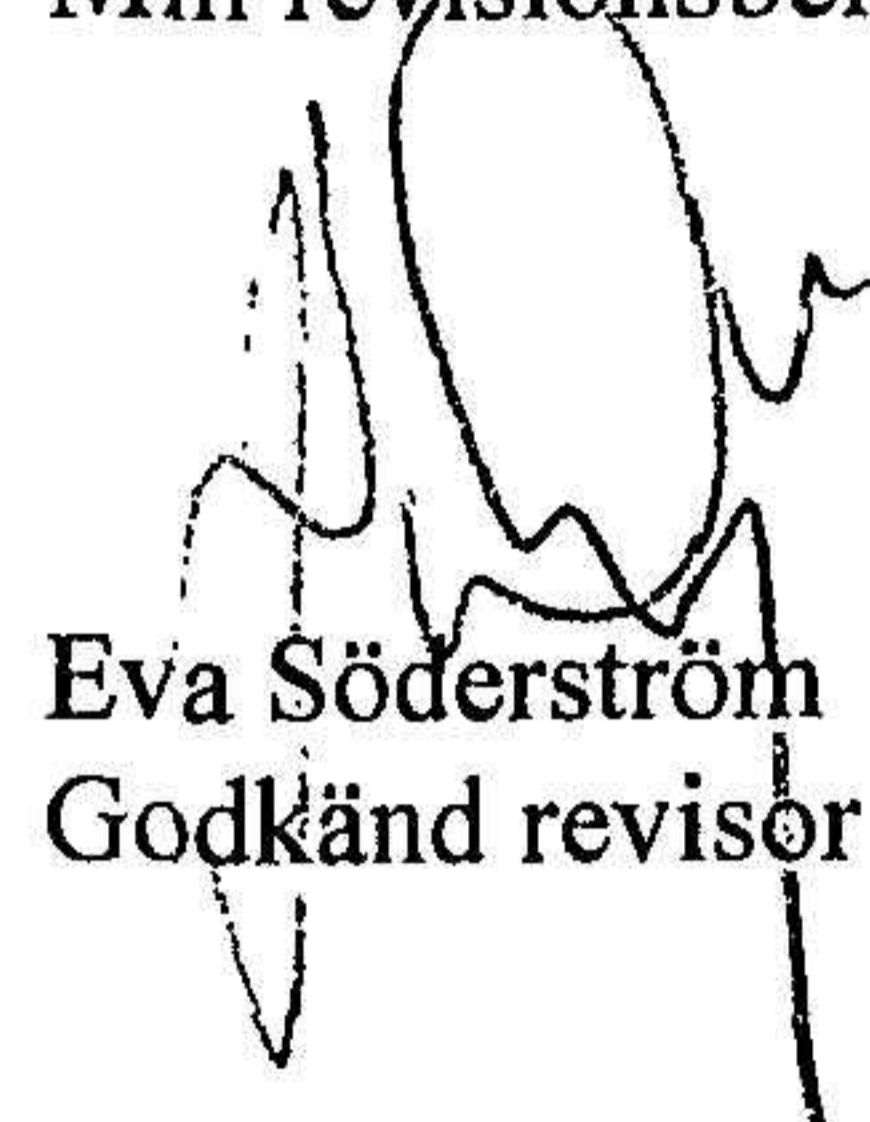
Stockholm den 5 februari 2026



Adigoni Daravinga

2026-02-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 februari 2026



Eva Söderström  
Godkänd revisör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

2026021001965

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hägerstensåsens Holding AB

Org.nr. 559461-2342

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hägerstensåsens Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hägerstensåsens Holding ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hägerstensåsens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hägerstensåsens Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hägerstensåsens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Strousson*

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 februari 2026

Eva Söderström  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

Strömsson