

Årsredovisning för  
**Lillåsta förvaltning AB**

559351-3491

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Thomas Furuviik  
Styrelseledamot

2024-06-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lillåsta förvaltning AB, 559351-3491, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Vallentuna, skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-60 949	7 570 285
Soliditet %	99	99,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	7 568 922
Balanseras i ny räkning		7 568 922	-7 568 922
Utdelning		-187 550	
Årets resultat			-61 564
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>7 381 372</b>	<b>-61 564</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 381 372
Årets resultat	-61 564
<b>Summa</b>	<b>7 319 808</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	7 115 808
<b>Summa</b>	<b>7 319 808</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-12-06 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 078	0
Personalkostnader		-62 070	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-69 148</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-69 148</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	7 576 769
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 199	6 626
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-13 110
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 199</b>	<b>7 570 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-60 949</b>	<b>7 570 285</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-60 949</b>	<b>7 570 285</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-615	-1 363
<b>Årets resultat</b>		<b>-61 564</b>	<b>7 568 922</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	7 020 000	7 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 020 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 020 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		401 966	621 894
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>401 966</b>	<b>621 894</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>401 966</b>	<b>621 894</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 421 966</b>	<b>7 621 894</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 381 372	0
Årets resultat		-61 564	7 568 922
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 319 808</b>	<b>7 568 922</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 344 808</b>	<b>7 593 922</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		62 685	14 473
Övriga skulder		14 473	13 499
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>77 158</b>	<b>27 972</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 421 966</b>	<b>7 621 894</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	20 000	7 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 020 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 020 000</b>	<b>7 000 000</b>

#### Kommentar till not

Årets fordran om 7 020 000 kr avser en kapitalförsäkring.

## Underskrifter

Vallentuna

*Thomas Furuvik*  
Thomas Furuvik  
Styrelseledamot

2024-06-12  
Datum